

# TRANSFORMATIE 16HOVEN // festival city

## GEFASEERDE GEBIEDSONTWIKKELING

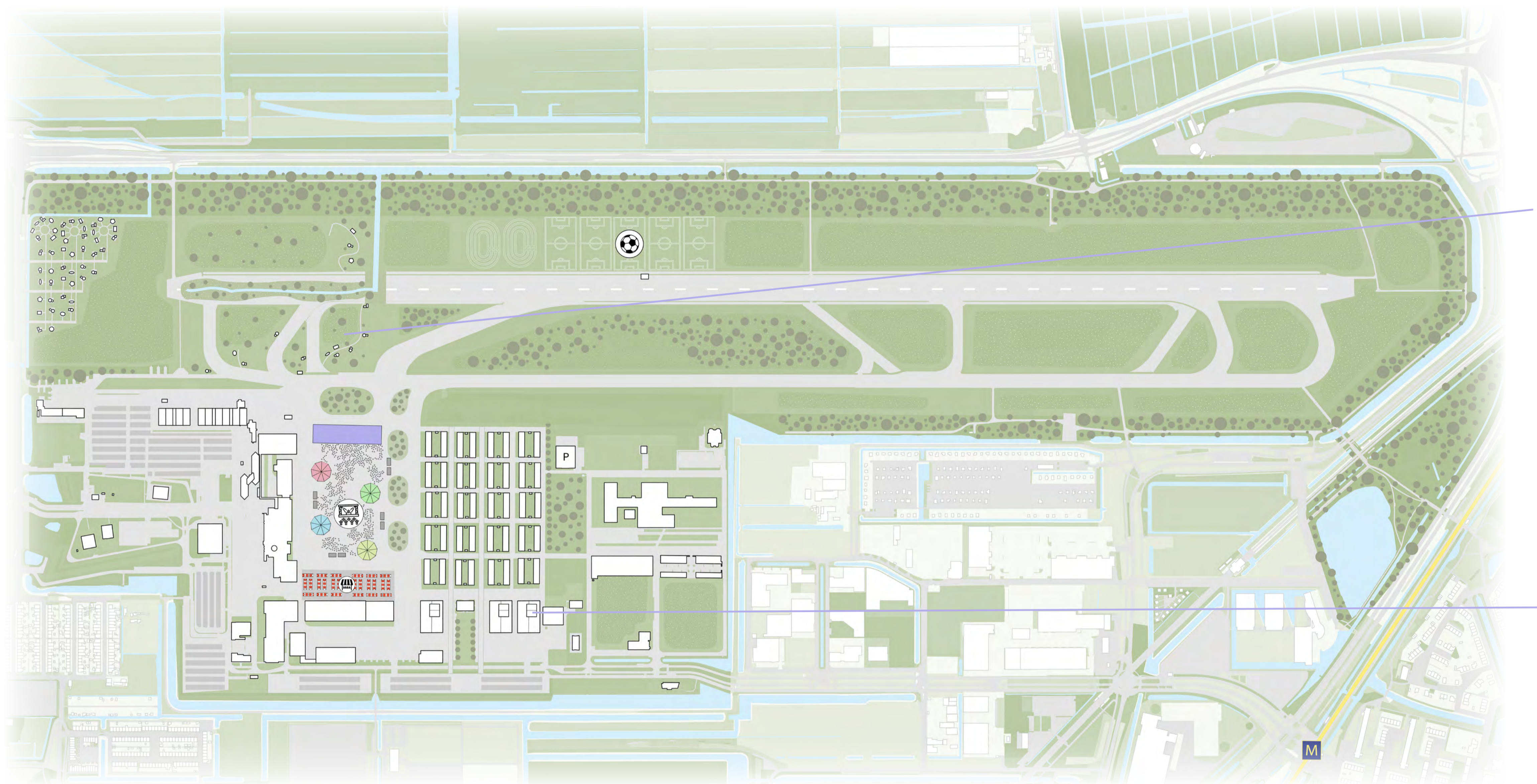
## TOT EEN RAUW, STEDELIJK WOON-/ EN WERKMILIEU

Arvid Leonard Schoots



### PIONIERSFASE

IN HET PLANGEBIED WONEN CREATIEVE ONDERNEMERS, STUDENTEN EN ZELFBOUWERS.



