

DE WAL EN HAAR PARELS

DE BESTAANDE KWALITEITEN EN DE BARRIÈRE

Tien jaar geleden kocht Eva een woning in Middelland aan de 's-Gravendijkwal. Toen konden haar kinderen **niet veilig** voor de deur spelen, maar in de tussentijd is veel veranderd. Door de **drukke stadssnelweg** kwam Eva, die aan de kant van Middelland woont, nauwelijks in het Oude Westen. Door de vele stilstaande en rijdende auto's in de straat was er **geen plek voor ontmoeting**.

In de wijken was die ruimte er wel zoals bij het Wijkpaleis, het Branco van Dantzigpark en het speelplein bij Coolhaven. Deze **publieke plekken** waar men elkaar kan ontmoeten, zijn de 'parels van de wal' en waren de aanleiding om **het wijkgevoel** aan de 's-Gravendijkwal te brengen. Zo zijn er **nieuwe verbindingen** gecreëerd tussen de parels, waaronder een plein bij het van 't Hoffmonument en een groen park, de Parkwal, die de tunnel overkapt. Hier zijn ook de nieuwe parels: een cultuurcentrum en een buurthuis gekomen.

Eva woont niet meer aan een stadssnelweg, maar aan een straat waar de **auto te gast** is met brede fiets- en voetpaden en meer groen. Daarmee is het prettig geworden om aan te verblijven en te wonen.

Huidige situatie



Stilstaande auto's in de straten langs de 's-Gravendijkwal zijn beeldbepalend



Verskillende verkeersstromen over de kruispunten maken het lastig oversteken



Door gesloten begane grond heerst anonimiteit langs de 's-Gravendijkwal



In de wijken achter de 's-Gravendijkwal heerst gevoel van eigendom en coöcreatie

DE BARRIÈRE

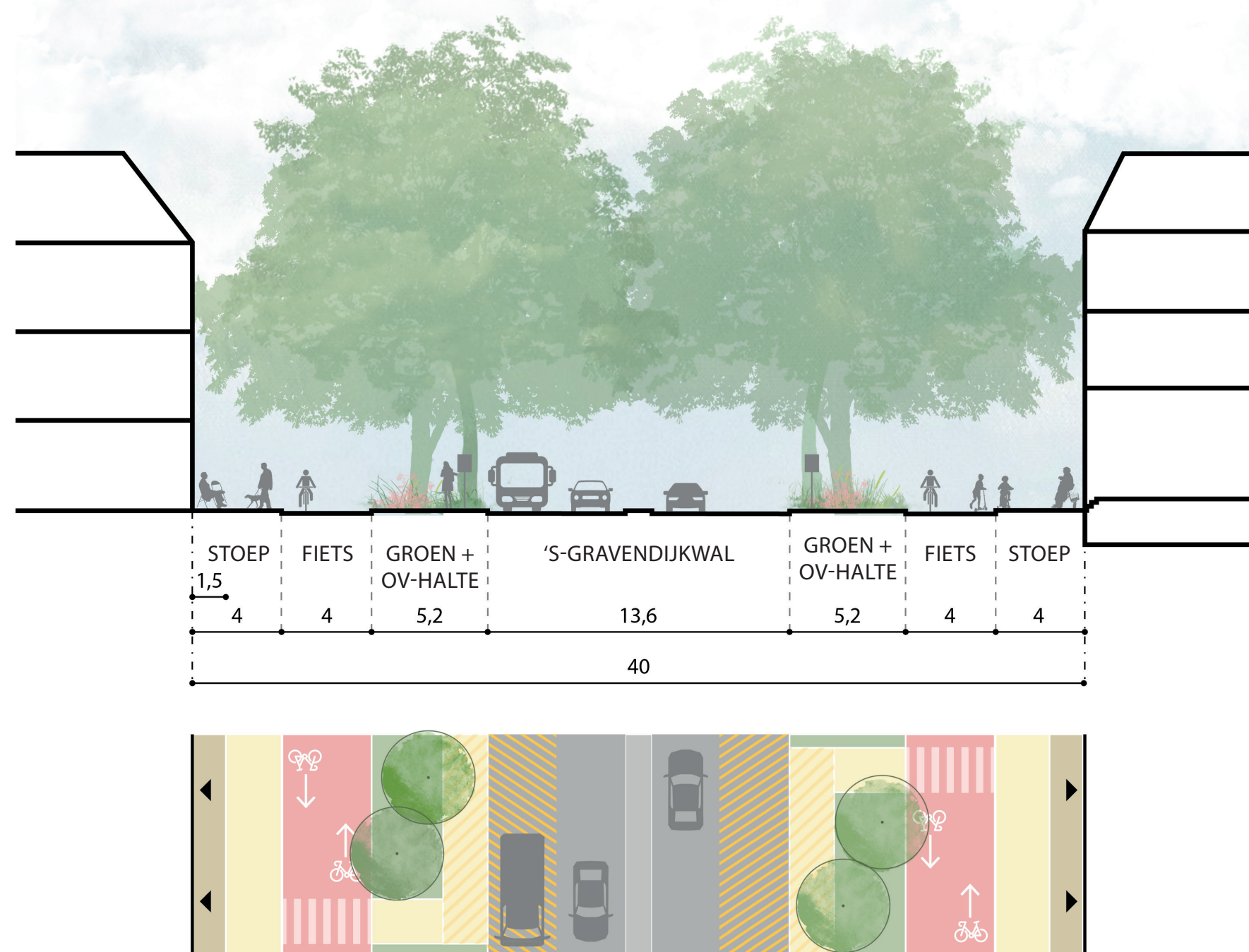
Van een straat gedefinieerd door de auto



