

DE SCHIESE PLAS

- terug naar de oorspong van de veenplas -

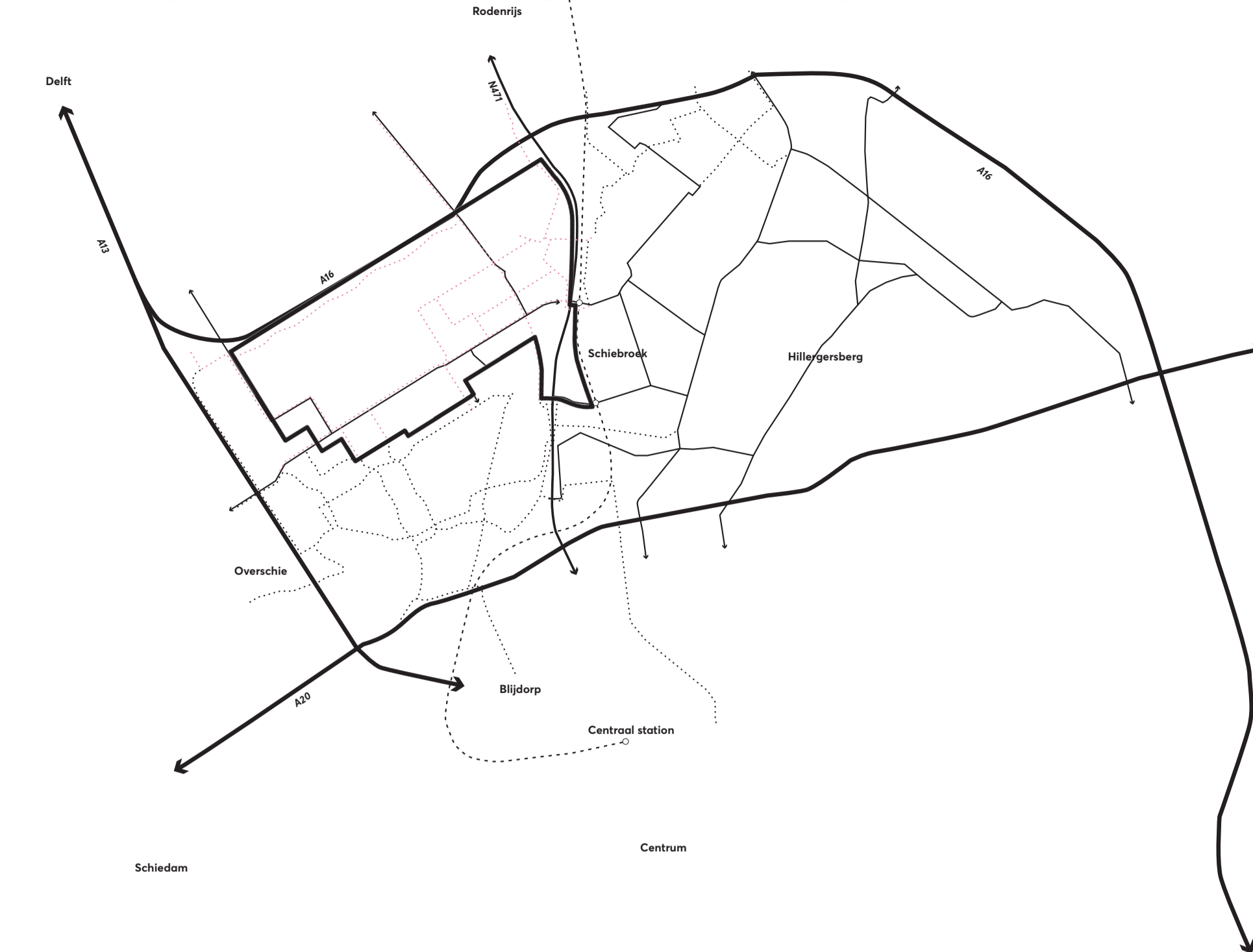
De ontbrekende groenblauwe schakel

Plas staat in verbinding met de Schie



Van Delft tot aan het centrum van Rotterdam

Oost-West georiënteerde hoofdontsluiting - in noord-zuidrichting langzaamverkeerroutes



Rotterdam heeft van oudsher een relatie met het water, Rotterdam is ontstaan aan het water, aan de Nieuwe Maas wel te verstaan.

Maar niet alleen aan de Nieuwe Maas was er activiteit, in het achterland waar ons plangebied zich bevindt is door de jaren heen turf gewonnen door veen te steken waardoor er veenplassen - en rivieren zijn ontstaan. Relicten hiervan zijn de bekende Kralingse plas en Bergse voor- en achterplas. En wellicht de minder bekende Overschiese plassen die naast het plangebied zijn gelegen.

