

TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN

1/36



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / MATERIALEN - HOUT

2/36



Platowood

Oorsprong	Europa
Transport	Vrachtwagen
Doel	Gevelbekleding en kozijnhout
Toepassing	Binnen, buiten
Fysica	λ 0,115 W/(m·K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: ja Trek: nee
Limitaties	Beperkte overspanning
Demontage	Goed demontabel
Duurzaamheid	FSC en OLB gecertificeerd hout
Robuustheid	Kwetsbaar voor vocht en schimmels
Verduurzaaming	Platoniseren: koken, drogen en bakken
Bewerking	Geen
Levensloop	50 jaar
Afval	Recyclen, hergebruiken, verbranden of composteren.



Modiwood

Oorsprong	Europa
Transport	Vrachtwagen
Doel	Binnenwanden en plafond
Toepassing	Binnen, buiten
Fysica	λ 0,14 W/(m·K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: ja Trek: nee
Limitaties	Beperkte overspanning
Demontage	Goed demontabel
Duurzaamheid	PEFC gecertificeerd hout, zoals Radiata Pine
Robuustheid	Kwetsbaar voor vocht en schimmels
Verduurzaaming	Thermische modificatie: afwisselend verhitten
Bewerking	Geen
Levensloop	10-15 jaar
Afval	Recyclen, hergebruiken, verbranden of composteren.



Nobelwood

Oorsprong	Europa
Transport	Vrachtwagen
Doel	Binnenwanden en plafond
Toepassing	Binnen, buiten
Fysica	λ 0,13 W/(m·K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: ja Trek: nee
Limitaties	Beperkte overspanning
Demontage	Goed demontabel
Duurzaamheid	PEFC gecertificeerd hout, zoals Radiata Pine
Robuustheid	Kwetsbaar voor vocht en schimmels
Verduurzaaming	Impregneren met bio-polymeren
Bewerking	Geen
Levensloop	50 jaar
Afval	Recyclen, hergebruiken, verbranden of composteren.



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / MATERIALEN - HOUT

3/36



Waxedwood

Oorsprong	Europa
Transport	Vrachtwagen
Doel	Vloeren
Toepassing	Binnen, buiten
Fysica	λ 0,13 W/(m•K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: ja Trek: nee
Limitaties	Beperkte overspanning
Demontage	Goed demontabel
Duurzaamheid	PEFC en FSC gecertificeerd hout
Robuustheid	Kwetsbaar voor vocht en schimmels
Verduurzaaming	Impregneren met wasemulsie
Bewerking	Geen
Levensloop	15 jaar
Afval	Recyclen, hergebruiken, verbranden of composteren.

Accoya

Oorsprong	Europa
Transport	Vrachtwagen
Doel	Bouwhout bij vochtige condities
Toepassing	Binnen, buiten
Fysica	λ 0,12 W/(m•K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: ja Trek: nee
Limitaties	Beperkte overspanning
Demontage	Goed demontabel
Duurzaamheid	FSC en PEFC gecertificeerd hout
Robuustheid	Sterk en goed in vochtige condities
Verduurzaaming	Acetyleren met azijnzuurhydride
Bewerking	Geen
Levensloop	50 jaar
Afval	Recyclen, hergebruiken, verbranden of composteren.

Zwart hout

Oorsprong	Europa
Transport	Vrachtwagen
Doel	Versiering
Toepassing	Binnen, buiten
Fysica	λ afhk.mat. W/(m•K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: ja Trek: nee
Limitaties	Beperkte overspanning
Demontage	Goed demontabel
Duurzaamheid	Platowood, Accoya, Pinus Radiata, Douglas en Eiken.
Robuustheid	Goed in vochtige condities
Verduurzaaming	Toplaag verbranden
Bewerking	Geen
Levensloop	50 jaar
Afval	Recyclen, hergebruiken, verbranden of composteren.

TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / MATERIALEN - HOUT



Bouw hout

Oorsprong	Europa
Transport	Vrachtwagen
Doel	Constructie
Toepassing	Binnen
Fysica	λ 0,13 W/(m•K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: ja Trek: nee
Limitaties	Bepaalde overspanning
Demontage	Goed demontabel
Duurzaamheid	FSC en PEFC gecertificeerd hout
Robuustheid	Kwetsbaar voor vocht en schimmels
Verduurzaaming	Geen
Bewerking	Geen
Levensloop	50 jaar
Afval	Recyclen, hergebruiken, verbranden of composteren.

Houtwol isolatie

Oorsprong	Europa
Transport	Vrachtwagen
Doel	Isolatie
Toepassing	Binnen
Fysica	λ 0,036 W/(m•K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: nee Trek: nee
Limitaties	Niet constructief
Demontage	Goed demontabel
Duurzaamheid	FSC gecertificeerd hout
Robuustheid	Kwetsbaar voor vocht en schimmels
Verduurzaaming	Vermalen en vermengen met bindmiddel
Bewerking	Geen
Levensloop	40 jaar
Afval	Recyclen, hergebruiken, verbranden of composteren.

Biobased OSB platen

Oorsprong	Europa
Transport	Vrachtwagen
Doel	Constructie
Toepassing	Binnen
Fysica	λ 0,13 W/(m•K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: ja Trek: nee
Limitaties	Bepaalde overspanning
Demontage	Goed demontabel
Duurzaamheid	Verlijmd met sojajlijm
Robuustheid	Kwetsbaar voor vocht en schimmels
Verduurzaaming	Vermalen en binden met biobased hars
Bewerking	Geen
Levensloop	50 jaar
Afval	Recyclen, hergebruiken, verbranden of composteren.

Glas

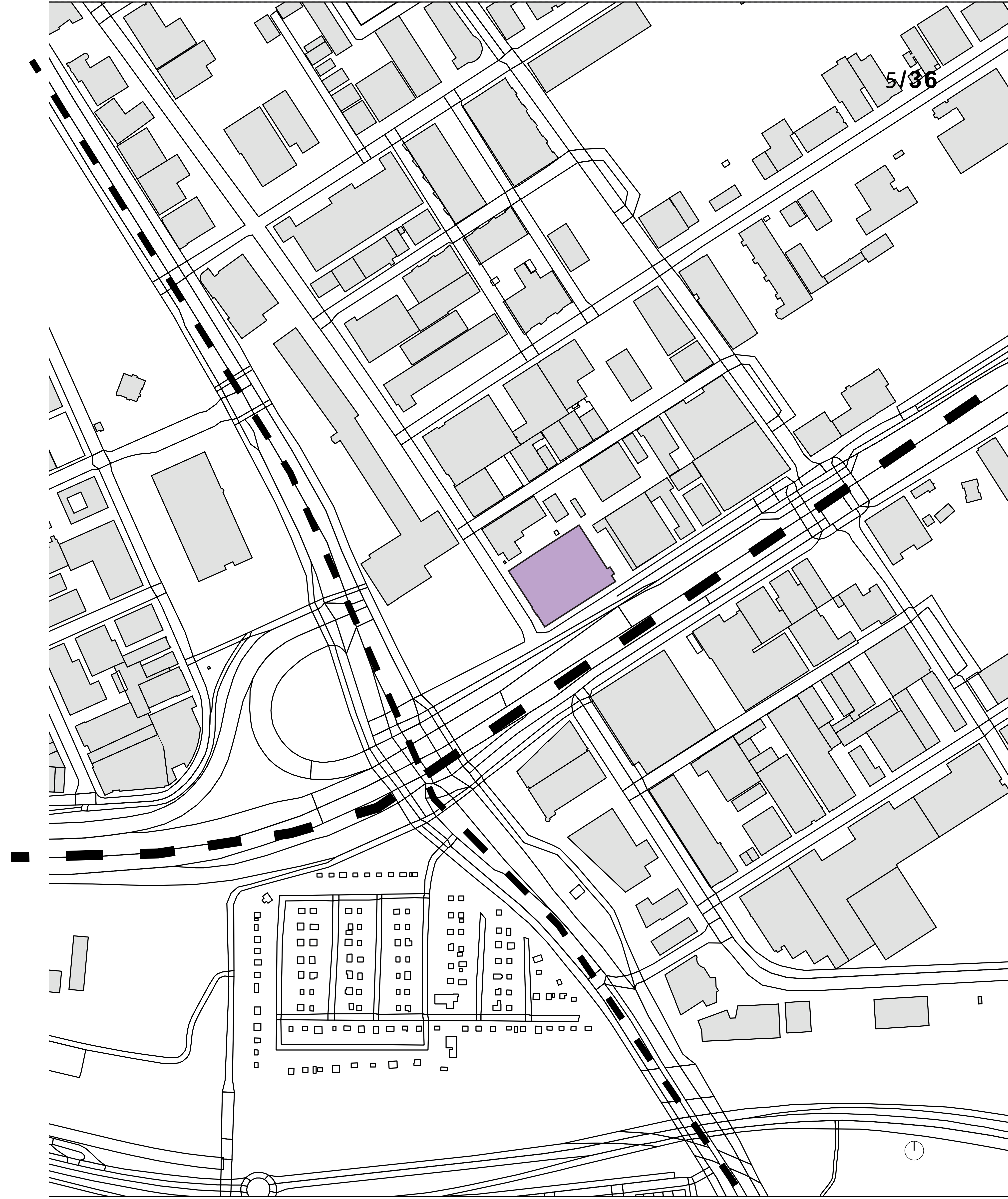
Oorsprong	Wereldwijd
Transport	Vrachtauto
Doel	Waterdichtheid en isolatie
Toepassing	Binnen, buiten
Fysica	λ 0,8 W/(m•K) Akoestisch: voldoende
Belasting	Druk: ja Trek: nee
Limitaties	Kwetsbaar
Demontage	—
Duurzaamheid	—
Robuustheid	Kwetsbaar
Verduurzaaming	Bio-based plastic alternatief of transparant hout als alternatief
Bewerking	Graven, smelten, 'bakken'
Levensloop	25 jaar
Afval	Recyclen, nieuw glas

TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / SITUATIE

De drager staat in een drukke omgeving de "Spaanse Polder" die voornamelijk is opgebouwd uit industrie, waarbij veel geluid wordt geproduceerd. Daarnaast is het plangebied omringd met drukke infrastructuur, zoals de A20, diverse rondwegen en het spoor. Dit zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid, maar het levert wel veel geluidsoverlast op. Zaak is, dat het gebouw wordt beschermd tegen deze invloeden.

Ook zijn er twee ontwikkelingsgebieden naast de drager. In de toekomst wordt aan de linkerzijde van de drager een hotel voor de reizigers van het vliegveld gerealiseerd. Aan de rechterzijde wordt een Mercedes-dealer gebouwd. De Spaanse Polder wordt langzaam getransformeerd naar een hoogwaardig bedrijventerrein. Dat betekent, dat de geluidsdruk vermindert en het aanzien van de wijk verbetert.