45% minder ruimte voor de auto

=
40% meer ruimte voor fietsers
60% meer ruimte voor groen

Naar een straat voor langzaam verkeer



EEN NIEUWE BETEKENIS VOOR ROTTERDAM

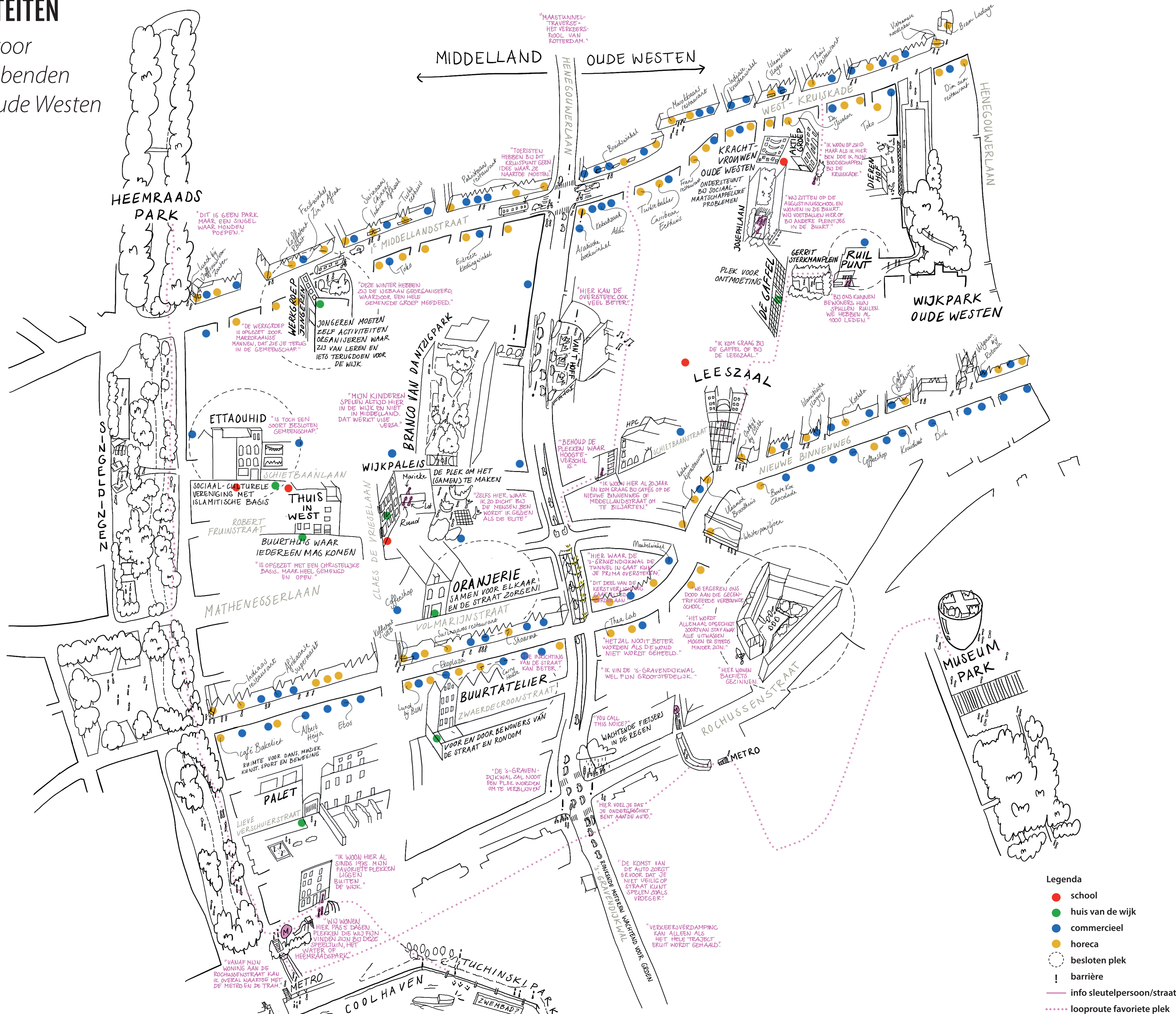
Bestaande kwaliteiten verbonden als ketting