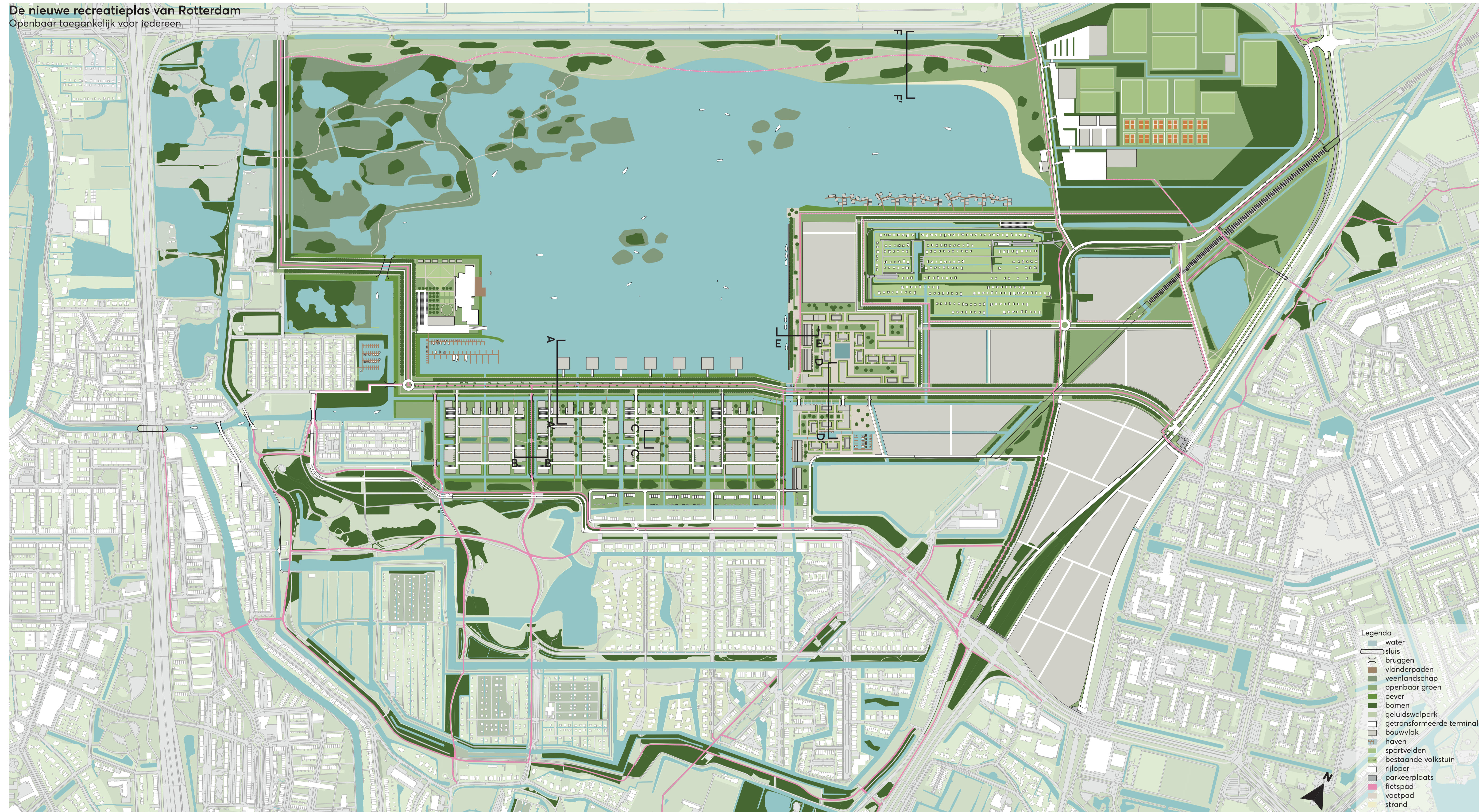
Het plangebied in Zestienhoven was ook ooit zo'n veenplas, door molens is het gebied leegpompd en is er een droogmakerij (polder) ontstaan. Op een later moment is het gebied getransformeerd tot luchthaven Rotterdam The Hague Airport.

Door de komst van het vliegveld ontbreekt er een grote schakel in het groenblauwe netwerk van Rotterdam. Deze schakel breng ik terug door de plas terug te brengen in het gebied. En door aan te haken op de bestaande groenstructuren in Zestienhoven.

De Schiese plas heeft zijn naam te danken aan de nieuwe verbinding die er wordt gemaakt met De Schie door middel van een sluis. Pleziervaartuigen kunnen via deze sluis bij de Schiese plas komen om te recreëren. Niet alleen nieuwe bezoekers/passanten kunnen profiteren van deze nieuwe recreatieplas, ook aan de huidige bewoners van Zestienhoven is gedacht. Want er zullen een aantal bestaande watergangen verbonden worden met de plas en kunnen ook zij via de plas de wateren van Rotterdam bevaren.