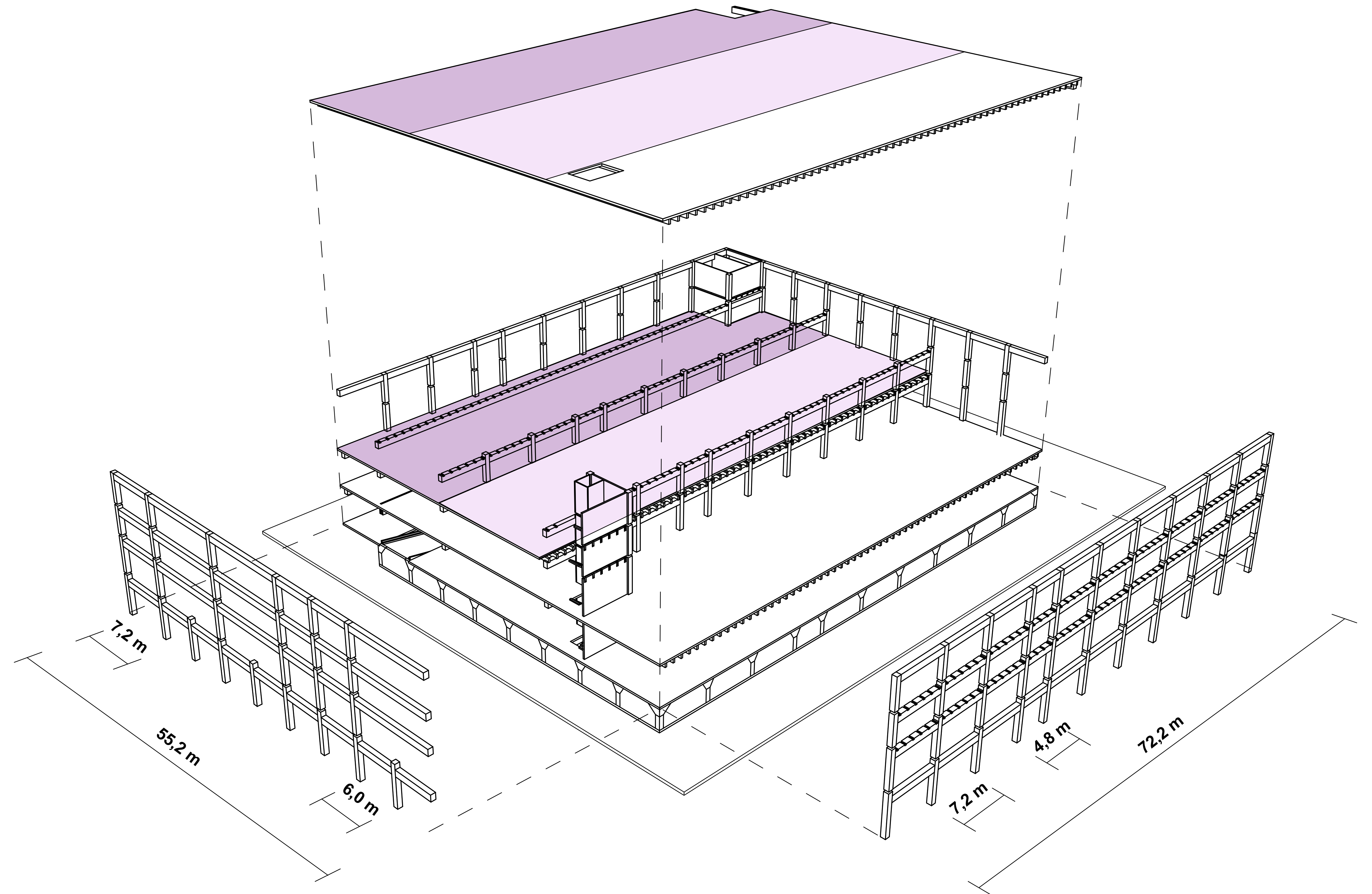
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DE DRAGER

De afmetingen van het gebouw zijn erg groot, waardoor onvoldoende licht de kern van het gebouw kan bereiken. Bij het creëren van woningen zou deze situatie de leefbaarheid negatief beïnvloeden. Hiervoor moet meer daglicht worden gecreëerd. Echter zijn er wel beperkingen in de constructie van de drager. Zo zijn de vloeren opgebouwd uit betonnen T-liggers die van balklaag naar balklaag liggen. Halverwege een T-ligger een sparing maken, is niet mogelijk vanwege het gewicht dat dan moet worden opgevangen.

Daarnaast zijn de kolommen van de draagconstructie in stramienlijnen van 7,2 m en 6,0 m geplaatst, waarbij een afwijkende stramienlijn van 4,8 m is te vinden. Deze maten zijn allemaal verdubbelingen van 60 cm.

De kelder is voorzien van een helingbaan. Gezien de ligging naast de A20 en de uitstekende bereikbaarheid met de auto, wordt de kelder als parkeergarage voor deelauto's ingezet. Daarnaast is het gebouw op deze wijze ook goed te bevoorraden.



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DOELGROEP

7/36



TMBR'HOUSE is voor alleenstaande mensen - tussen de 25 tot 35 jaar - die opzoek zijn naar een relatie, het onlinedaten niet meer kunnen verdragen en terug willen naar het analoge daten. In het TMBR'HOUSE ga je mensen in de echte wereld kunnen ontmoeten en ervaren en geniet je vollop van de het real-life-daten.

Het TMBR'HOUSE biedt diverse uitgaansgelegenheden aan, zodat voor ieder een date op maat mogelijk is. Ook bereidt het TMBR'HOUSE de nieuwe stelletjes voor op het samenwonen, door ze hieraan te laten proeven.

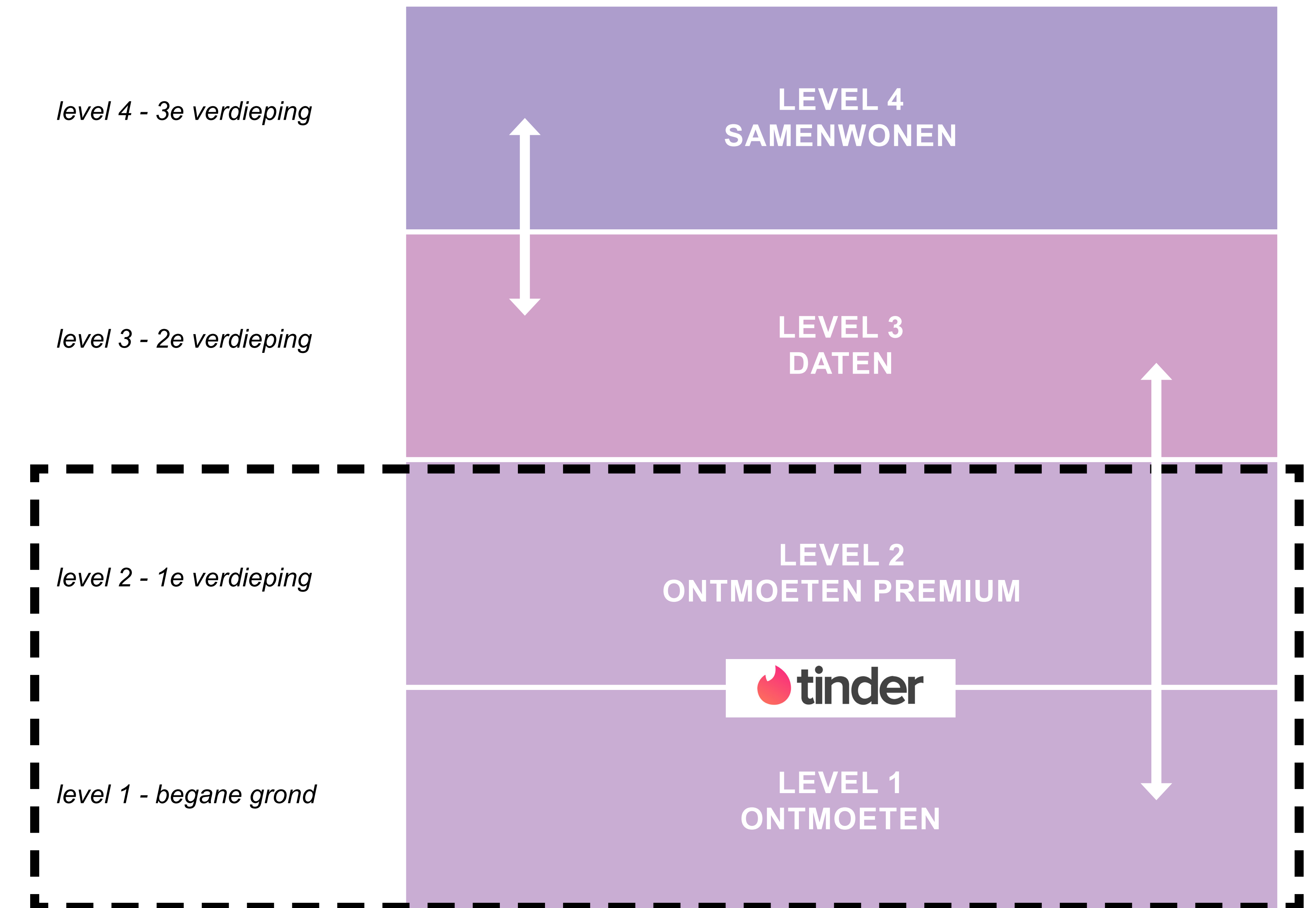
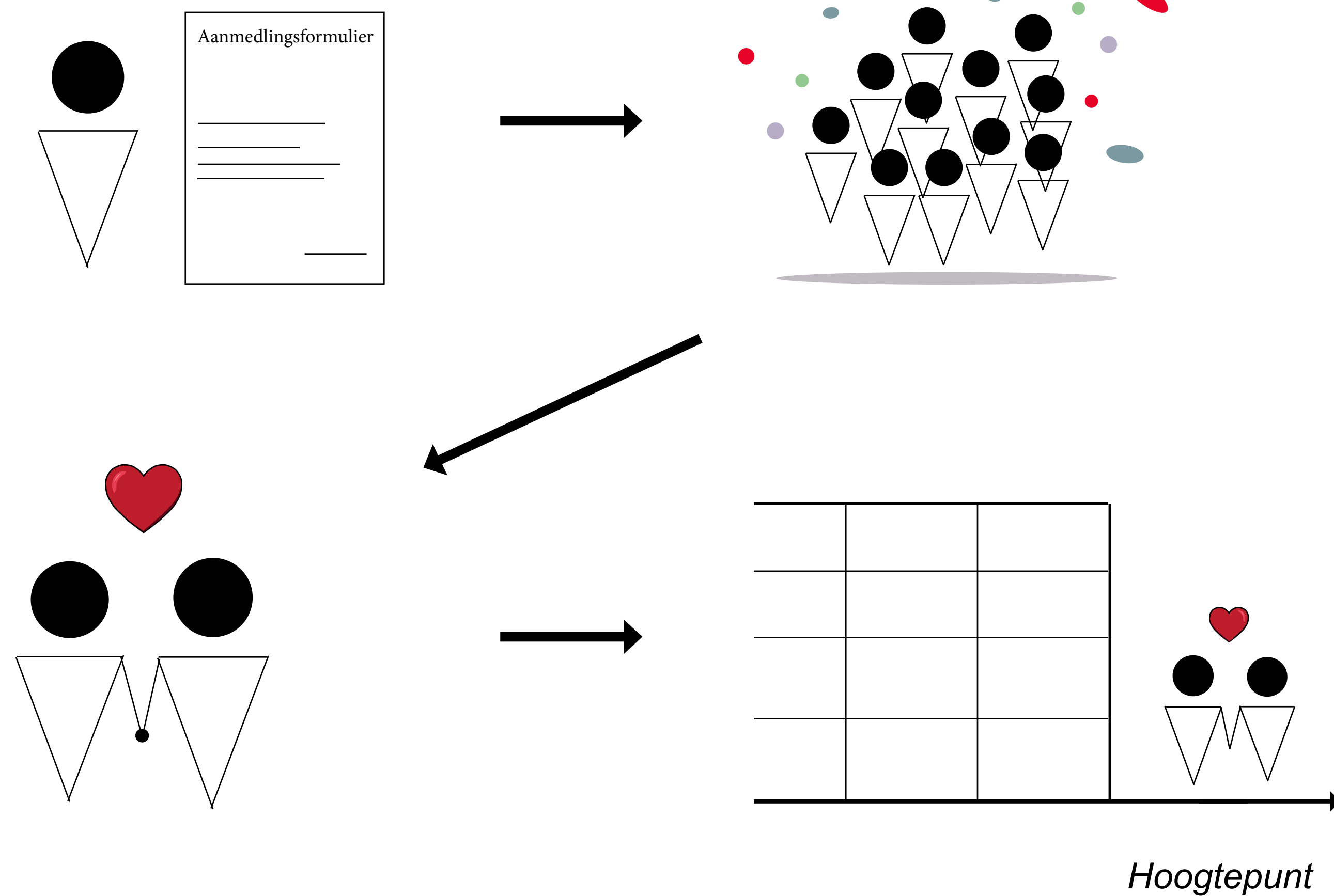
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / CONCEPT