### ALMERE OOSTERWOLD



### BRUTUS



### UITBREIDINGSFASE 01

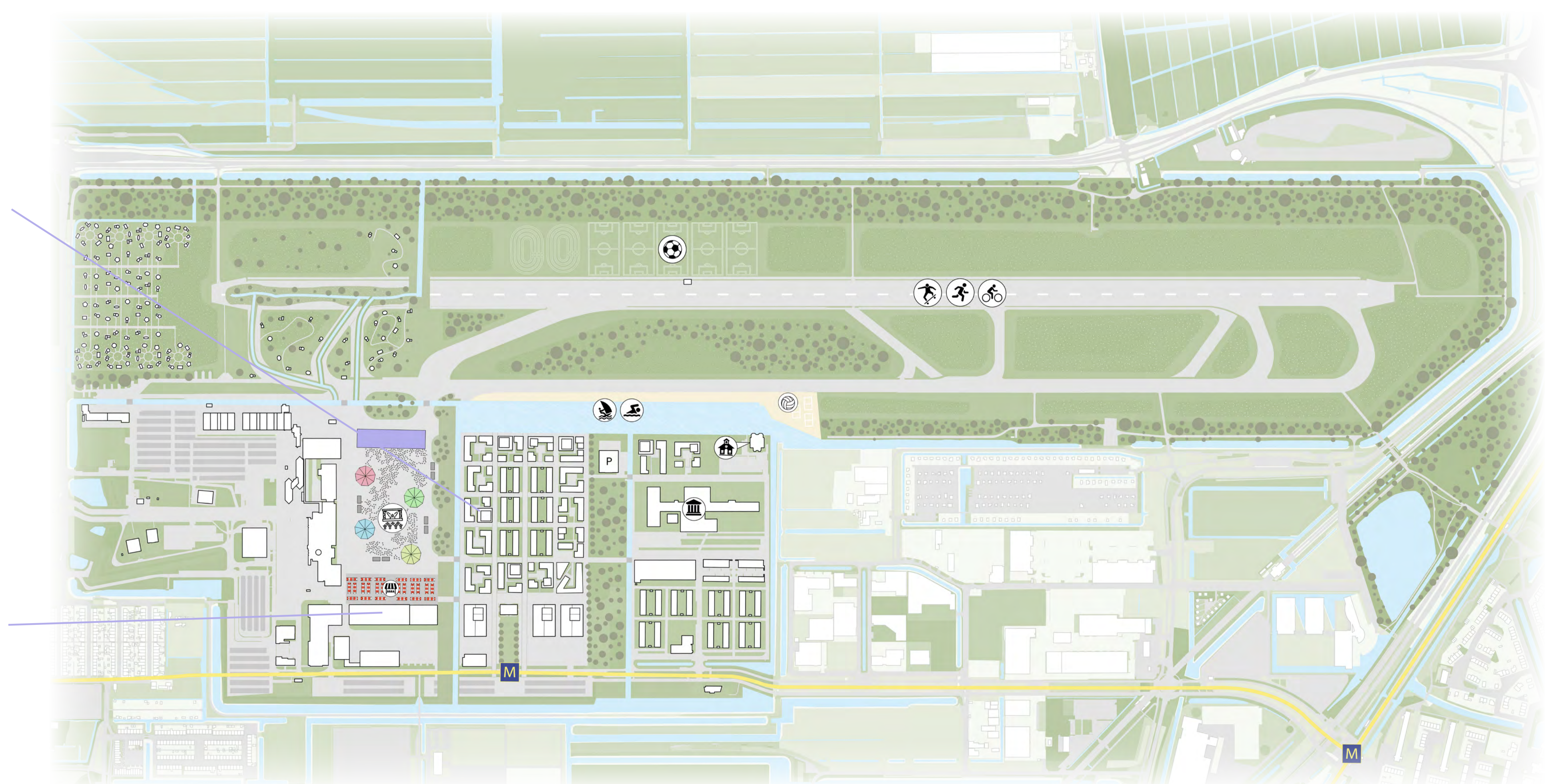
NA HET AANLEGGEN VAN DE NIEUWE METROLIJN RICHTING SCHIEDAM WORDT HET PLANGEBIED BEBOUWD MET EEN HOGERE DICHTHEID