De nieuwe recreatieplas van Rotterdam

Openbaar toegankelijk voor iedereen



Stedenbouwkundig raamwerk 1 op 5000

Recreatiemogelijkheden van Rotterdam vergroten

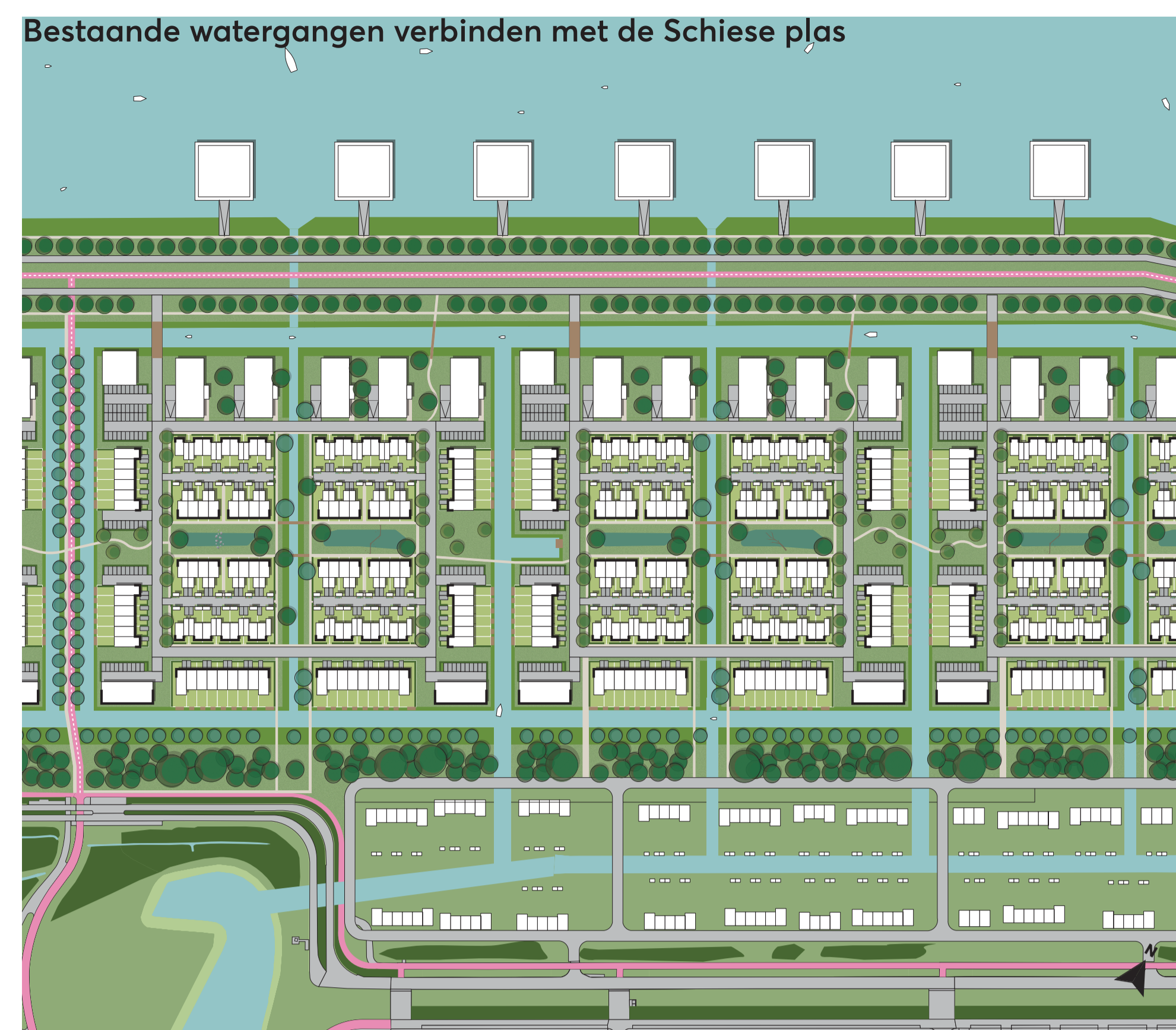


Vogelvlucht kijkend richting Delft

DE SCHIESE PLAS

- terug naar de oorspong van de veenplas -

