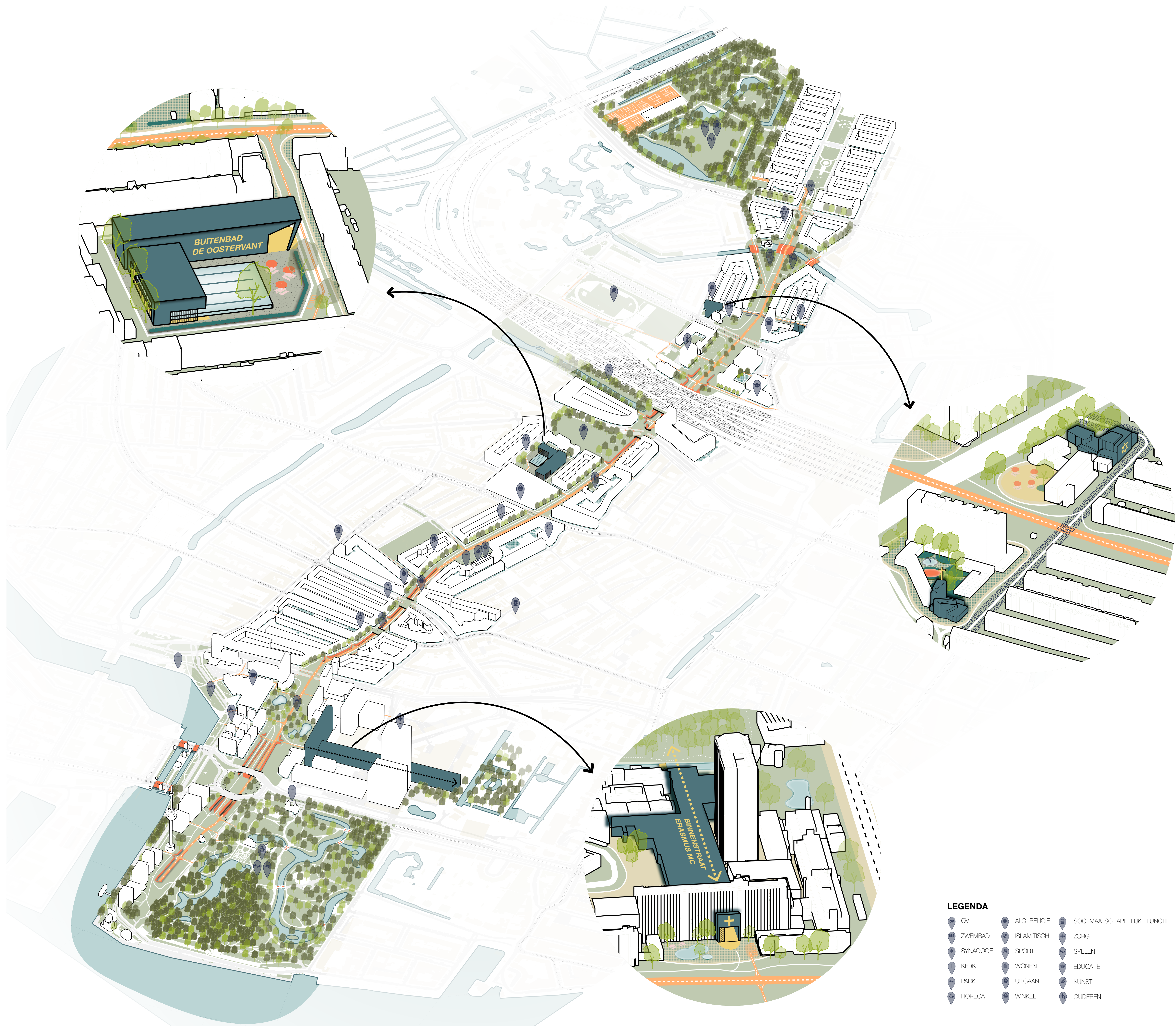


C²

De C-straat als drager van de gemengde & sociale stad

DON'T DESTROY WHAT YOU CAME TO ENJOY!