### KABELDISTRICT



### NDSM WAREHOUSE

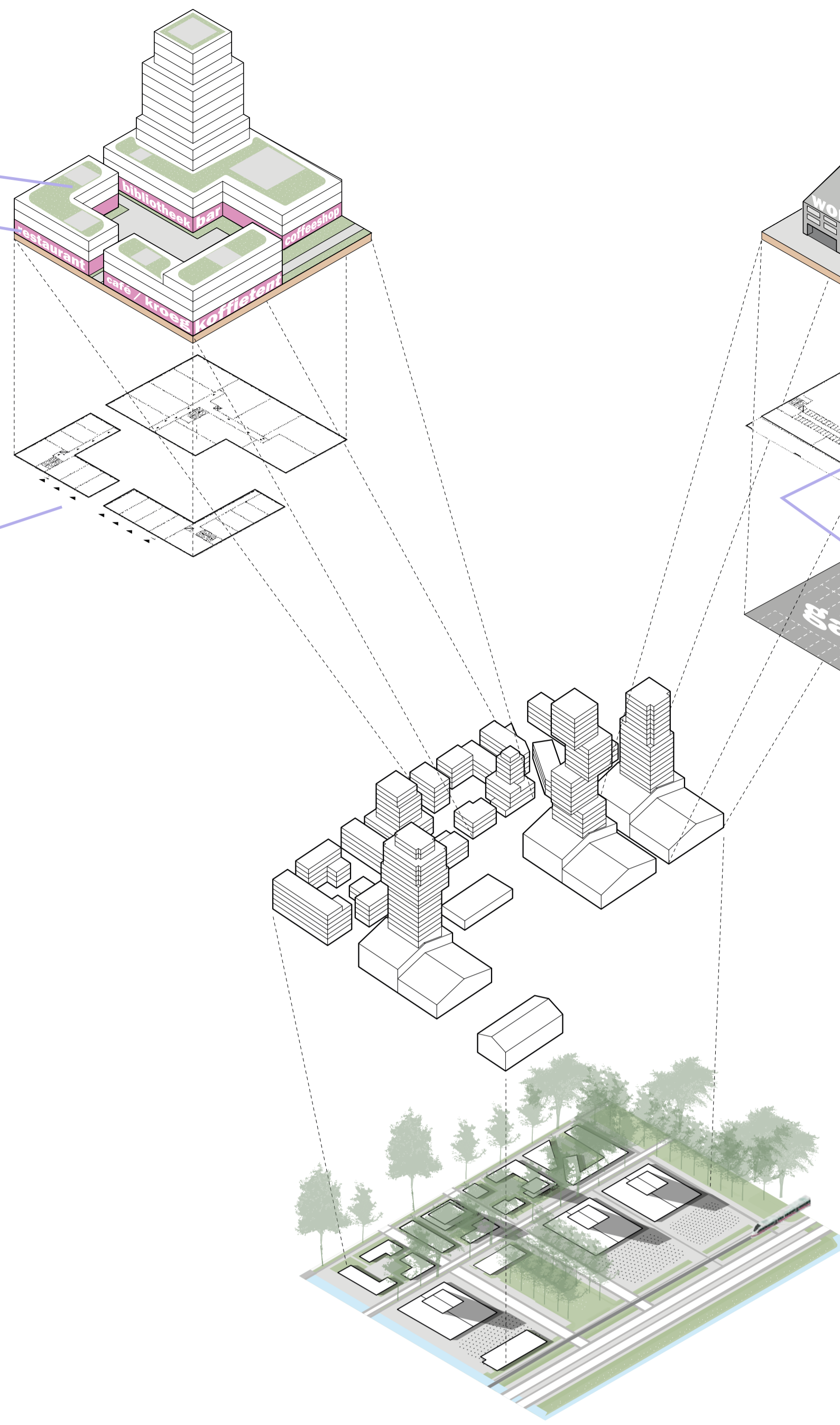


**OPEN BOUWBLOK**

**TRANSFORMATIE HANGAR**

GROENE DAKTUINEN  
LEVENDIGE PLINT

DIVERSITEIT IN WONINGAANBOD:  
GALERIJWONING  
GRONDGEBONDEN WONINGEN  
EN APPARTEMENTEN

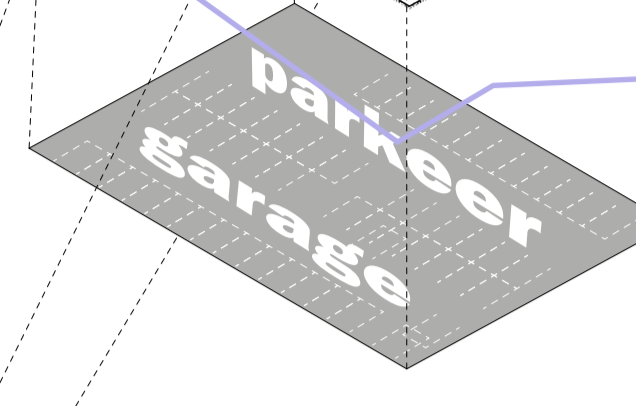