- Legenda
- plangebied uitwerking
 - bestaande parels
 - nieuwe parels
 - parelketting
 - bushalte
 - dwarsverbinding nodig

DE BESTAANDE KWALITEITEN

De belangrijke plekken voor bewoners en belanghebbenden uit Middelland en het Oude Westen



- Legenda
- school
 - huis van de wijk
 - commercieel
 - horeca
 - besloten plek
 - ! barrière
 - ! info sleutelpersoon/straat
 - looproute favoriete plek

MIDDELLAND EN HET OUDE WESTEN: NIET MEER VERDEELD MAAR VERBONDEN

Fietsers en voetgangers op #1

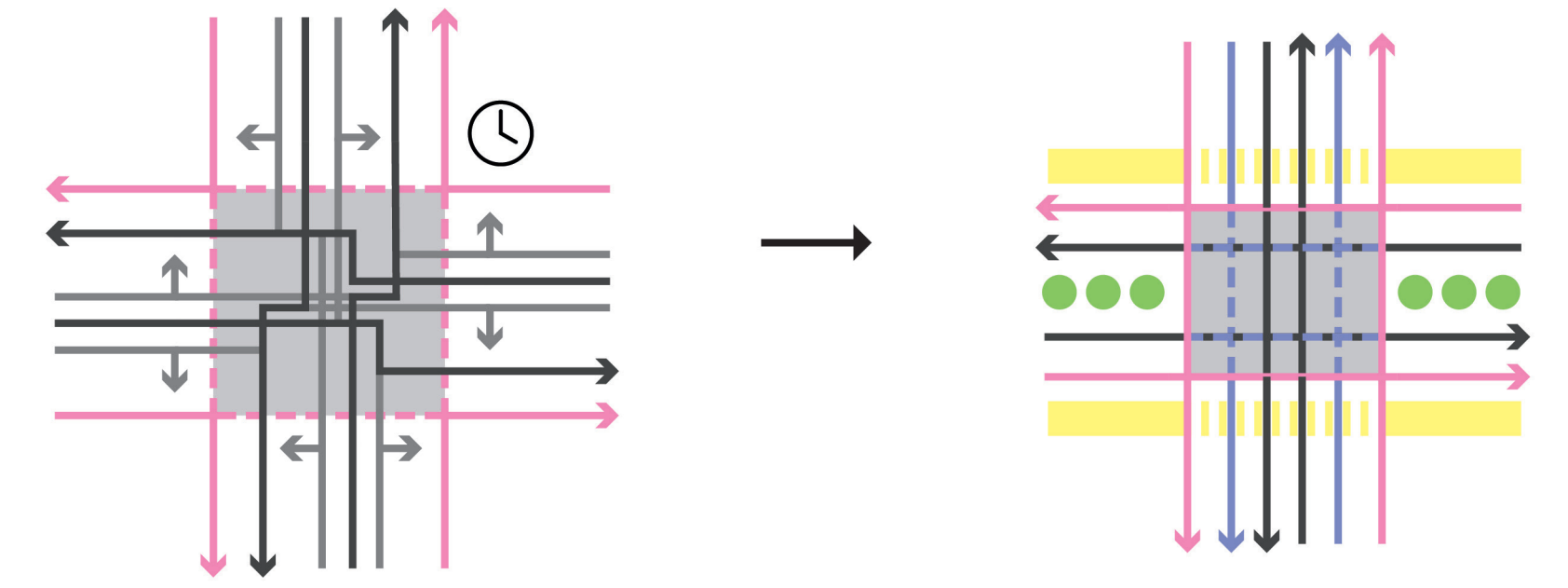


DOOR ONTVLECHTEN VAN KRUISPUNTEN

1e Middellandstraat en Rochussenstraat

huidige situatie
Verbinding tussen autoverkeer van S-Gravendijkwal en kruisende straat maakt het wachten voor fietsers en voetgangers lang en het kruispunt moeilijk te begrijpen

geen gehoor is rechtdoor
Verbinding met kruisende straat alleen nog mogelijk voor calamiteiten verkeer; minder lange wachttijd voor fietsers en voetgangers en ruimte voor groen