LEGENDA

OV	ALG. RELIGIE	SOC. MAATSCHAPPELIJKE FUNCTIE
ZWEMBAD	ISLAMITISCH	ZORG
SYNAGOGE	SPORT	SPELEN
KERK	WONEN	EDUCATE
PARK	UITGAAN	KUNST
HORECA	WINKEL	OUDEREN

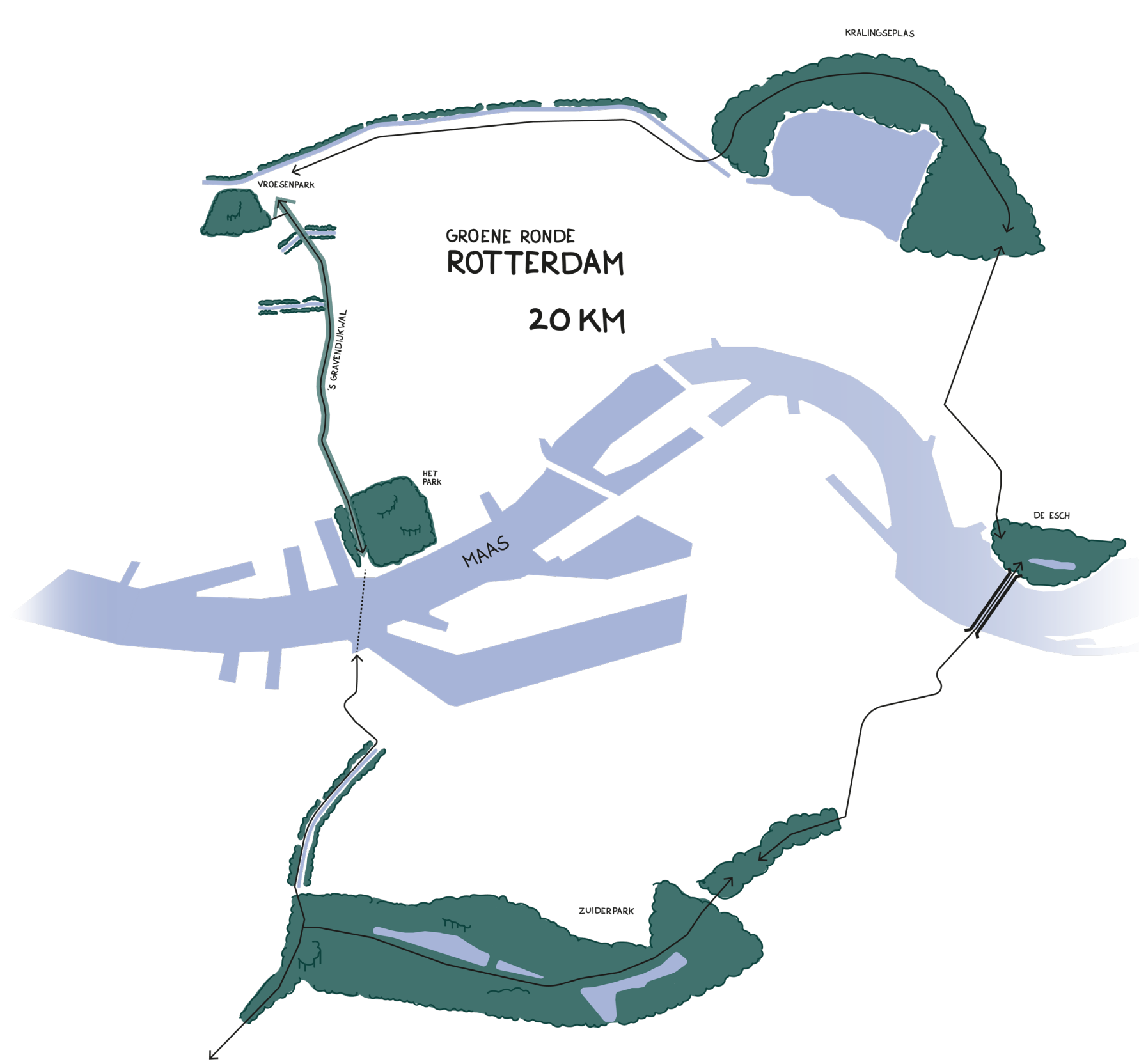
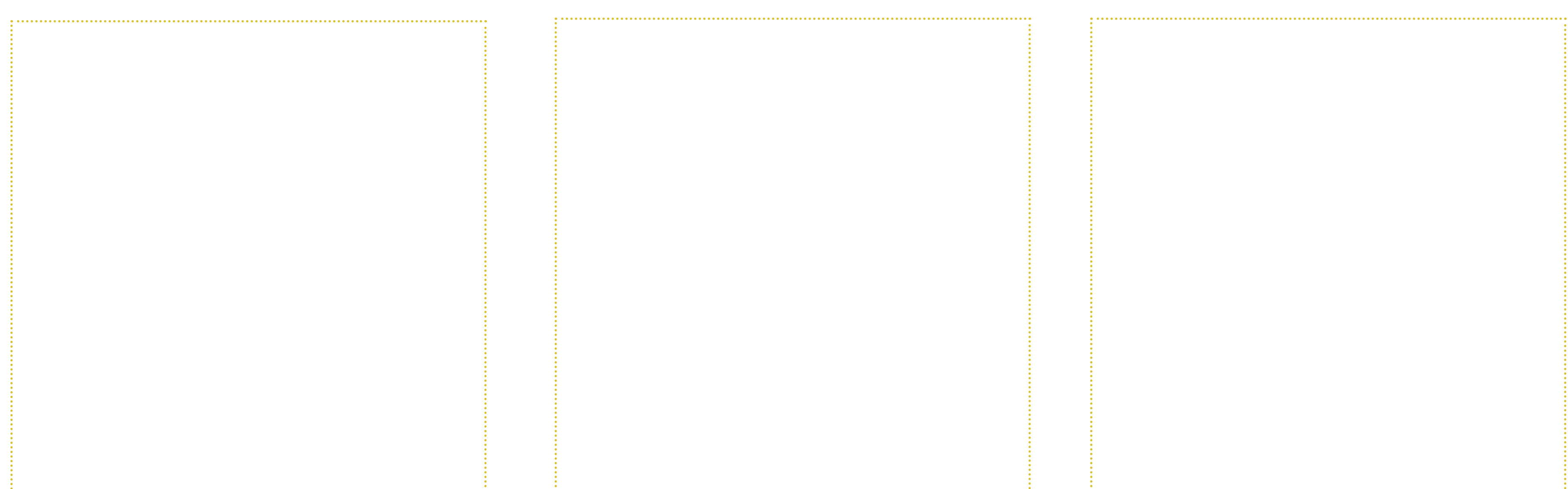
DON'T DESTROY WHAT YOU CAME TO ENJOY!

