

ZORGBOS Ziedewij

Wat
Een plek waar lokale voedselproductie wordt gecombineerd met een woonplek voor ouderen met of zonder zorgvraag, waar ontmoeting met familie, vrienden en de buurt centraal staat.

Wanneer
Nu. Vergrijzing is een zorgwekkend thema waarvoor oplossingen gezocht moeten worden. Het zorgbos kan hier een van zijn. Daarom moeten we nu al beginnen met de uitwerking.

Wie
Het zorgbos is een initiatief van ondernemende boeren die bereid zijn samen te werken met zorginstellingen. Ze creëren daarmee een plek voor ouderen die vereenzamen en/of een zorgvraag hebben.

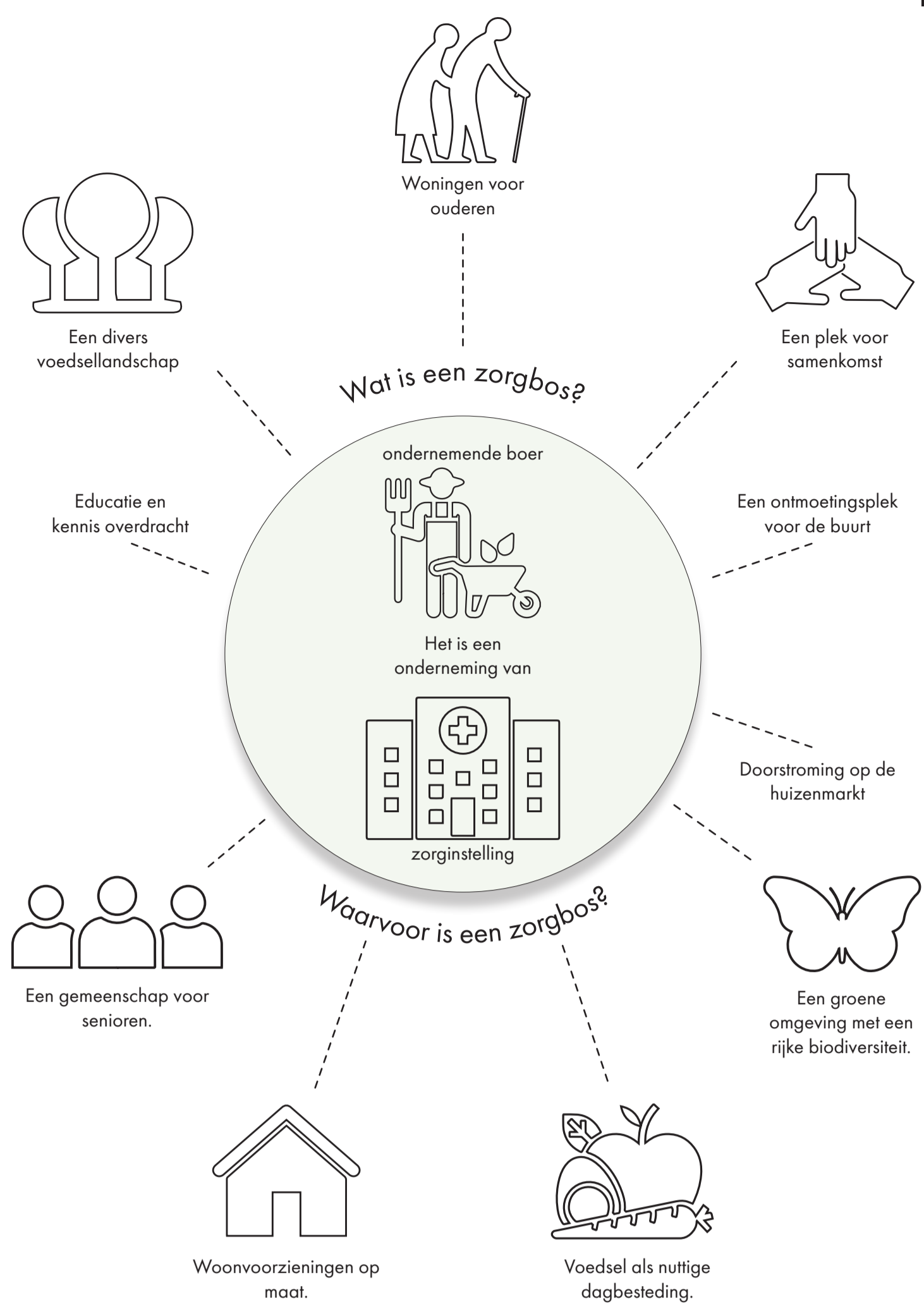
Daarnaast is het functioneel voor de wijk of de buurt, want het is ook een plek waar je kunt samenkomen en rust kunt ervaren tijdens het 'plukken' van groente, fruit, kruiden en bloemen.