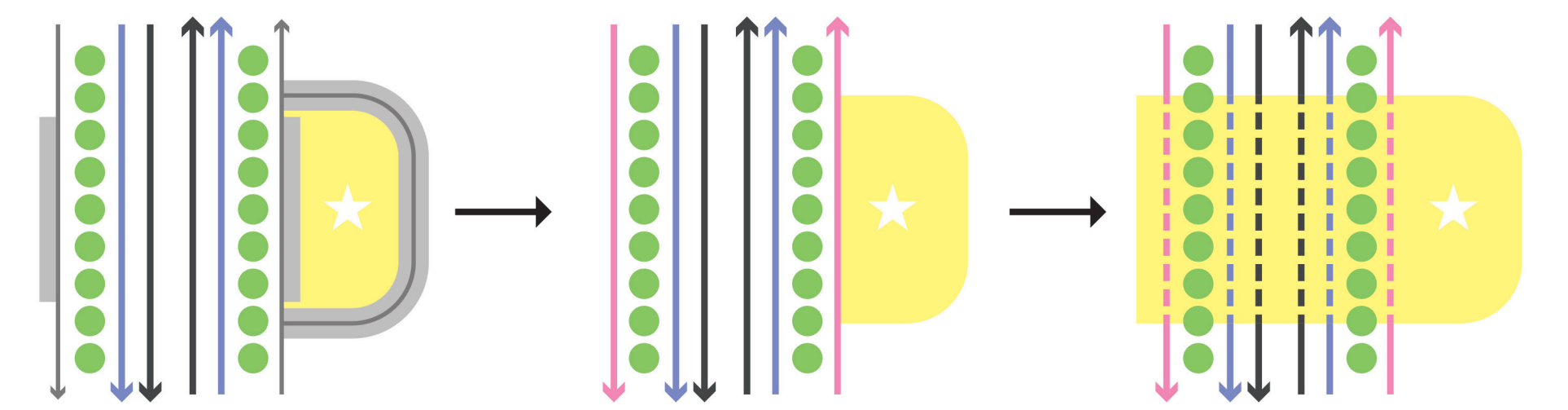
EN MAKEN VAN NIEUWE VERBINDINGEN

Van 't Hoffplein

huidige situatie
niet toegankelijk plein door stilstaande en rijdende voertuigen

zonder ventwegen
niet toegankelijk plein grenzend aan stadsweg

overrijdbaar plein
toegankelijk plein waar al het verkeer te gast is

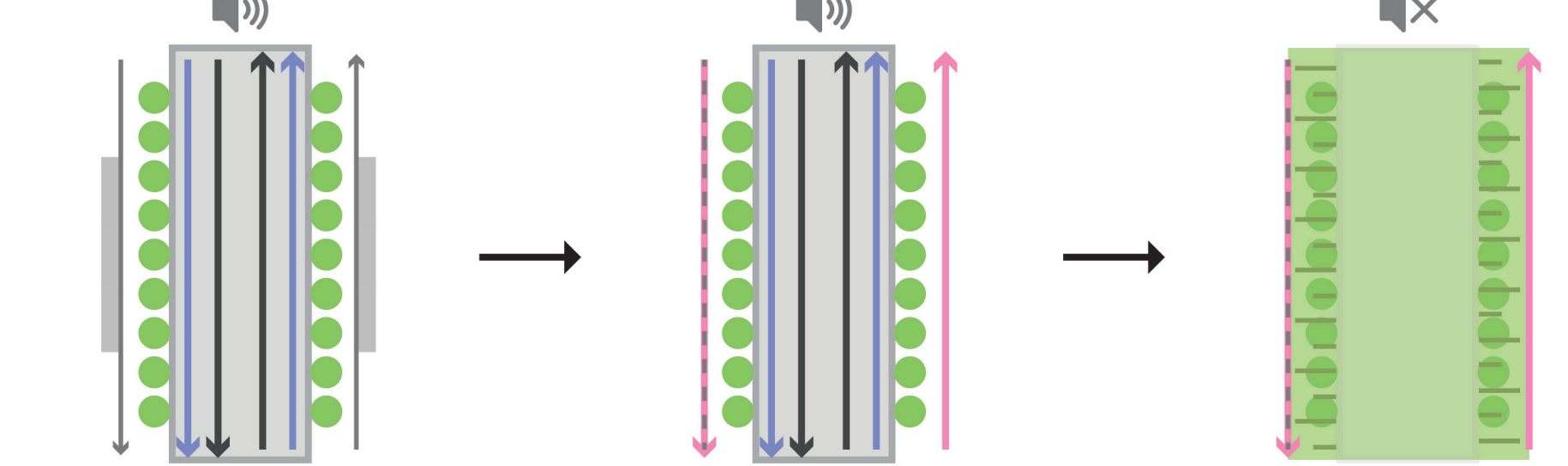


Parkwal