Een van de ernstigst vervuilde straten van Nederland met veel sociale problematiek, dat is hoe de s-Gravendijkwal sinds eind vorige eeuw bekend stond. Werk aan de winkel dus! Maar de straat heeft zoveel potentie. Dat mag niet verloren gaan in de algemene trend, waarin de stad zich steeds meer richt op een kleine groep inwoners met een ruime portemonnee. Een goede, leefbare en toekomstbestendige stad is namelijk een sociale stad, met plaats voor inwoners uit alle lagen van de samenleving. Door het oorspronkelijke stedenbouwkundig ABC-plan van De Jongh opnieuw in te zetten en te focussen op de van oudsher minst belangrijke C-straten, verbindt

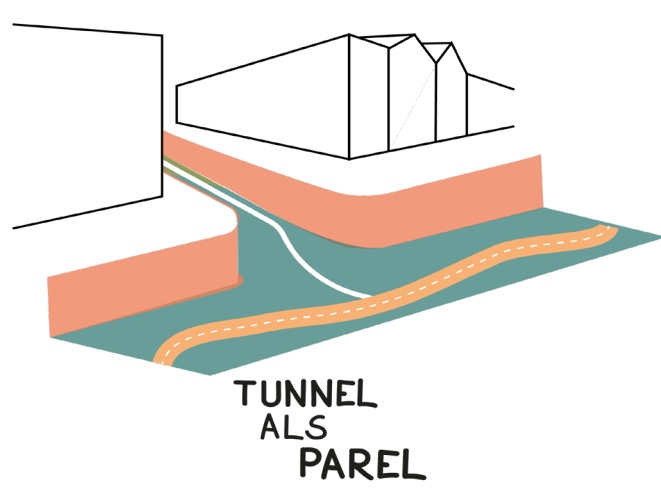
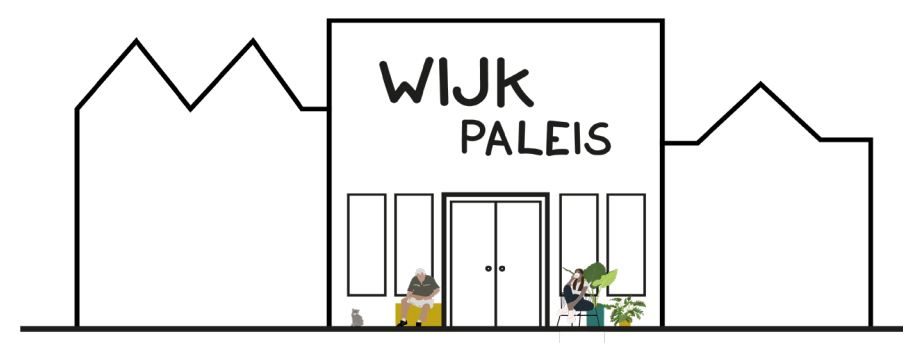
de 's-Gravendijkwal straks belangrijke, sociale stedelijke functies zoals het zwembad, het ziekenhuis en diverse ontmoetingsplekken zoals kerken en buurthuizen.