WOONTOREN

RUIMTE VOOR OPENBARE,  
CULTURELE FUNCTIES

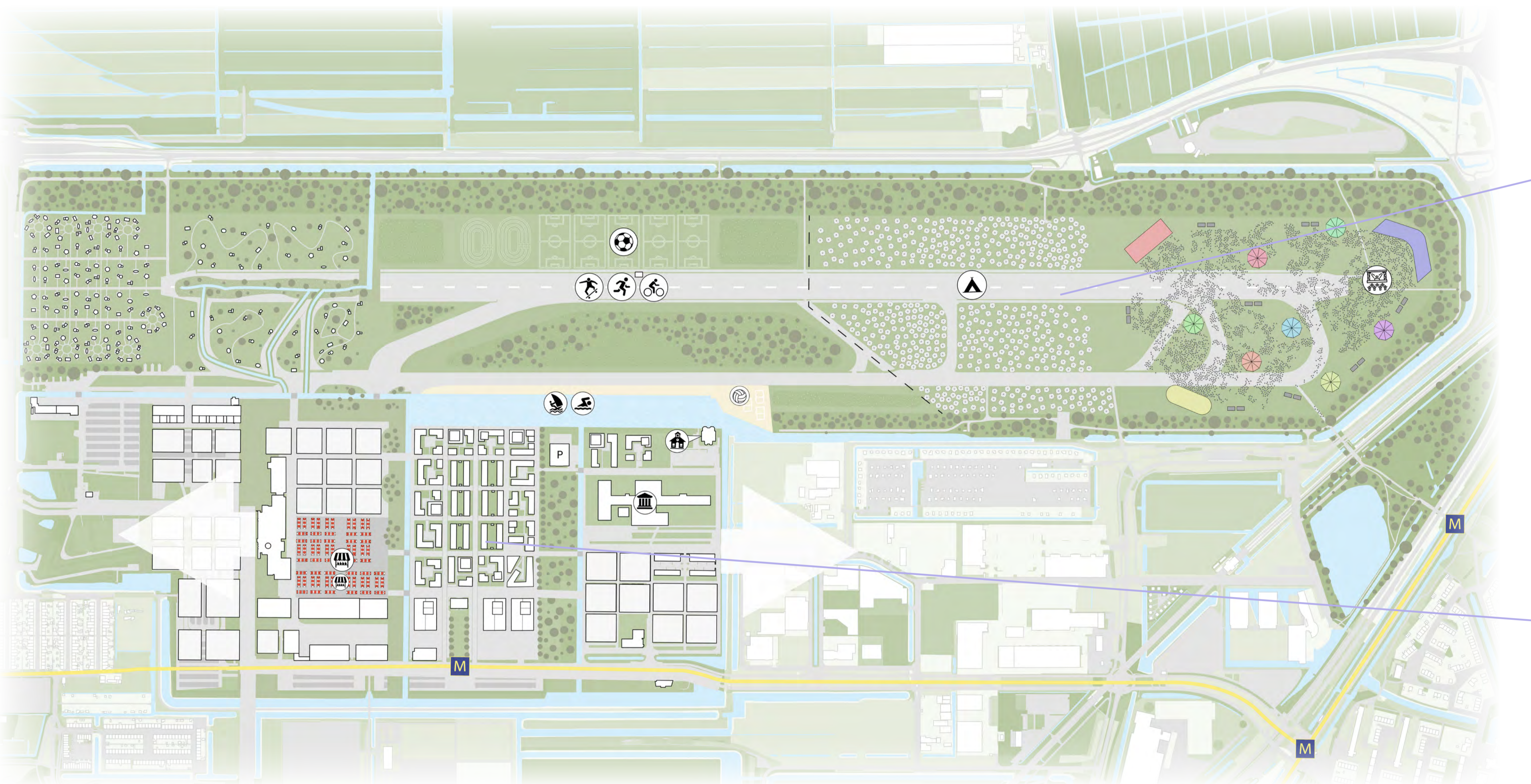
ARCADE MET WERKPLAATSEN  
EN WINKELS

ONDERGRONDS PARKEREN



**VISIE VOOR DE TOEKOMST**

ZESTIENHOVEN WORD EEN STEDELIJK STADSDEEL  
EN HET PLANGEBIED GROEIT UIT ZIJN JAS