Bestaande watergangen verbinden met de Schiese plas

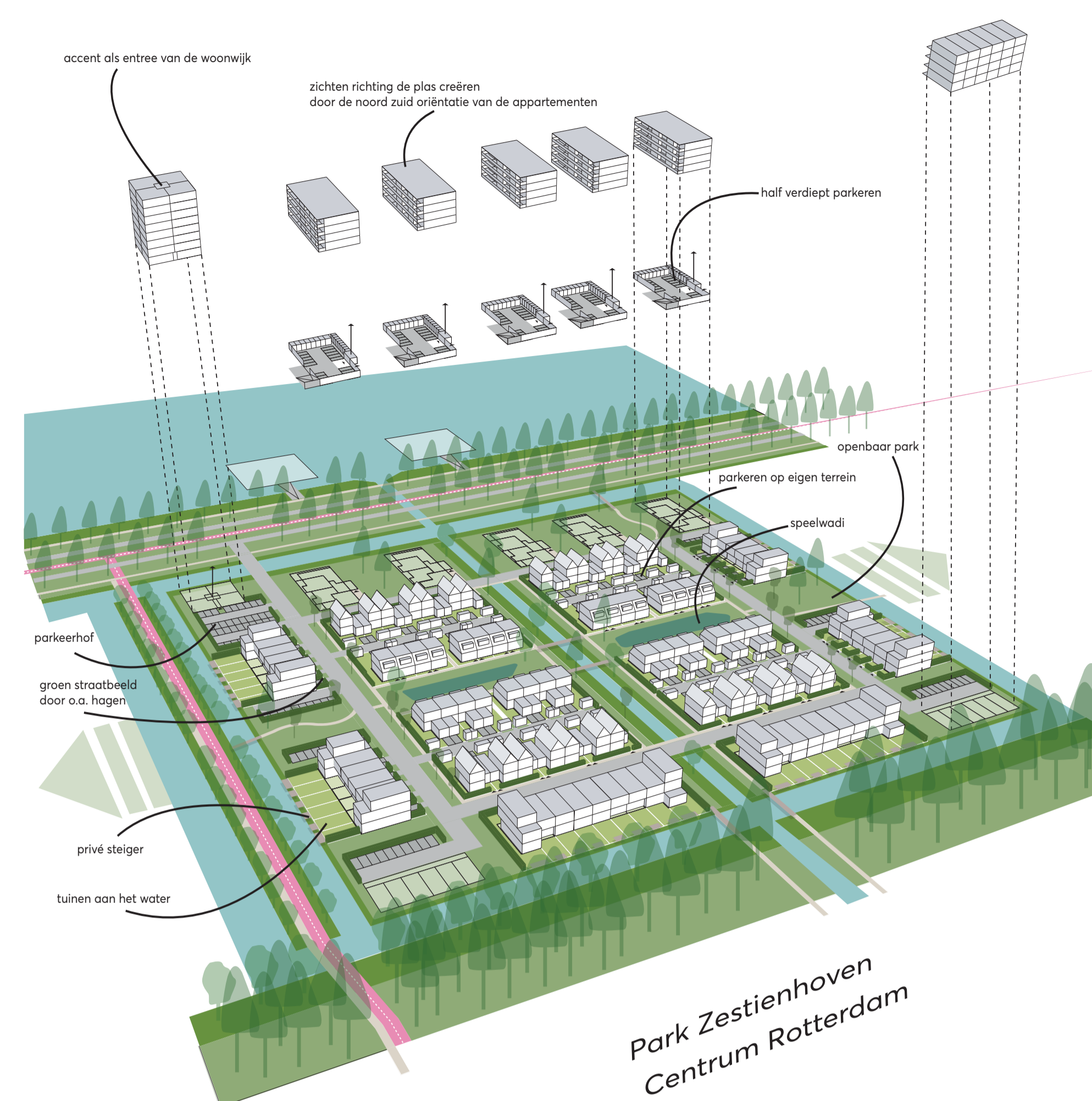


Landelijk woonmilieu 1 op 2000



Sfeerimpressies landelijk woonmilieu

Goede langzaam verkeersverbindingen naar de metro en het centrum van Rotterdam lage parkeernorm