Het doel van TMBR'HOUSE is een relatie vinden en nieuwe mensen ontmoeten. Als je binnenkomt start je jouw weg naar een relatie en ga je op ontdekkingsstocht in het gebouw en werk je naar het hoogtepunt van je relatie in het gebouw. Dit wordt gerealiseerd door het doorlopen van 4 verschillende levels.

Level 1 en 2 staan in het thema van ontmoeten. Heb je iemand gevonden, dan ga je naar level 3 'daten'. Elkaar leren kennen en leuke activiteiten ondernemen staat centraal. Heb je een potentiële partner gevonden ga je naar level 4 waar je elkaar optimaal leert kennen door samen te wonen (de ultieme test). Slaag je? Dan heb je het hoogtepunt bereikt en verlaat je, met je nieuwe partner, feestelijk het TMBR'HOUSE.

Start



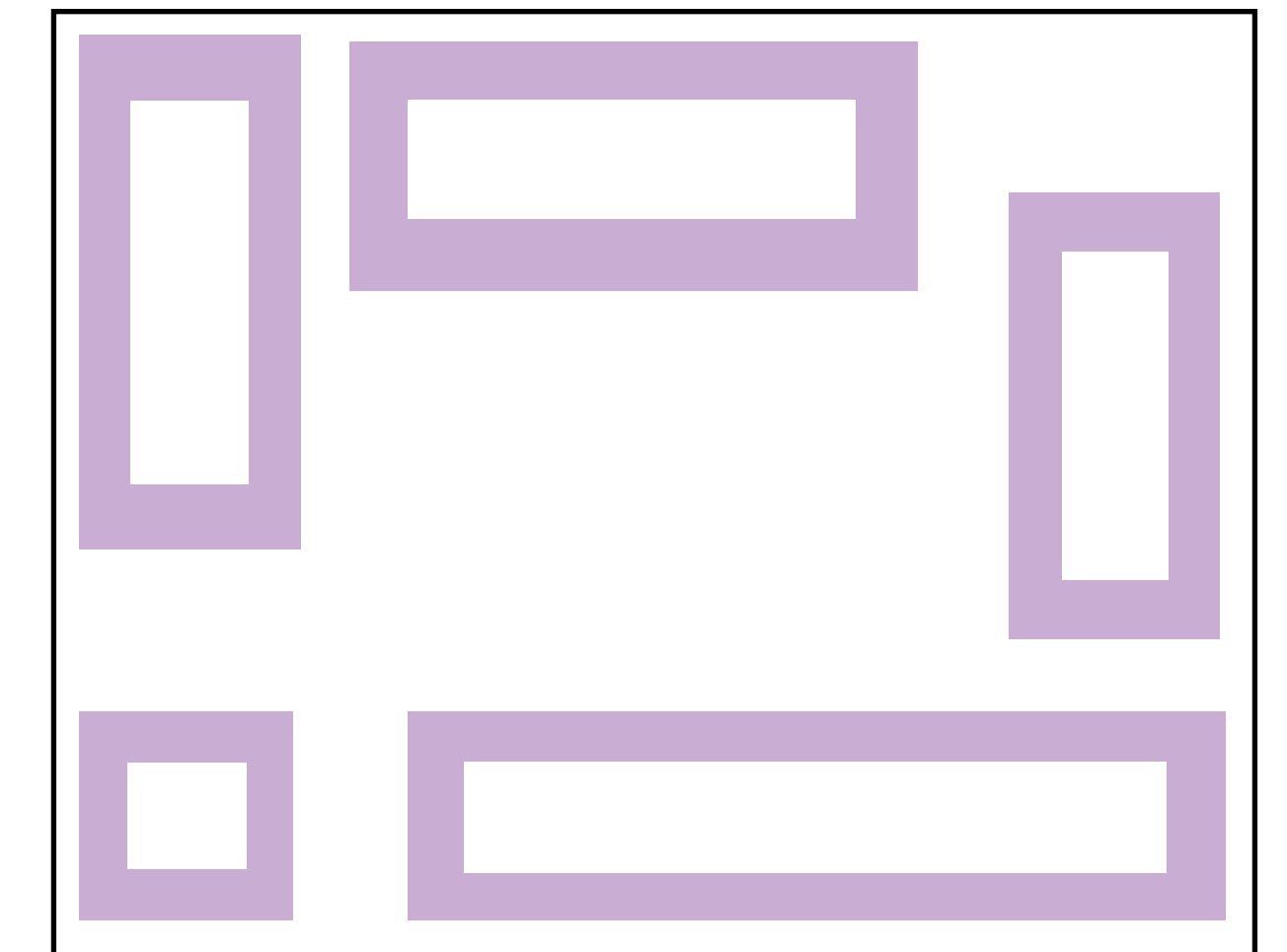
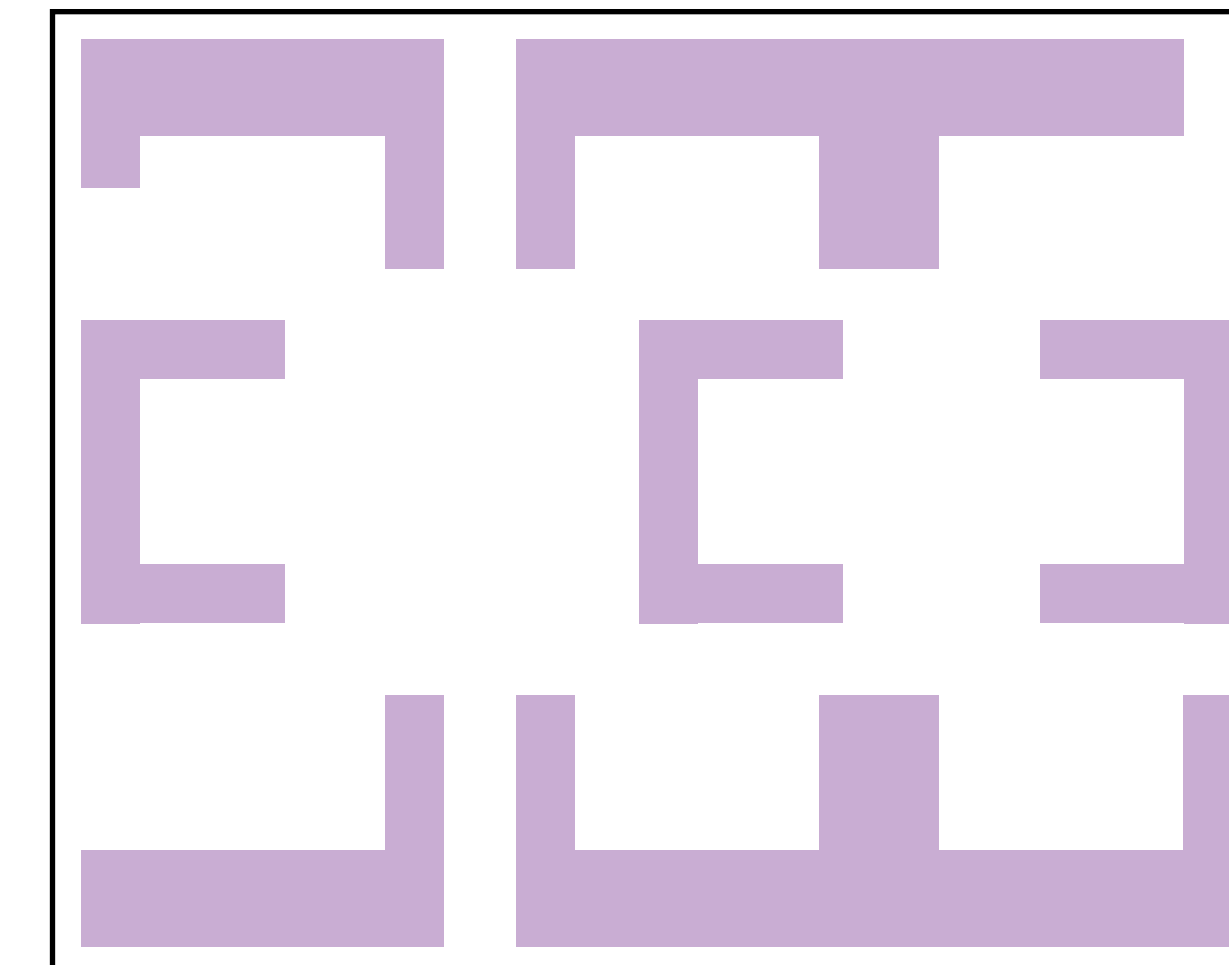
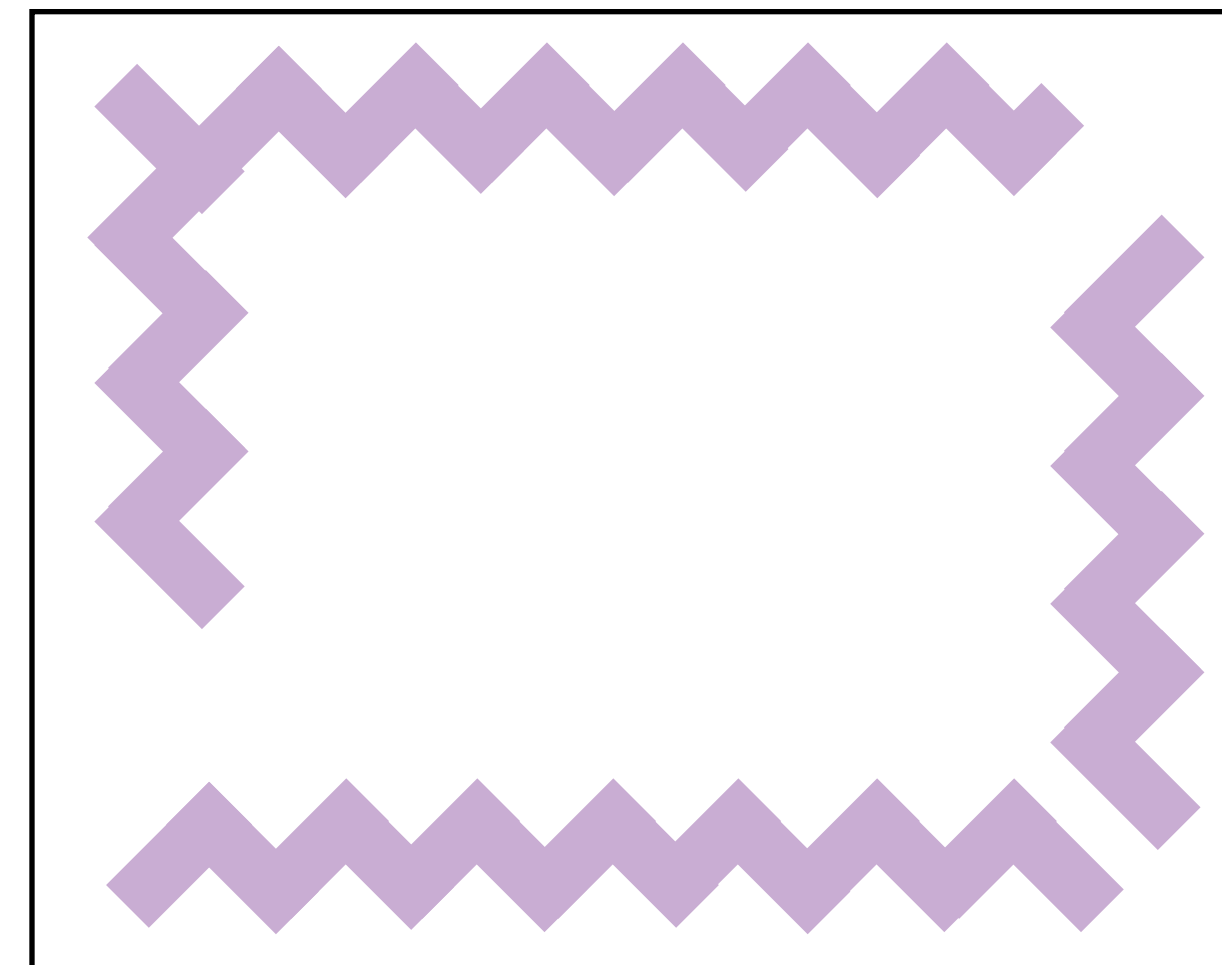
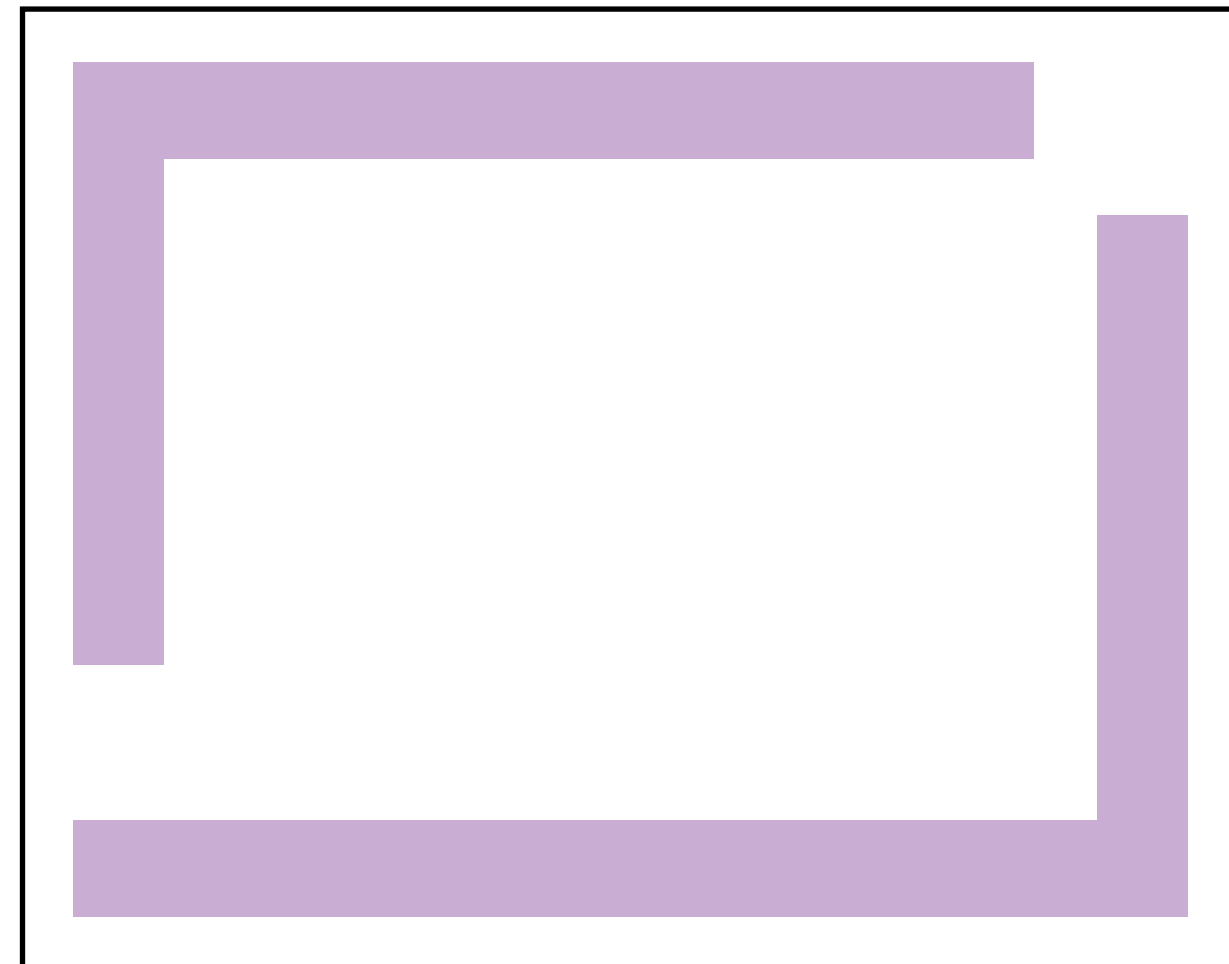
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / VORMSTUDIE