Het aansluiten van de zijstraten, zorgt er ook voor dat de inwoners van de verschillende wijken met elkaar worden verbonden via de parkroute op de 's-Gravendijkwal. Zij zullen elkaar vaker tegen komen op straat, omdat de parkroute de snelste en prettigste route van A naar B is.

Zeer belangrijk, in deze tijd van de steeds groter wordende kloof in de samenleving. Alleen als je ziet dat jouw situatie niet is zoals de hele stad leeft, kun je wederzijds begrip en tolerantie voor elkaar opbrengen en samen een fijne stad in stand houden.



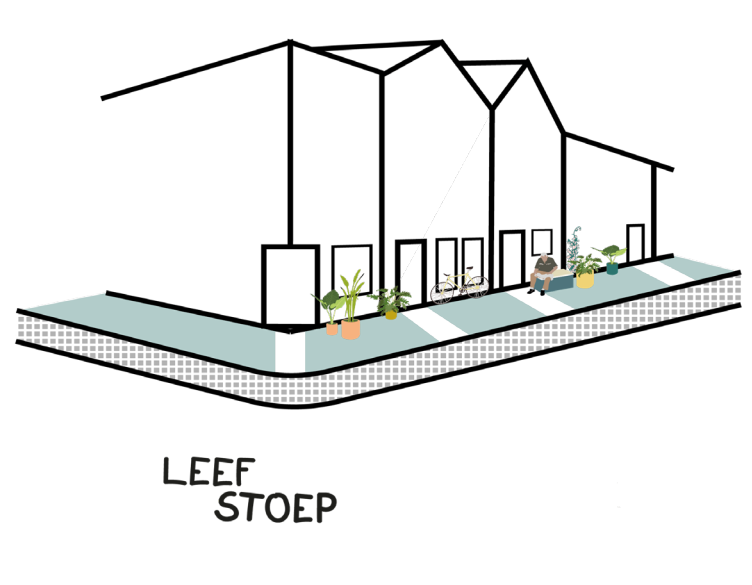
PRINCIPES VOOR EEN GEMENGDE EN SOCIALE STRAAT



ABC = DIVERSITEIT
straten verlenen voorrang aan de wal en de C straten vormen de toekomstige toegangswa

SOCIAAL PROGRAMMA
De C-straten verbinden belangrijk stedelijk programma dat voorziet in de stedelijke basisbehoeften zoals buurthuizen en maatschappelijke functies