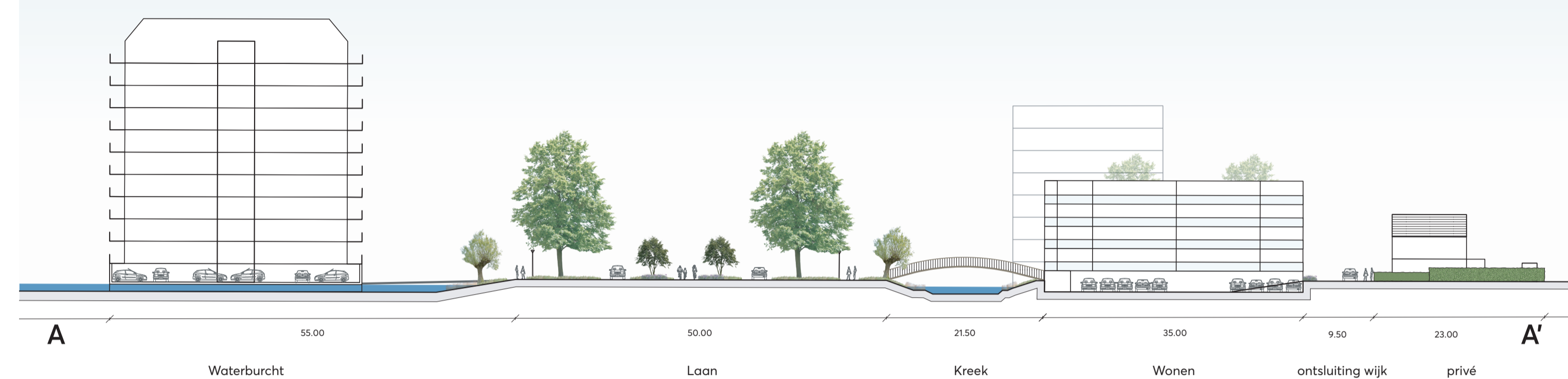


Park Zestienhoven Centrum Rotterdam

Thuiskomen in het landschappelijk woonmilieu

Schaalsprong in wooneenheden

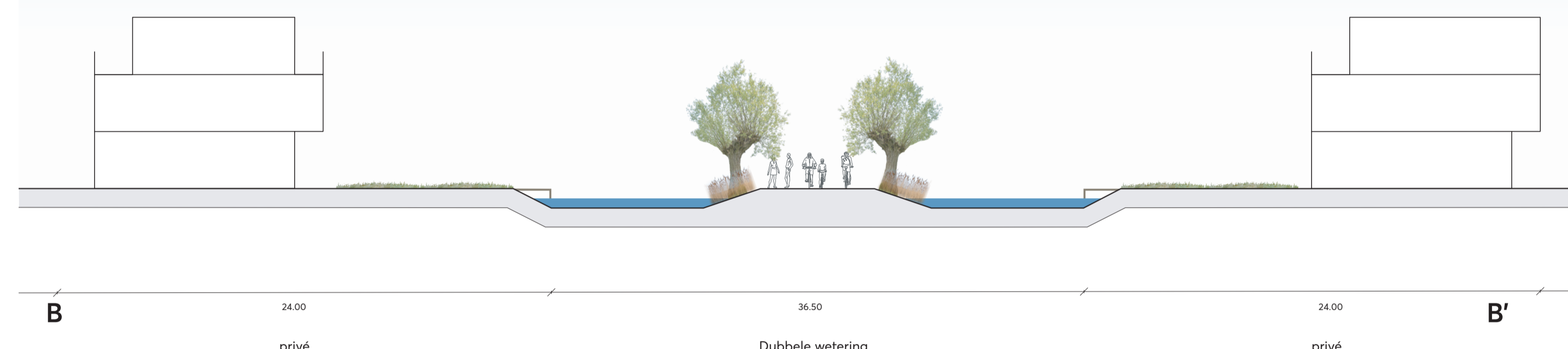
Wonen aan de plas, aan de kreek, water ligt op loopafstand van je woning