Waar
Op Usselmonde zijn diverse zorgbossen gewenst om bij te dragen aan de doorstroming van de huizenmarkt.

De locatie voor een zorgbos moet gezocht worden langs, in of aan de randen van bestaande dorpen en steden. Het is essentieel dat de bereikbaarheid goed is.

Hoe
Een locatie kan aan de hand van de volgende vier strategieën worden aangepakt:

1. Vergroenen stedelijk gebied
2. Vergroenen industrieel gebied
3. Transformatie boerderij
4. Nieuwbouw locatie



Vier locatiestrategieën

- Zorgbos Rotterdam**
1. Vergroenen stedelijk gebied
Een industrieterrein in de stad vergroenen en meer aansluiting zoeken met de woonwijken.
- Zorgbos Zwijndrecht**
2. Vergroenen industrieel gebied
Een industriële haven vergroenen en nieuw leven geven.
- Zorgbos Rhoon**
3. Transformatie boerderij
Een deel van de kasteeltuin van het 'Kasteel van Rhoon' transformeren.
- Zorgbos Barendrecht**
4. Nieuwbouw locatie
De bestaande poldergrond ombouwen tot een nieuwe woon- en zorgvoorziening.

Waarom een zorgbos op Usselmonde?

65+

143 duizend inwoners van Usselmonde zijn 65-plussers, dit is 17% procent.

68 procent van de 65-plussers voelt zich eenzaam.

12% van de 65-plussers is ernstig eenzaam. Dit heeft een negatief effect op het fysiek en geestelijk welbevinden.

De woningcrisis is een oorzaak van de gebrekkige doorstroming van ouderen op de woningmarkt, zegt 55% van de gemeenten.

De typologieën van het Zorgbos Ziedewij

Typologie sociaal wonen
Ronald heeft een mooi leven achter de rug, maar ervaart sinds kort dementieklachten. Hij is redelijk vitaal en vindt tuinieren erg leuk. Echter raakt hij vaak iets kwijt of weet hij soms niet meer wat hij aan het doen is. Ronalds zoon heeft verteld dat hij een woonvorm moet gaan zoeken waar andere mensen op hem letten. Daarnaast kan hij ook wel wat meer gezelligheid gebruiken. Het appartement op de negende verdieping levert Ronald weinig sociaal contact op.

Het akkerland

- Pastinaak
- Aardbei
- Munt
- Pompoen
- Druiven
- Salie
- Zoete aardappel
- Hop
- Bieslook

Persona Ronald
Leeftijd: 75 tot 90 jaar
Status: Alleenstaand
Wonen: Begeleid
Mobiliteit: Zelfstandig, maar beperkt
Zorgvraag: Toezicht
Taken: Werken op het akkerland

Typologie begeleid wonen
Ingrid heeft toen ze 53 jaar was een sportongeluk gehad, waardoor ze haar benen niet meer kan gebruiken. Vanaf dat moment is ze afhankelijk geworden van haar rolstoel. Ingrid haar mobiliteit is erg beperkt en haar sociale contact lijkt hieronder. Volgens haar familie moet ze op zoek naar een plek waar ze met andere mensen samenwoont. Zoiets als een zorgboerderij, maar dan voor senioren.