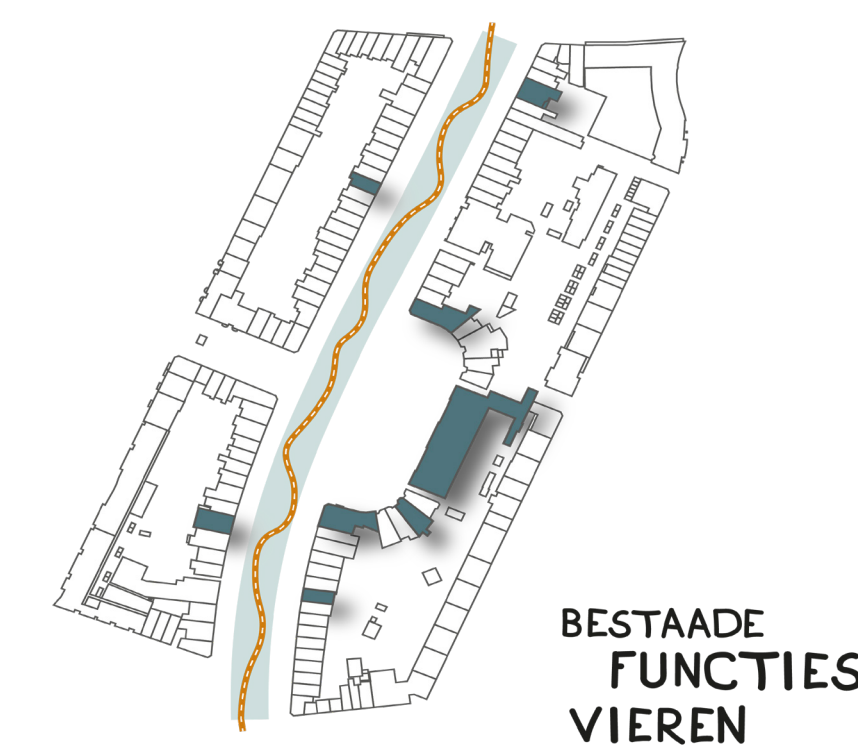
TUNNEL ALS PAREL
De tunnel blijft en wordt opengemaakt voor voetgangers en fietsers, het wordt de volgende parel in de jaarringen van de straat



ZONERING
Het straatprofiel kent verschillende zones, zo is de eerste 2 meter uit de gevel semipriva en is er ruimte voor spelen en ander programma

EIGENAARSCHAP
Door een semiprivate ruimte voor de gevel te maken van 2 meter ontstaat er leefruimte aan de straat en voelen bewoners betrokkenheid

PARK TOT PARK
De S'Gravendijkwal vormt een groene en prettige route door dwars door de stad van park naar park.