Hoofdontsluiting laan landelijk woonmilieu 1 op 500

Groeneblauwe Noord-zuidverbinding

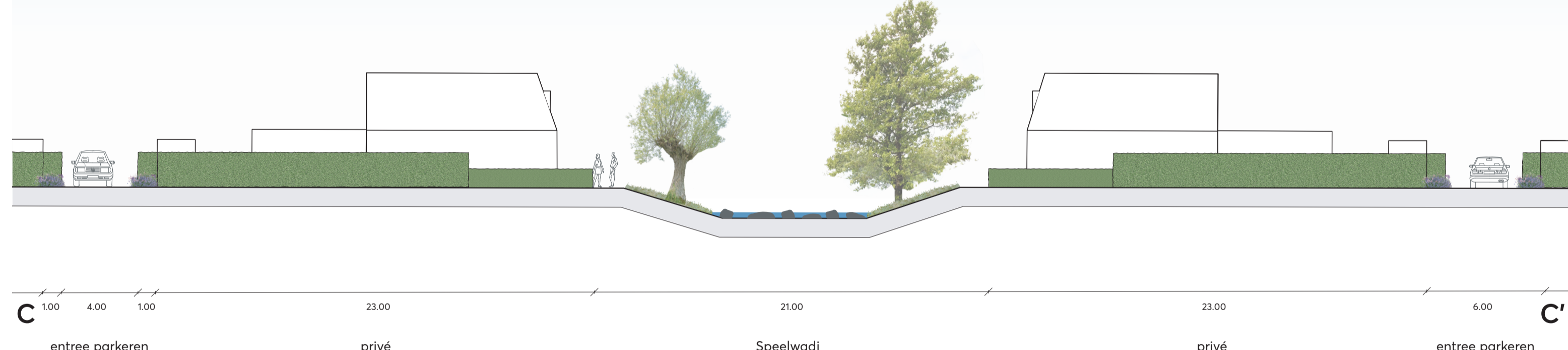
Tuinen aan het water met privé steiger



Dubbele wetering 1 op 200

Speelweefsel door de buurt verbindt de eilanden met elkaar

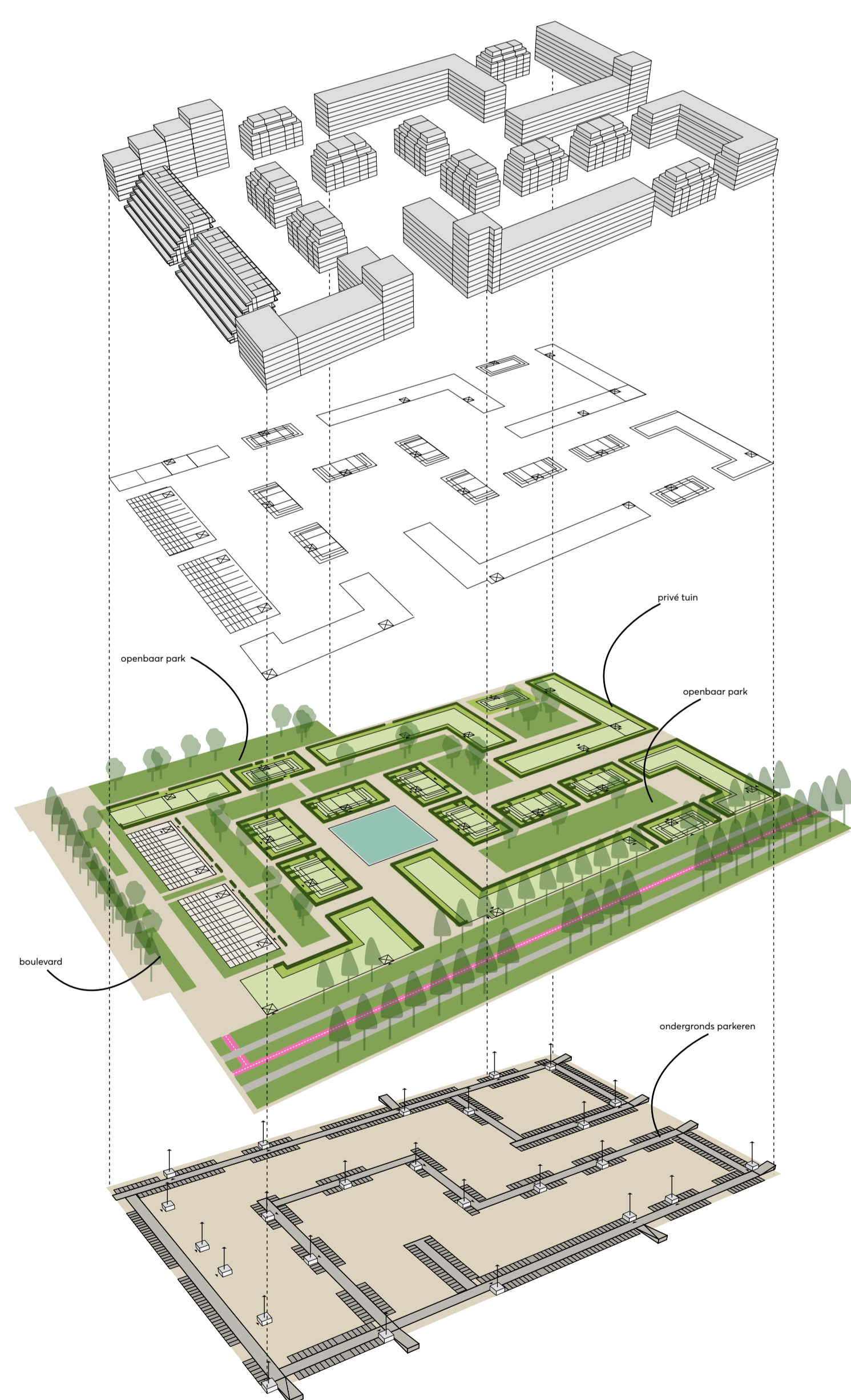
Wadi's, vijvers, bruggen, openbare steigers en oevers om te ontdekken en ravotten