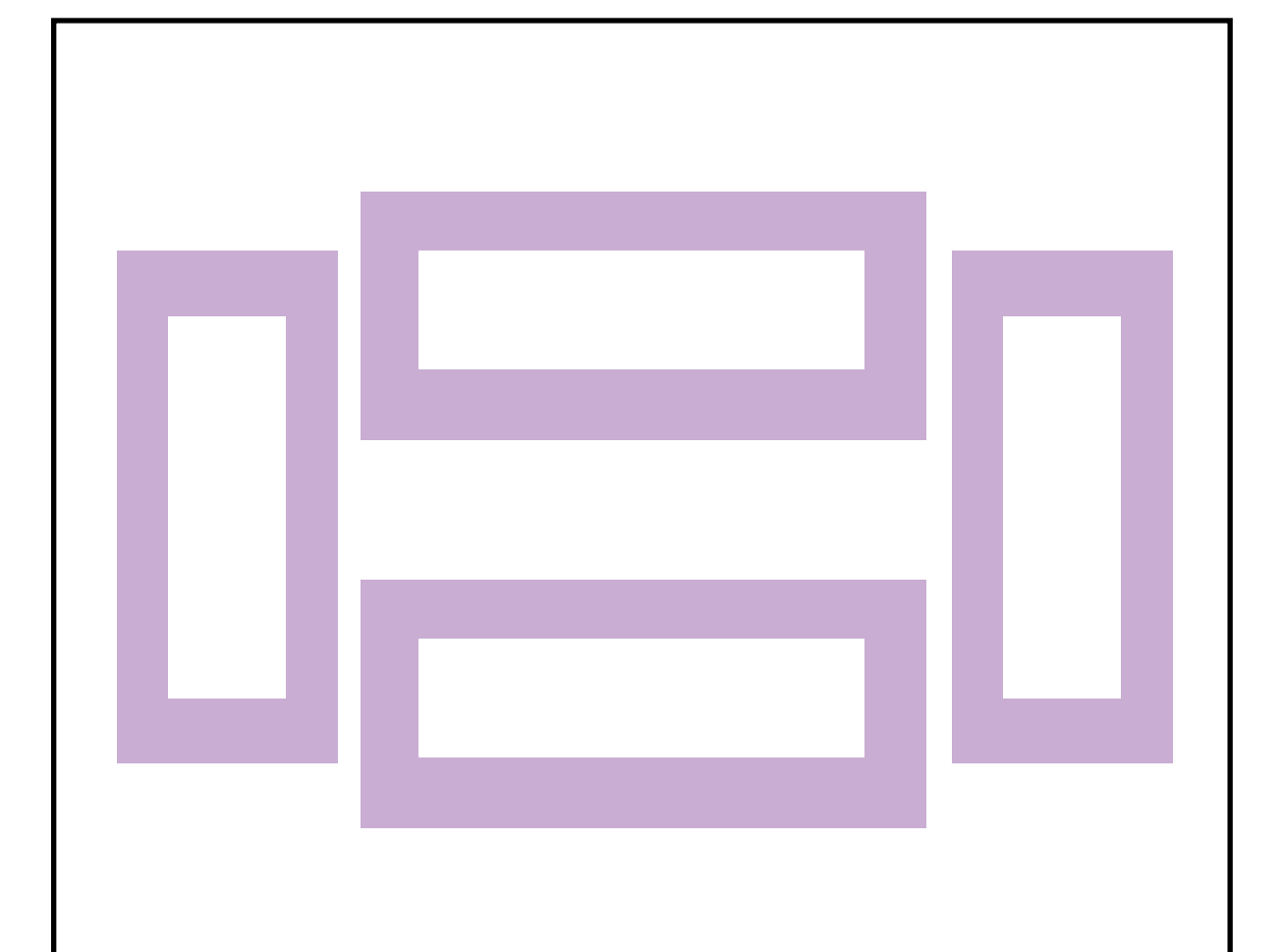
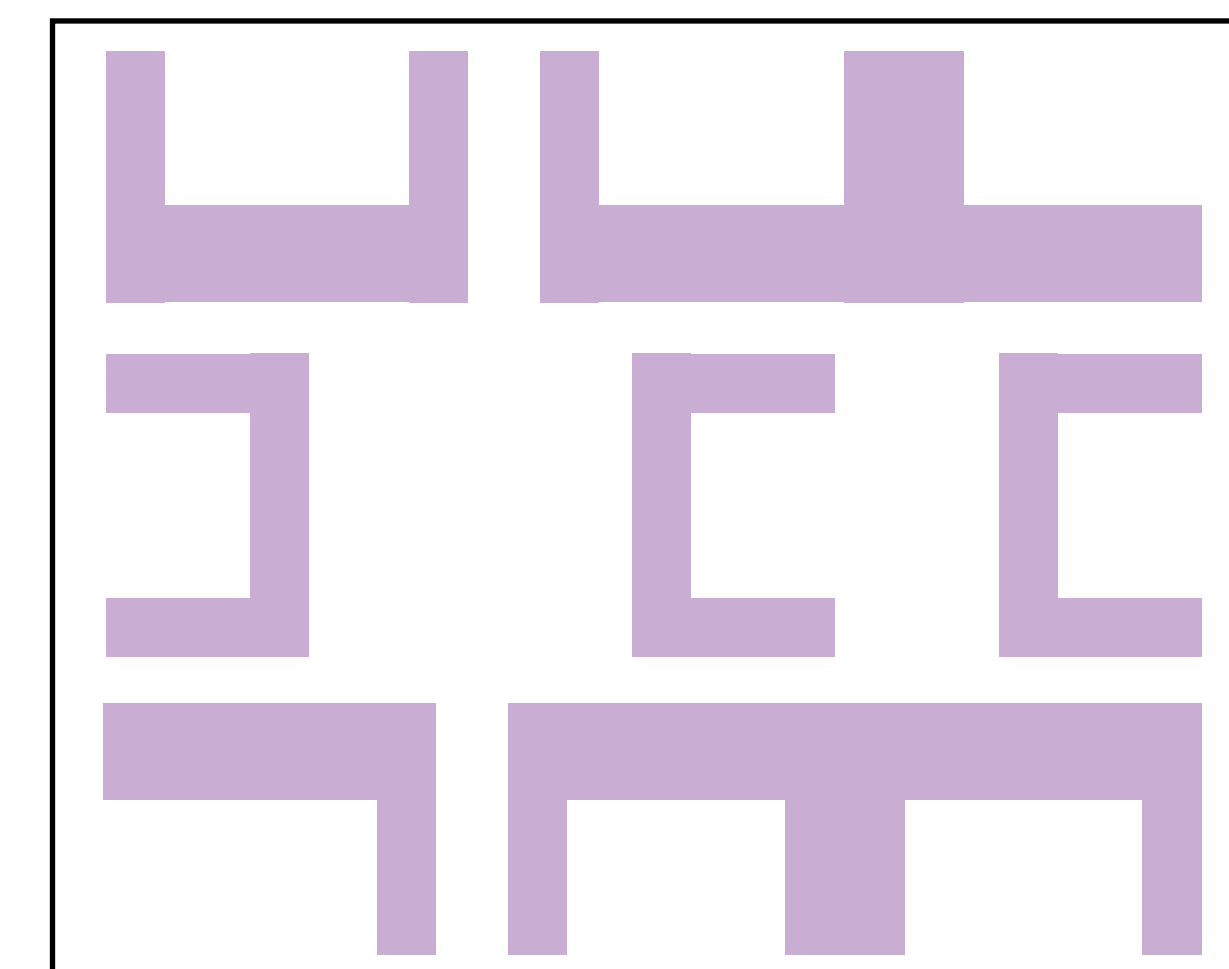
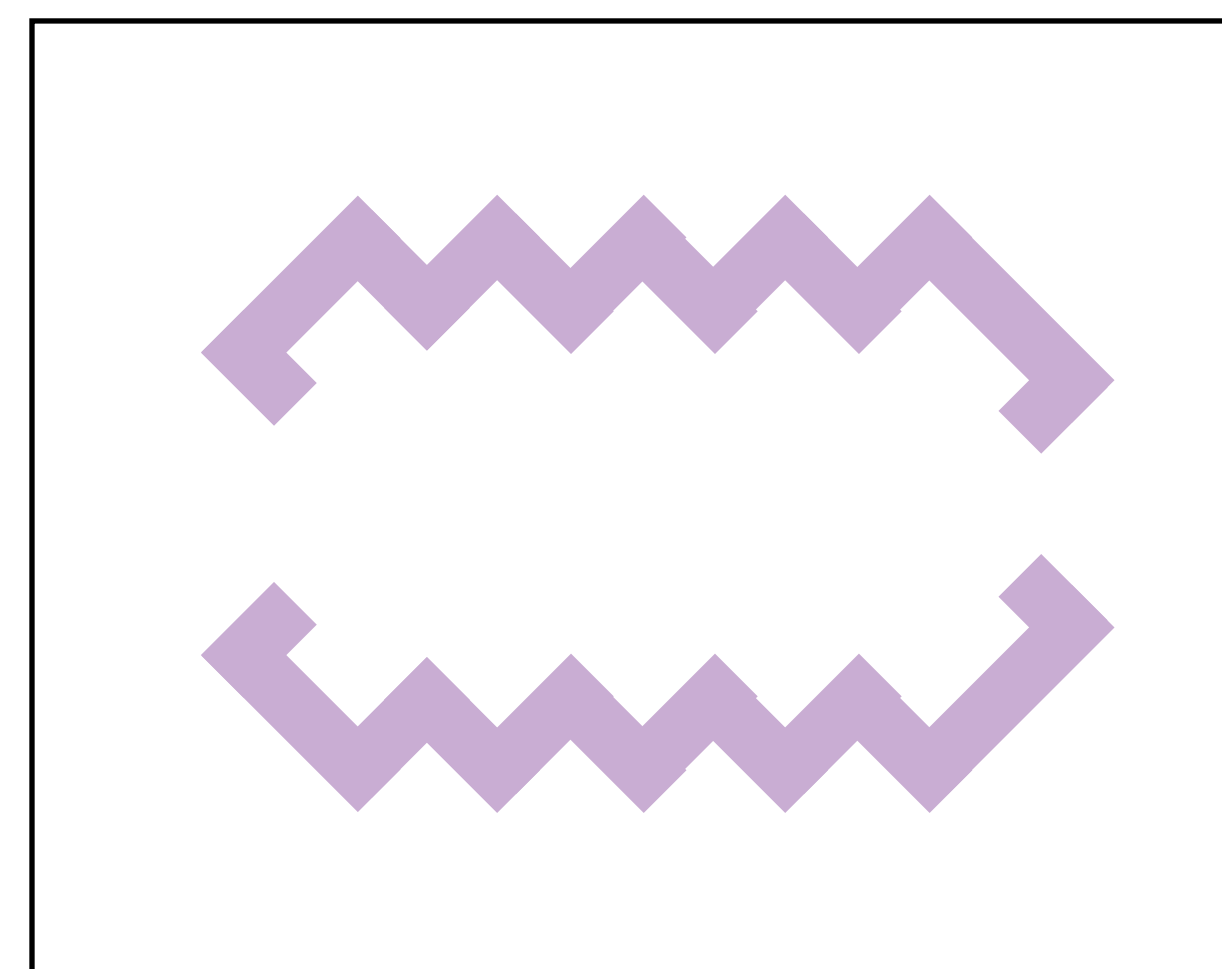
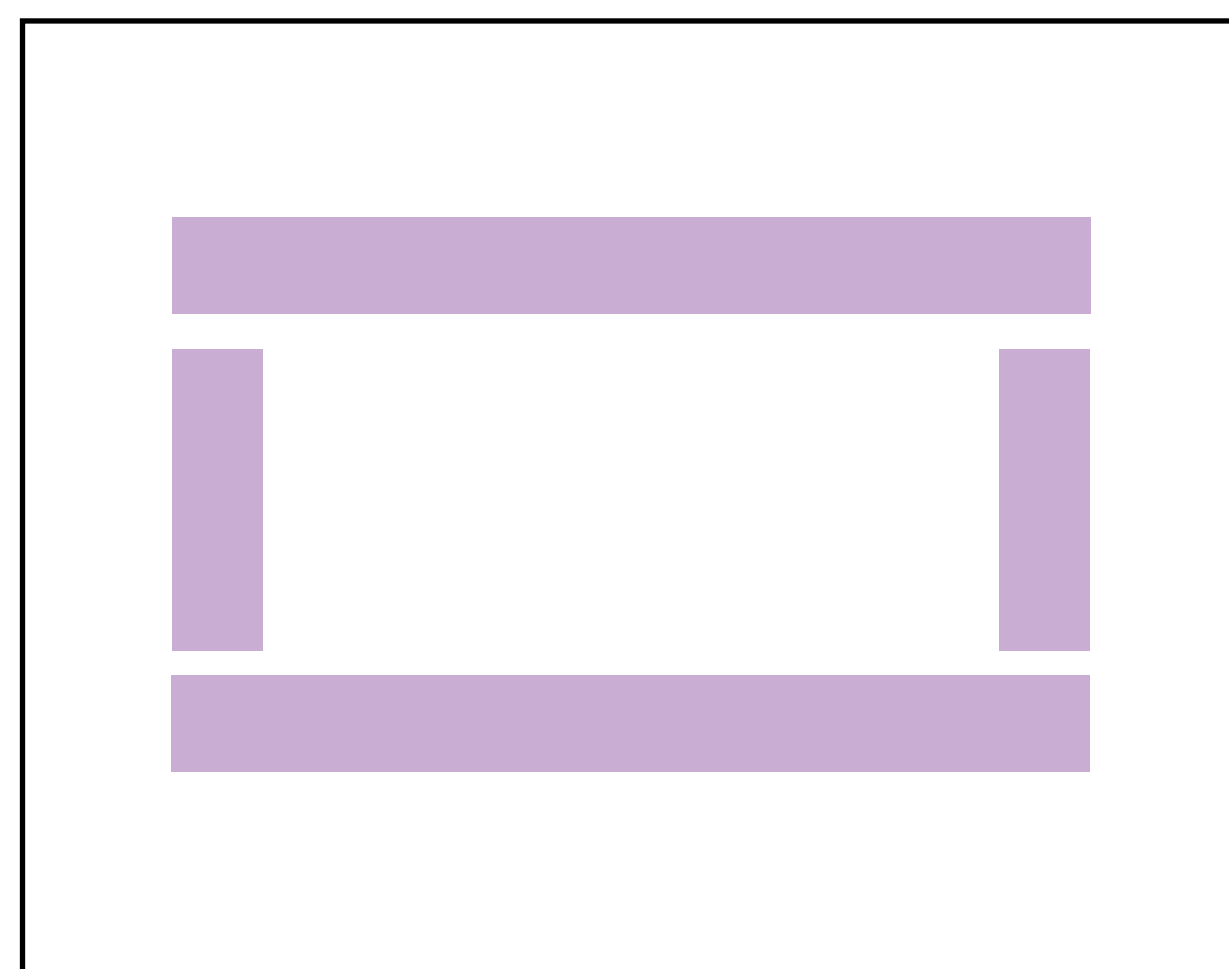
Mogelijkheid 1: *leven aan de binnenzijde van het gebouw. De buitenzijde wordt gebruikt als het individele gedeelte, waar de woningen zich bevinden. Aan de binnenzijde komt een centraal levendig hart waar de publieke functies zijn. Het gebouw is naar binnen gekeerd.*