huidige situatie
luidruchtige tunnelbak met verkeer met verkeer boven- en onderlangs

zonder ventwegen
luidruchtige tunnelbak met verkeer bovenlangs te gast in fietsstraat

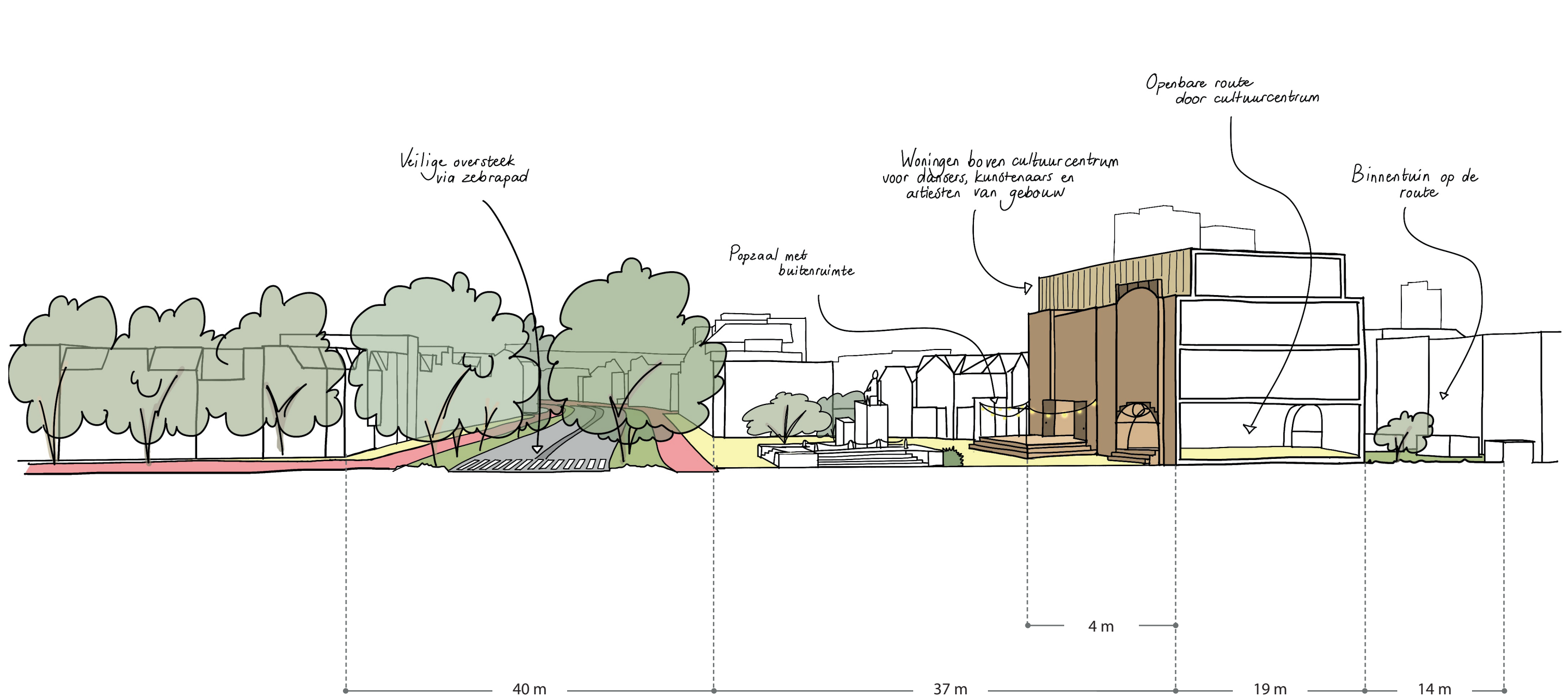
toegankelijk nieuw park
verkeersgeluid beperkt door groene overkapping



Toekomstbeeld 2030



Doorsnede A Van 't Hoffplein



Doorsnede B Parkwal