Profiel wonen aan de speelwadi 1 op 200

Openbare ruimte vrijspelen van de auto

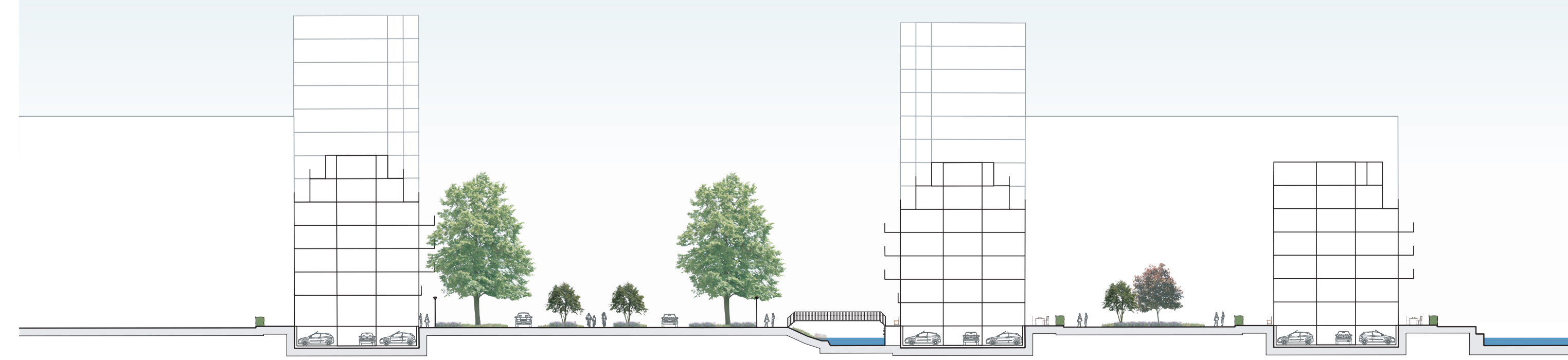
Ondergrondse parkeergarage



Thuiskomen in het stedelijk woonmilieu

Oost-westverbinding Overschie naar Schiebroek

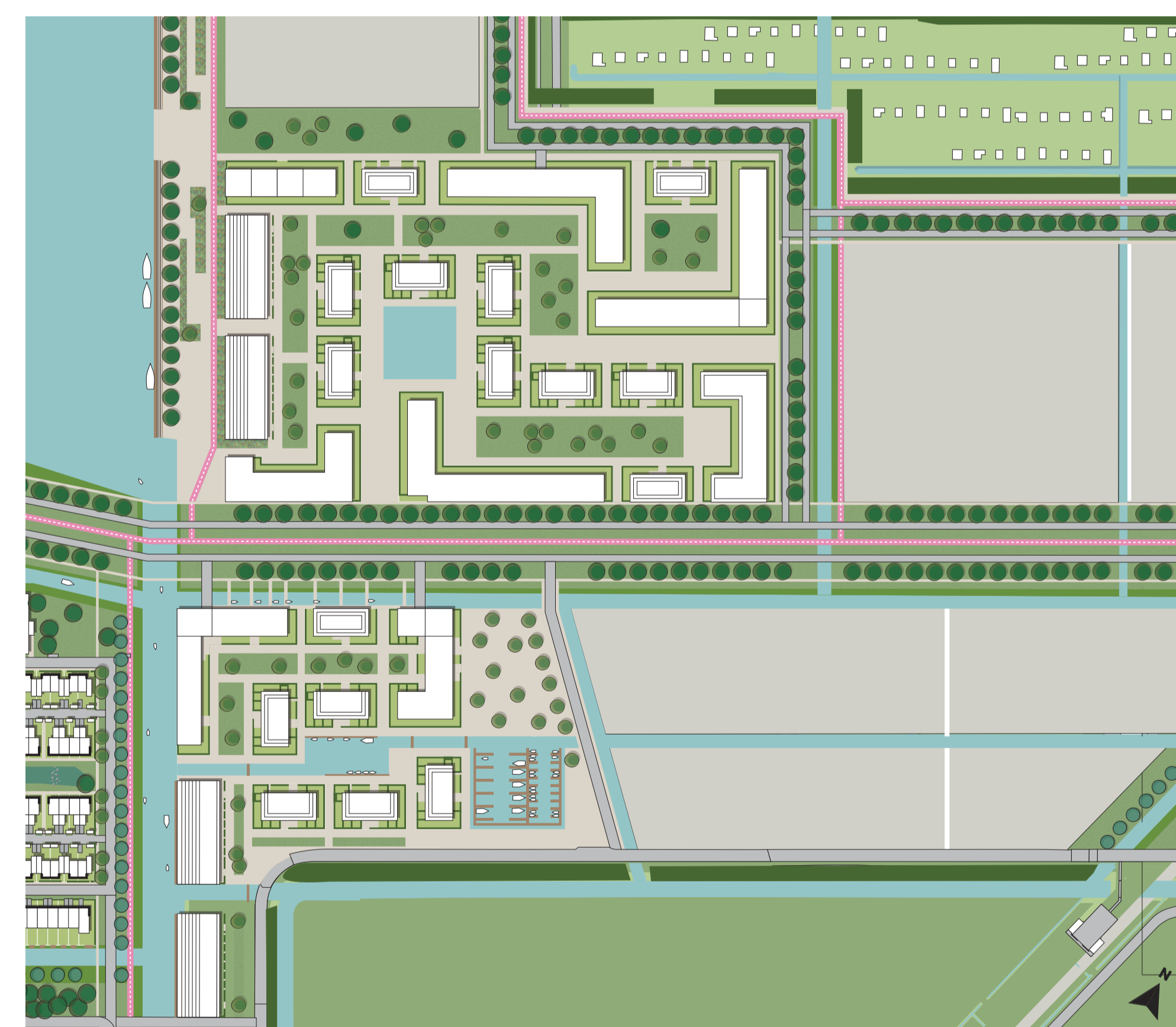
Variatie aan woon- en werklocaties aan de openbare tuin, laan, kreek en gracht