Mogelijkheid 2: *Leven aan de buitenzijde van het gebouw. In het hart is het rustig. Ieder kan hier tot zijn rust komen in zijn individele ruimte met beschikking over neutraal daglicht. Aan de buitenzijde van het gebouw bevinden zich de drukke publieke ruimtes die een buffer vormen tegen de drukte.*

Focus binnenzijde



Focus buitenzijde



Een blok woningen met een centraal hart

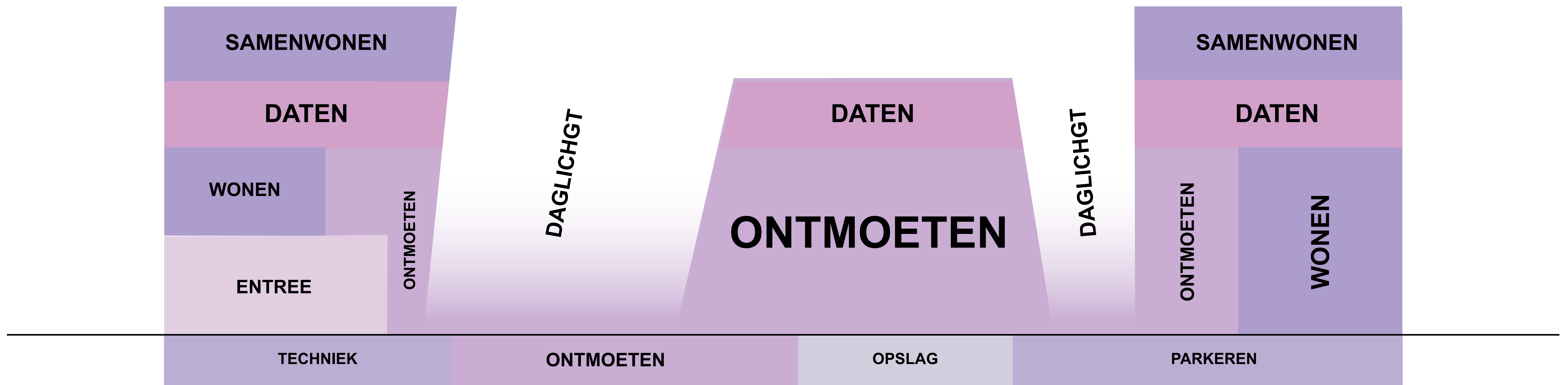
Verdraaiing 45 graden met centraal hart

Groepsvorming open

Groepsvorming gesloten

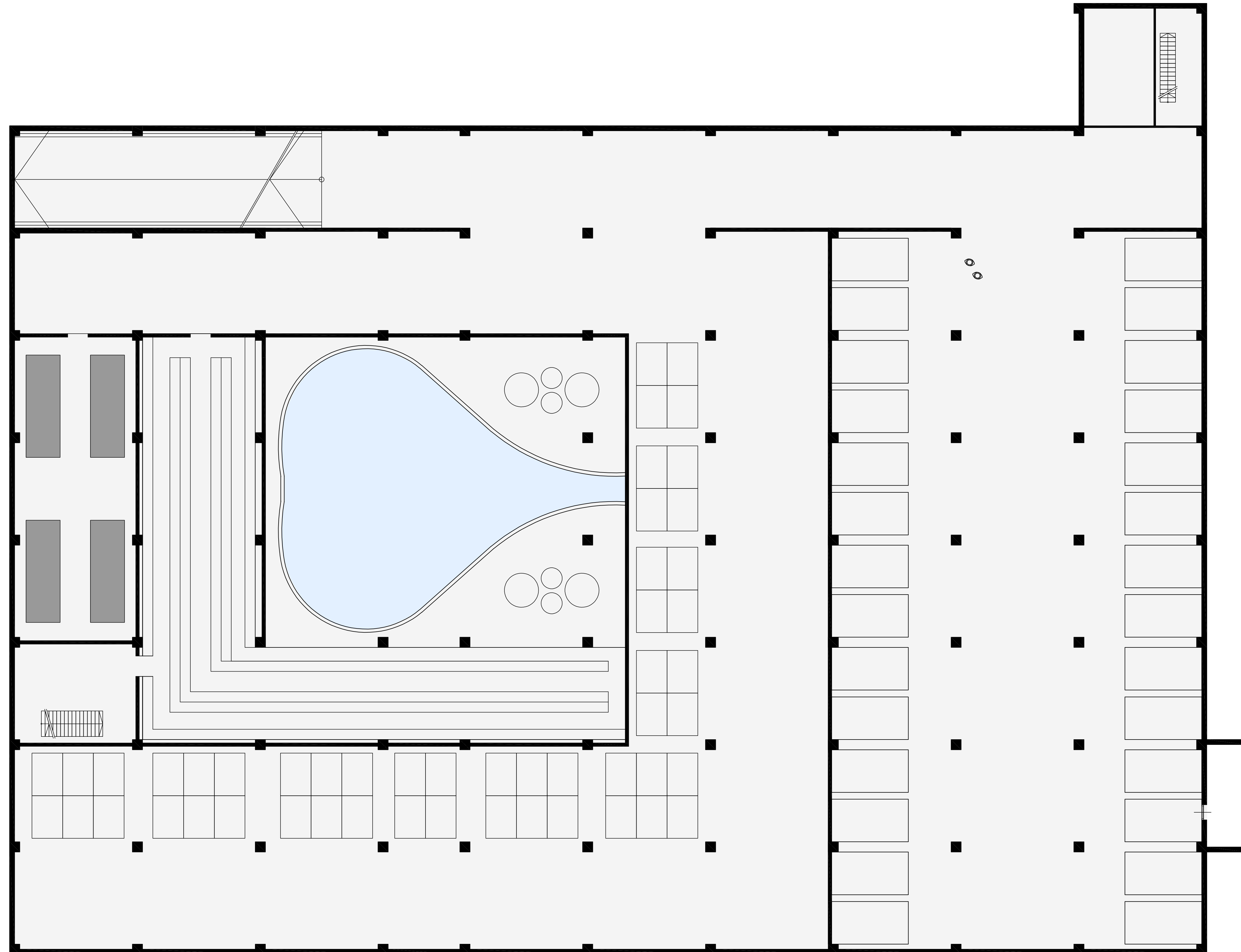
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / VLEKKENPLAN