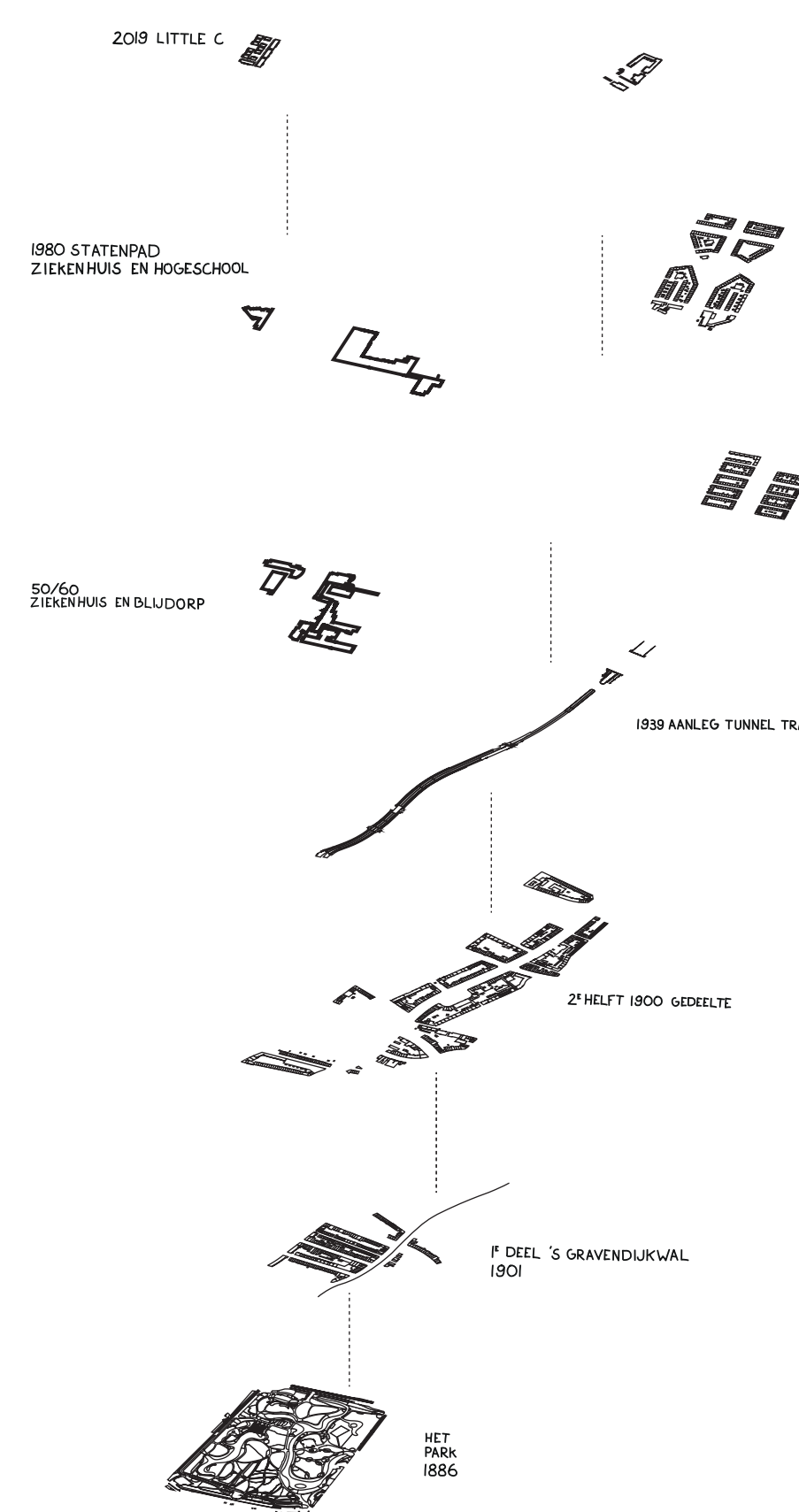
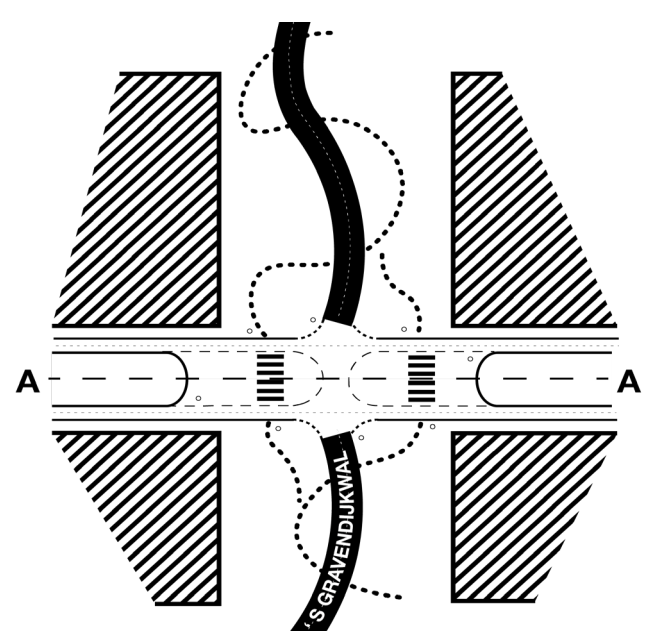
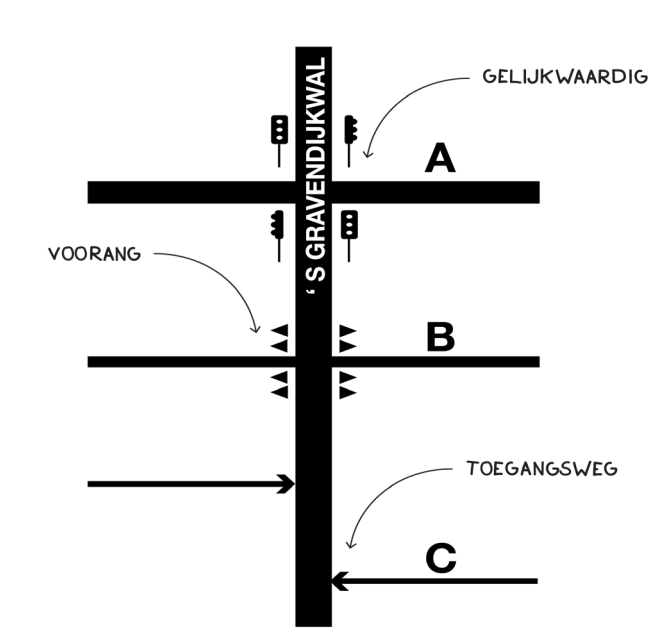
BESTAANDE FUNCTIES VIEREN
De buitenruimte wordt geprogrammeerd passend bij de bestaande voorzieningen zoals kerken, een sportclub, school of cafe

AUTOLOZE ROUTE
De S'Gravendijkwal verbindt de wijken met elkaar via een auto-loze park route met een fiets en wandelpad