TEMPELHOFFER FELD

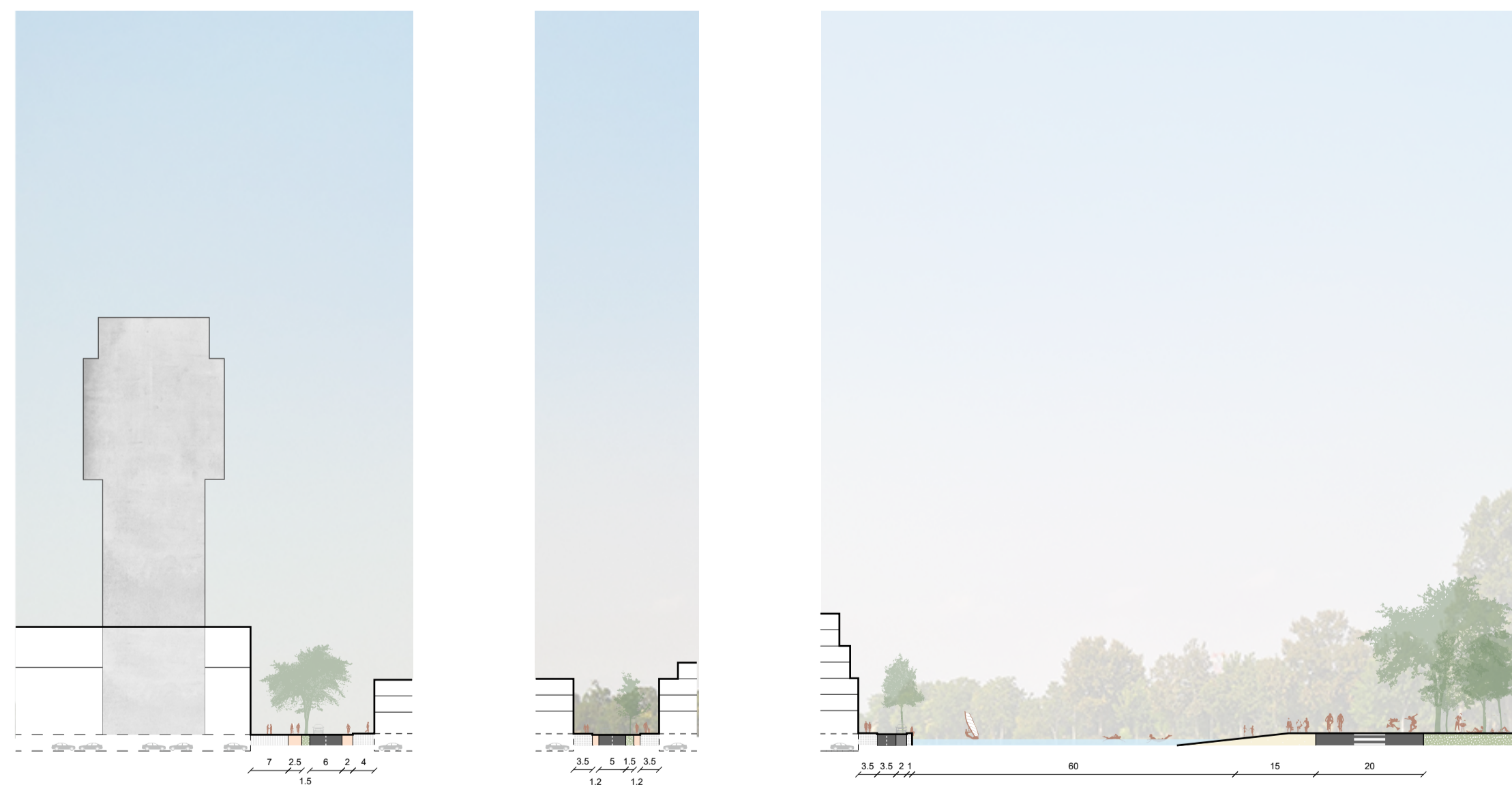


KABELDISTRICT



**DOORSNEDE 01**

VAN GETRANSFORMEERDE HANGAR DOOR STEDELIJK WOONGEBIED NAAR PARK ZESTIENHOVEN



**DOORSNEDE 02**

VAN WOONGEBIED NAAR DE MARKT



**DOORSNEDE 03**

VAN WOONGEBIED NAAR FESTIVALTERREIN