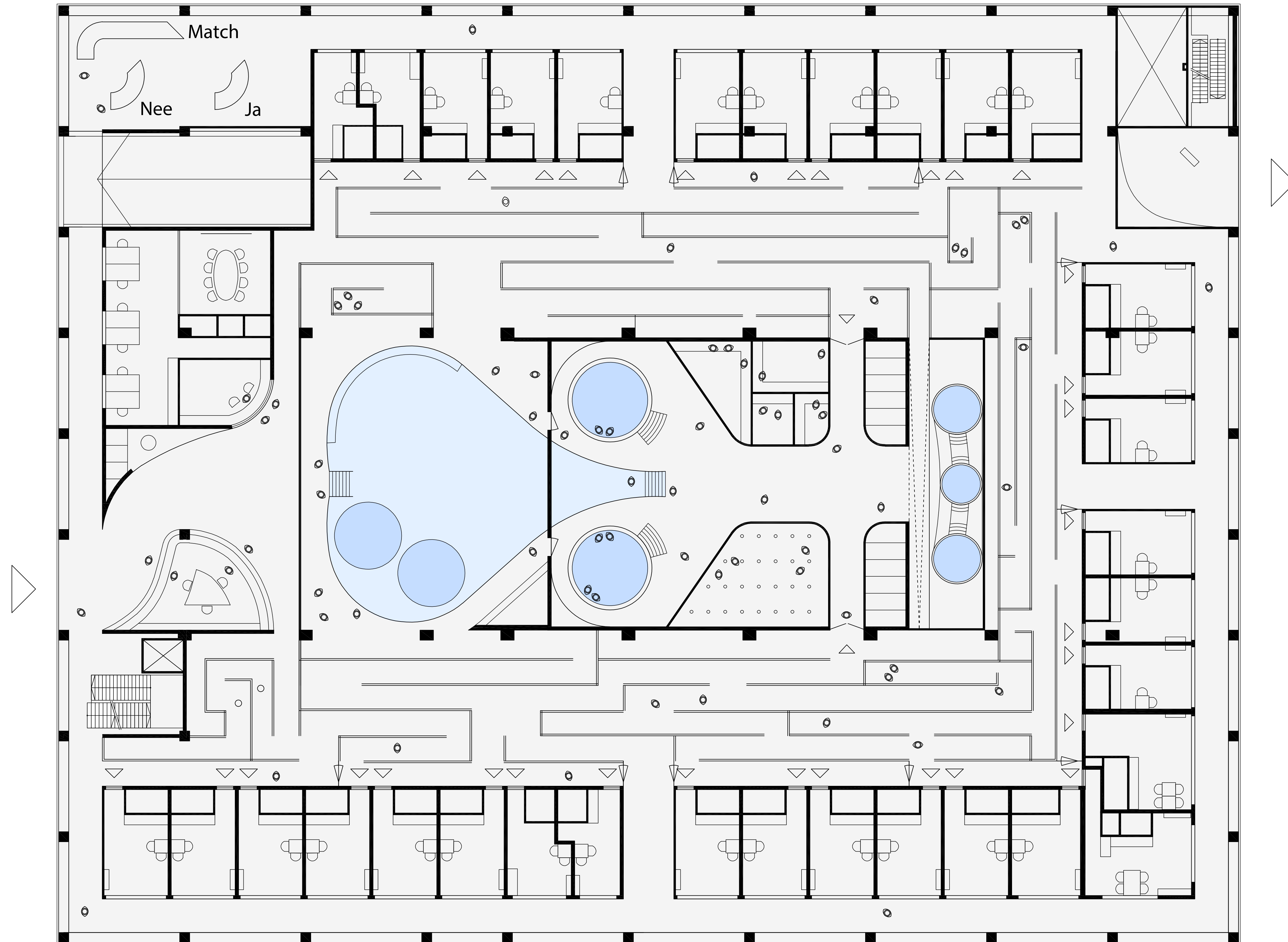
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / PLATTEGROND - KELDER



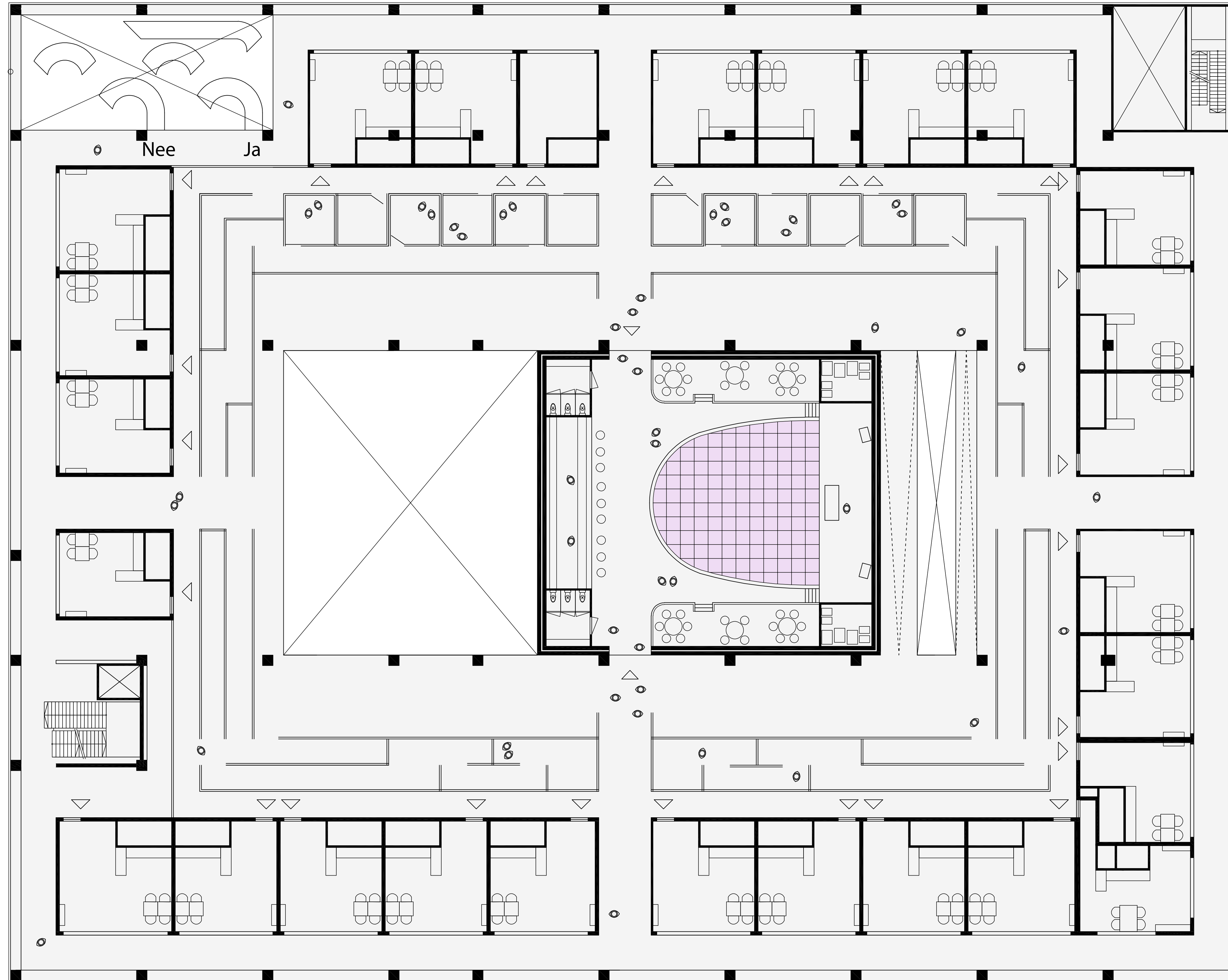
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / PLATTEGROND - BEGANE GROND



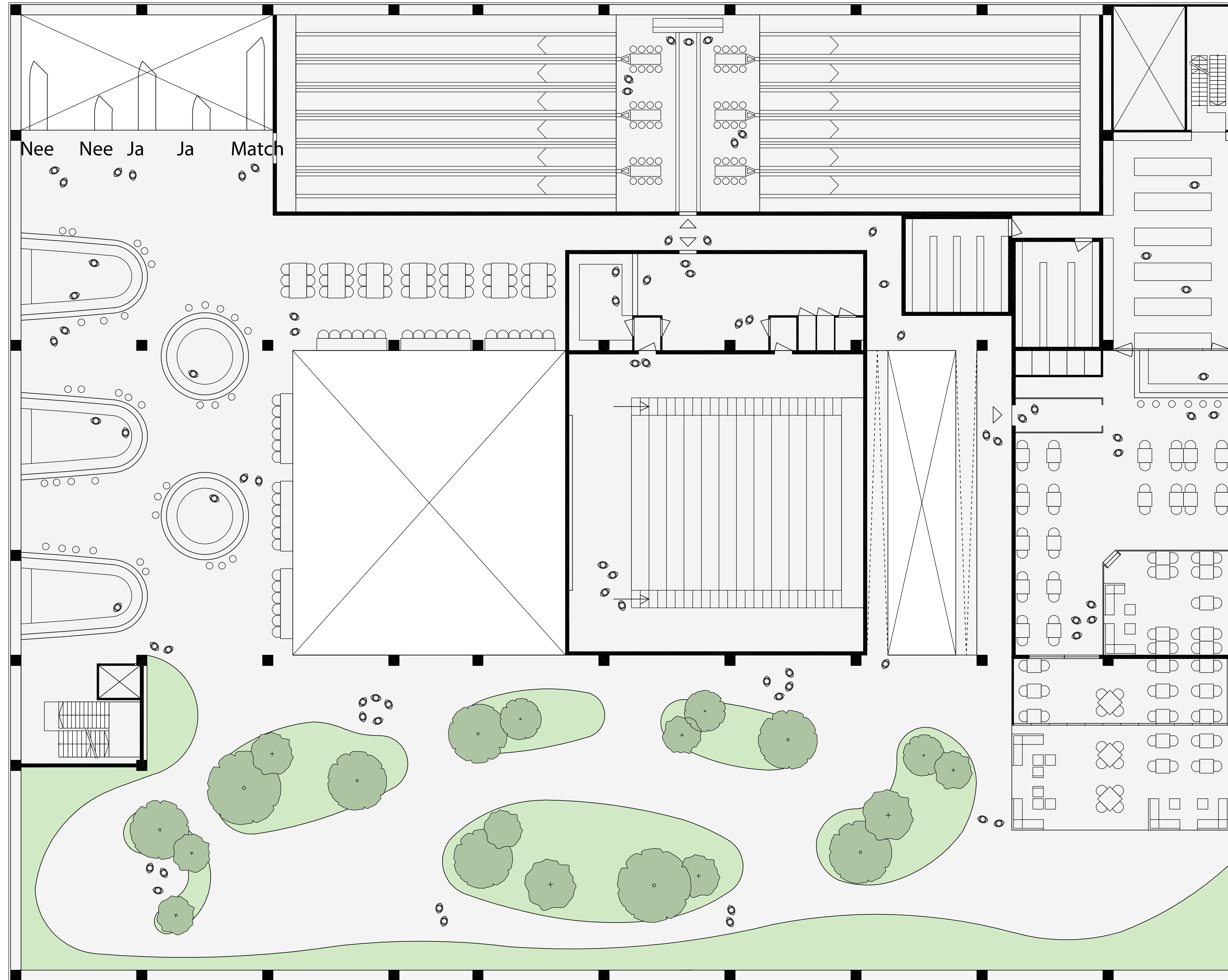
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / PLATTEGROND - 1E VERDIEPING