FIETSEN EN WANDELEN
De straat biedt de snelste en prettigste fiets en wandelroute van A naar B in de binnenstad

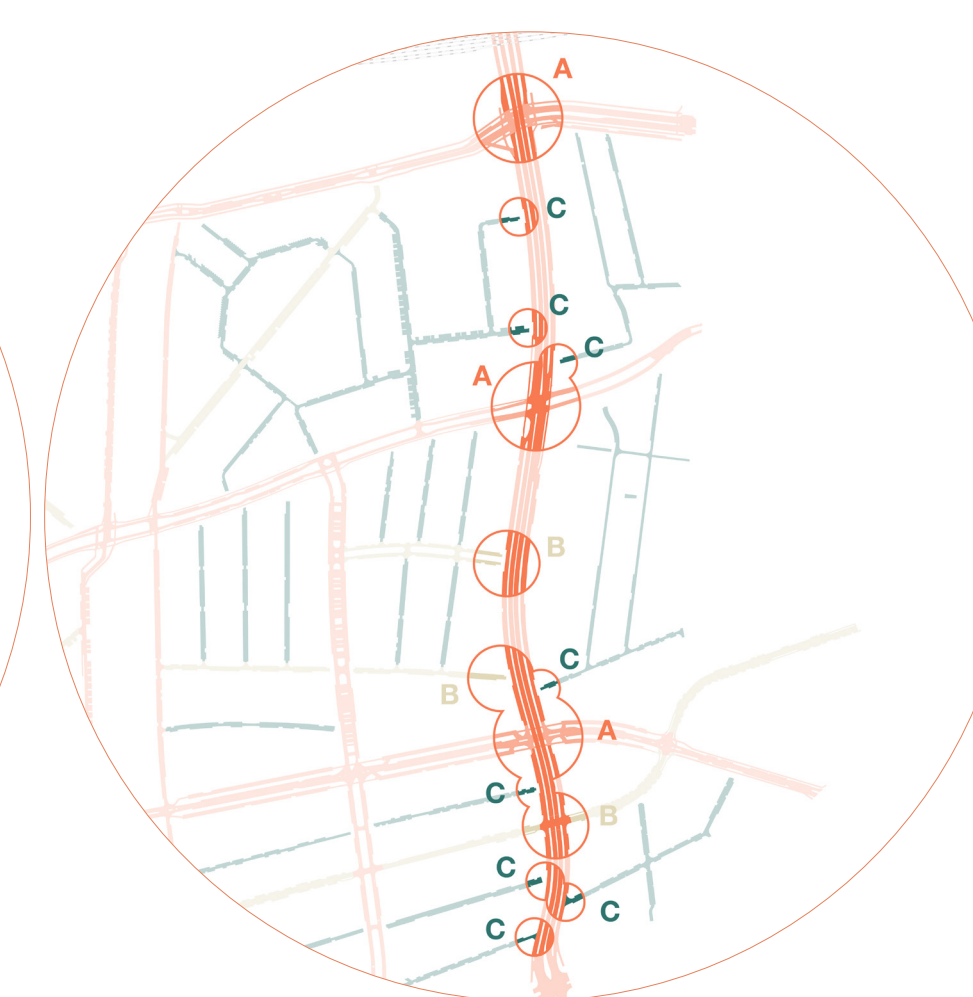
B

Hoe zat dat dan vroeger en wat kunnen we er nu mee ?



ABC PRINCIPES
De S'Gravendijkwal is van oorsprong een A straat. De andere A straten kruisen straks gelijkwaardig met de S'Gravendijkwal. De B straten verlenen voorrang aan de wal en de C straten vormen de toekomstige toegangswegen tot de parkwal