Hoofdontsluiting laan stedelijk woonmilieu 1 op 500



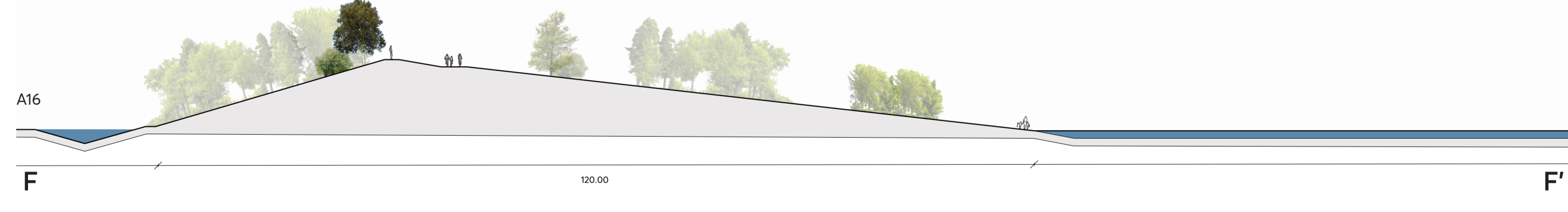
Sfeerimpressies stedelijk woonmilieu



Stedelijk woonmilieu 1 op 2000

Ommetje rond de plas

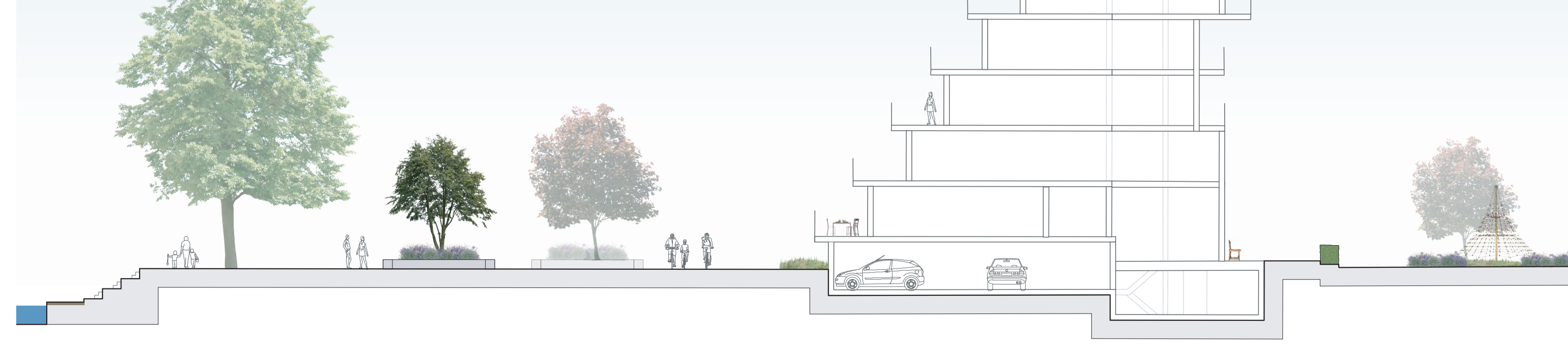
Van recreëren in je woonomgeving tot aan in de natuur



Geluidswalpark 1 op 500

Recreëren en wonen aan de plas

Privé zone tot aan openbare boulevard en plas



Profiel wonen aan de boulevard 1 op 200