Het struikgewas

- Bramen
- Bottelroos
- Framboos
- Kruisbes
- Japane wijnbos
- Rode bes
- Laurier
- Rozemarijn
- Marjolijn

Persona Ingrid
Leeftijd: 65 tot 90 jaar
Status: Alleenstaand
Wonen: Begeleid
Mobiliteit: Beperkt
Zorgvraag: Ondersteuning
Taken: Werken in het struikgewas

Typologie zelfstandig wonen
In haar oude woning was Lina langzaam aan het vereenzamen. Haar man Peet is vier jaar geleden overleden aan een hartaanval. Ze mist hem ontzettend en voelt zich daardoor vaak alleen. Haar familie heeft het erg druk, waardoor ze maar weinig kumen langkomen. Ze mist het sociale contact met lotgenoten, waarvan er maar weinig in de buurt wonen.

De boomgaard met bloemen

- Appelboom
- Pereboom
- Kersboom
- Perzikboom
- Pruimenboom
- Lavendel
- Bergamot plant
- Zonnebloem
- Rozen

Persona Lina
Leeftijd: 70 tot 80 jaar
Status: Alleenstaand
Wonen: Zelfstandig
Mobiliteit: Goed
Zorgvraag: Op verzoek
Taken: Werken in de boomgaard

Typologie samenwonen
Frank en Titia zijn een jaar geleden thuis overvallen en hebben erg veel moeite met het wonen in hun huidige woning. Ze hebben een trauma opgelopen en krijgen hiervoor wekelijkse begeleiding van een therapeut. De therapeut heeft geadviseerd om op zoek te gaan naar een nieuwe plek waar Frank en Titia veilig samen kunnen wonen met andere lotgenoten die toewerken naar een gemeenschappelijk doel. Dit zal het vertrouwen in andere mensen herstellen.

Het voedselbos

- Walnotenboom
- Bosbes
- Hazelaar
- Kastanjeboom
- Paddenstoelen
- Douglas
- Dennenboom
- Eikenboom
- Linde

Persona Frank en Titia
Leeftijd: 65 tot 80 jaar
Status: Gehuwd
Wonen: Zelfstandig
Mobiliteit: Goed
Zorgvraag: GGZ
Taken: Werken in het voedselbos

Locatie Zorgbos Barendrecht

Ontwerpstappen

- Plangebied: 8,7 ha
- Aanpassen: 6,7 ha
- Ontsluiting
- Polderstructuur
- Openheid
- Grid toepassen

Locatie Barendrecht in de Ziedewij polder. De kadastrale grenzen worden aangehouden voor het definiëren van het plangebied.

Ruimte reserveren voor de amateur tuindersvereniging i.b.v. een samenwerking.

Het plot grenst aan diverse wegen en het spoor.

Aansluiten op de bestaande waterpartijen waardoor de verlevijng van het typische polderlandschap niet verloren gaat.

Privacy en openheid creëren met de aanleg van nieuwe bomen en struiken. Daarnaast biedt de bosrijke een uitbreidingsmogelijkheid.

De inrichting a.d.h.v. een 50x50 meter grid i.b.v. de structuur en herkenbaarheid van het productieve landschap.

Legenda

- Boerenwoning
- Parkeerplaats
- Appartementen
- Kas
- Hofwoningen
- Ontmoetingsplek
- Opslag en expeditie
- Boswoningen
- Wegen en paden
- Akkerland
- Struikgewas
- Boomgaard met bloemen
- Voedselbos
- Amateur tuindersvereniging

Situatietekening schaal 1:1250

ZORGBOS Ziedewij



Er gaat niks boven het gevoel van koken met je eigen gekweekte groente



De kleinkinderen zijn op bezoek en oma vertelt uitgebreid over haar werk



Samen met een gezamenlijk doel aan het werk op het land



Lina en Tita zijn aan het wandelen met de meiden



Trotse boer Gerard kijkt tevreden naar zijn zorgbos

1. De appartementen



2. De hofwoningen



3. De ontmoetingsplek



4. De boswoningen