JAARRINGEN VAN DE STRAAT
Uit alle perioden zijn er nog elementen aanwezig



OORSPRONKELIJK ABC PLAN
S'Gravendijkwal
A straten
B straten
C straten

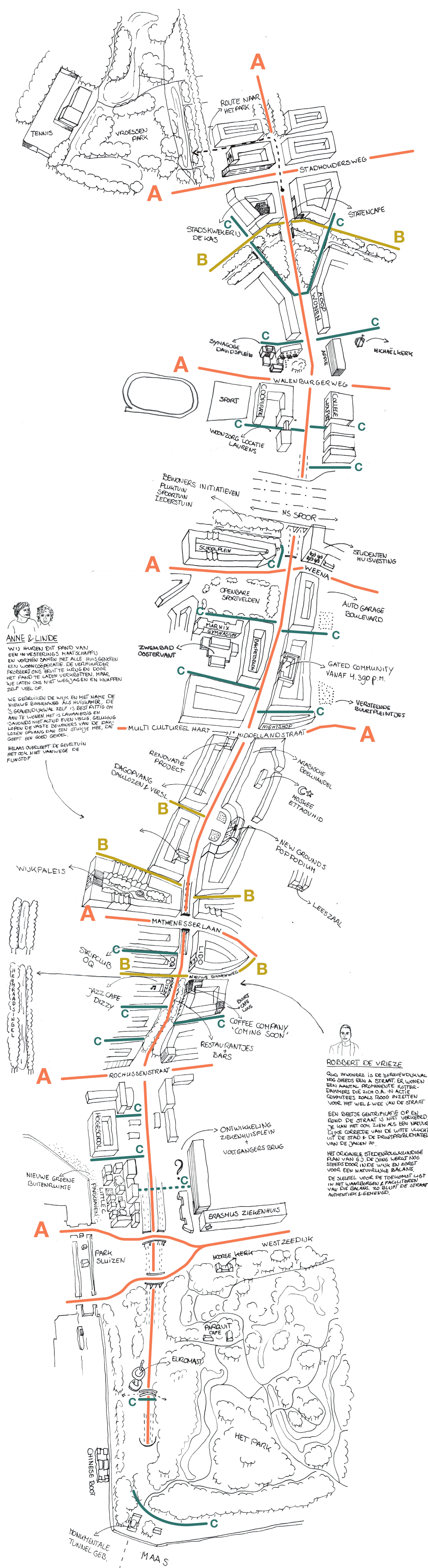
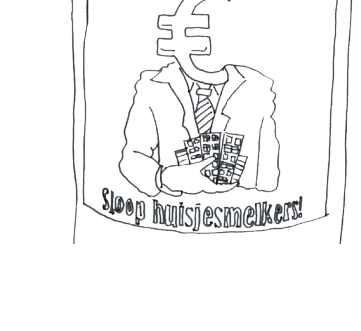
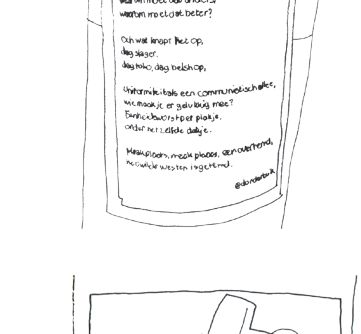
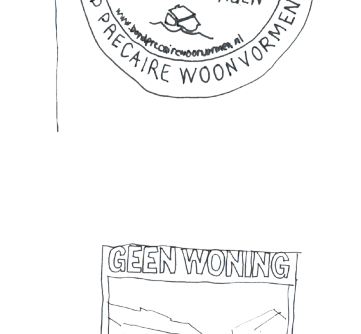
AANSLUITINGEN 'S GRAVENDIJKWAL OORSPRONKELIJK ABC PLAN

HEDEENDAAGSE TOEVOEGING AAN HET ABC PLAN

S'GRAVENDIJKWAL EEN KARAKTERISTIEK LITTEKEN

WAT WORDT DE TOEKOMST VAN DE 'S-GRAVENDIJKWAL?

De straat verandert in rap tempo. Panden worden gerenoveerd en verkamerd, zijstraten krijgen een upgrade van de buitenruimte, panden staan te koop bij de zogenaamde 'hoog segment makelaars' en bakfietsen en bouwcontainers domineren de stoepen. Deze ontwikkelingen baren mij als ontwerper zorgen.



DE KLOOF
Ook aan de S'Gravendijkwal wordt de kloof tussen arm en rijk steeds groter. Met als ruimtelijk gevolg het ontstaan van arme en rijke stadsdelen waarin je nog zelden burens treft uit een andere sociale klasse. Terwijl het, juist in deze tijd met veel maatschappelijke spanningen, zo belangrijk is om te ervaren dat jouw leefomgeving niet die van alle Nederlanders is. Alleen daardoor ontstaat er onderling begrip, respect en een sociaal inclusief en prettig leefklimaat in een wijk.

A

Hoe werkt het hier nu ?