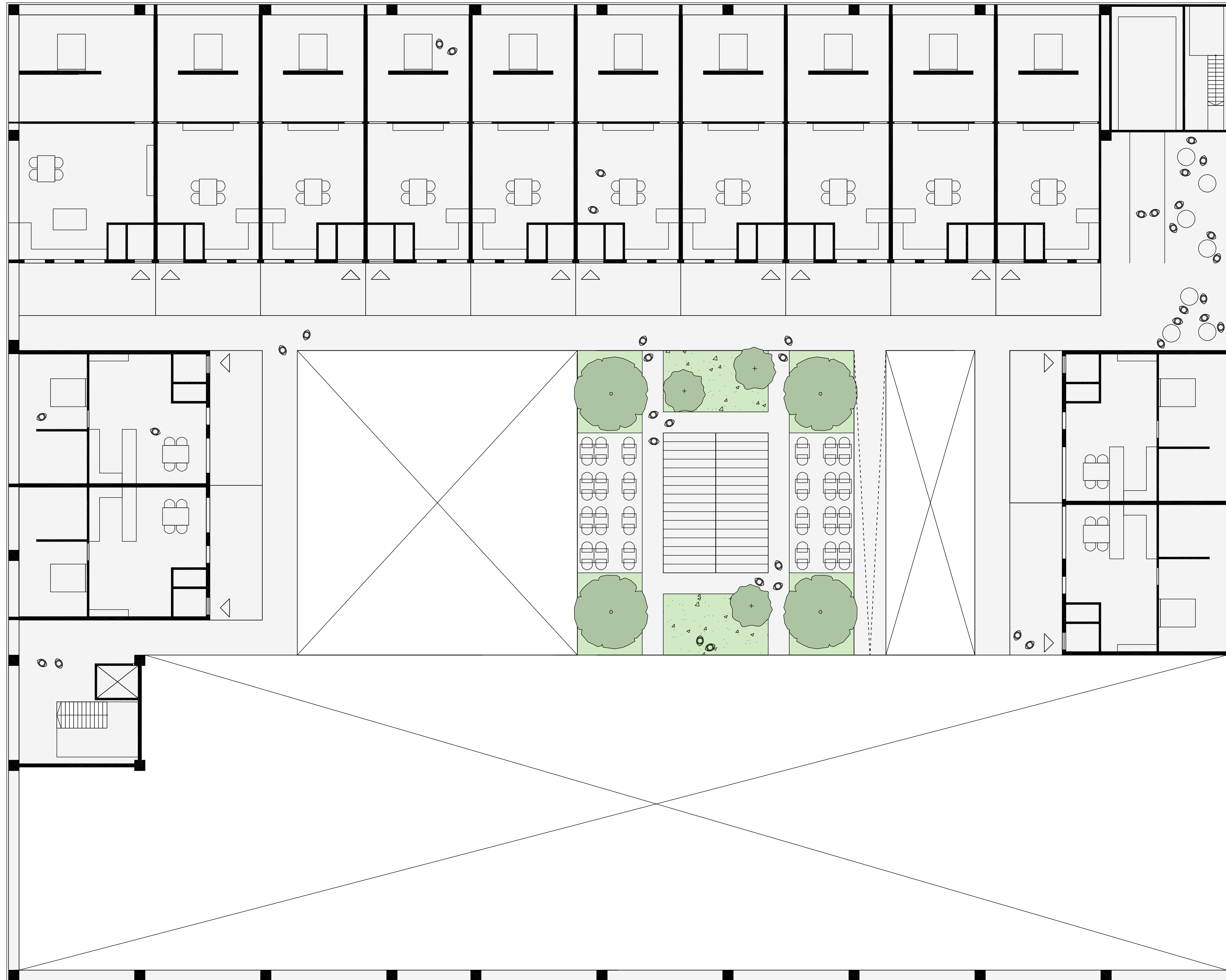
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / PLATTEGROND - 2E VERDIEPING



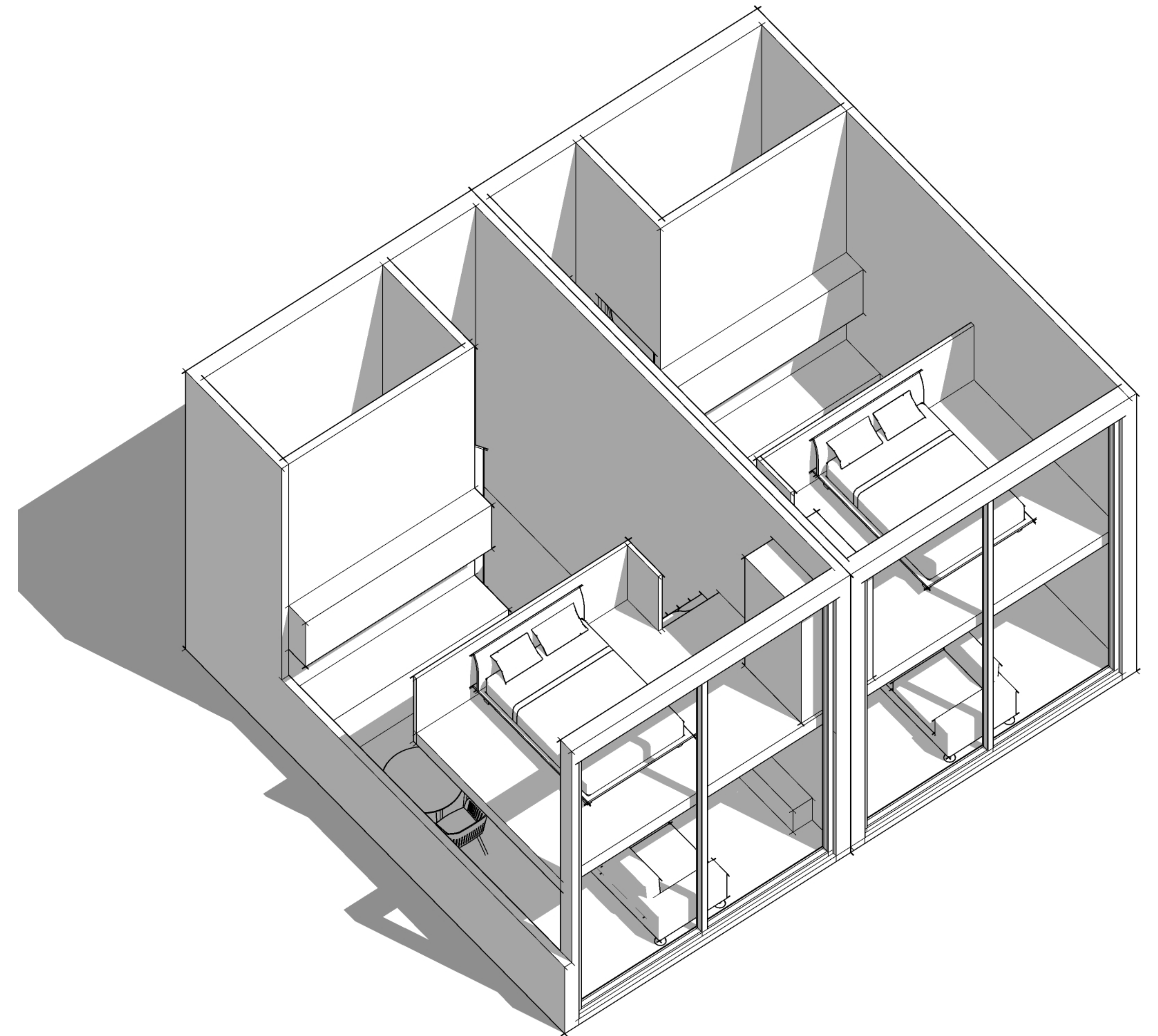
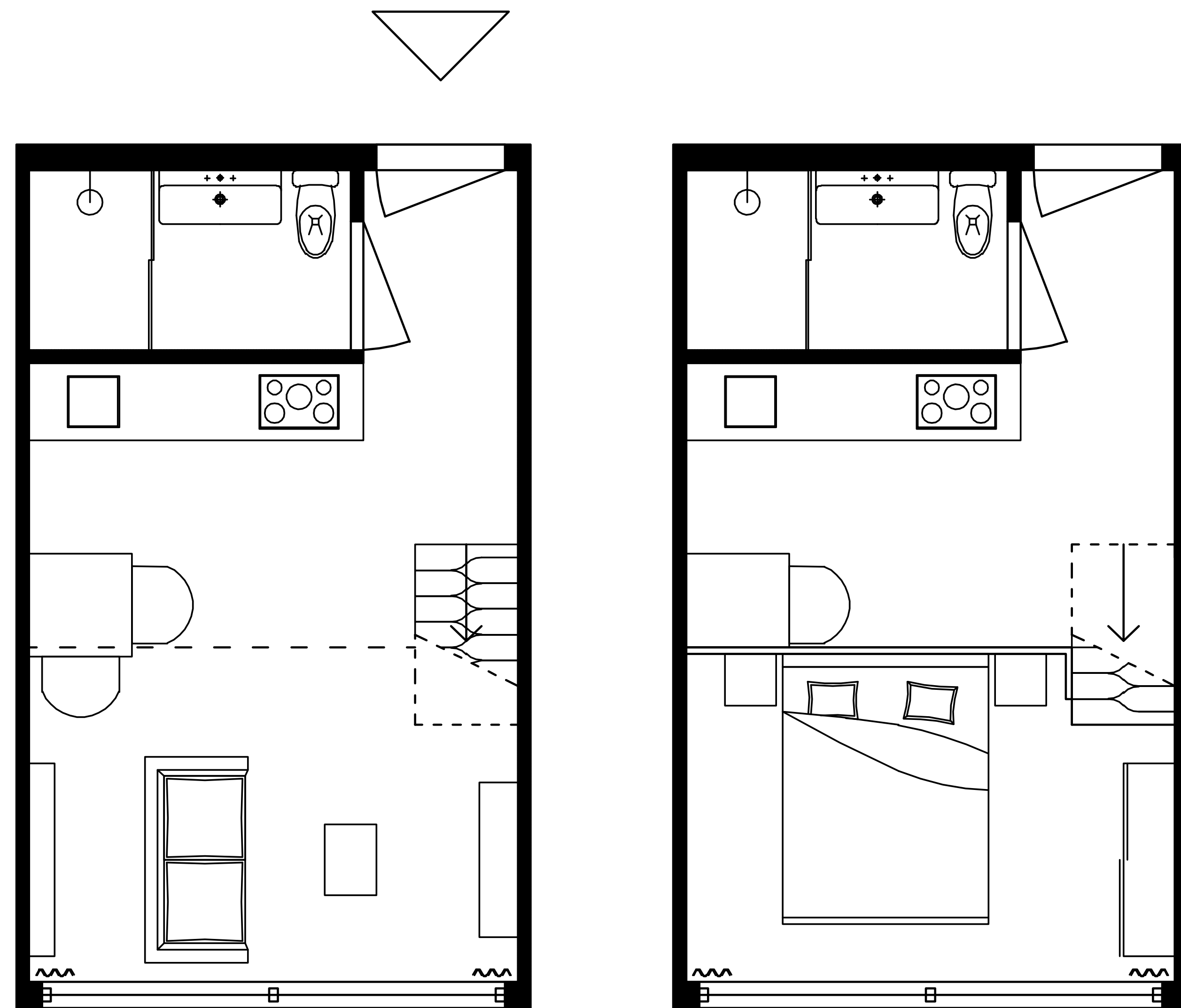
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / PLATTEGROND - 3E VERDIEPING



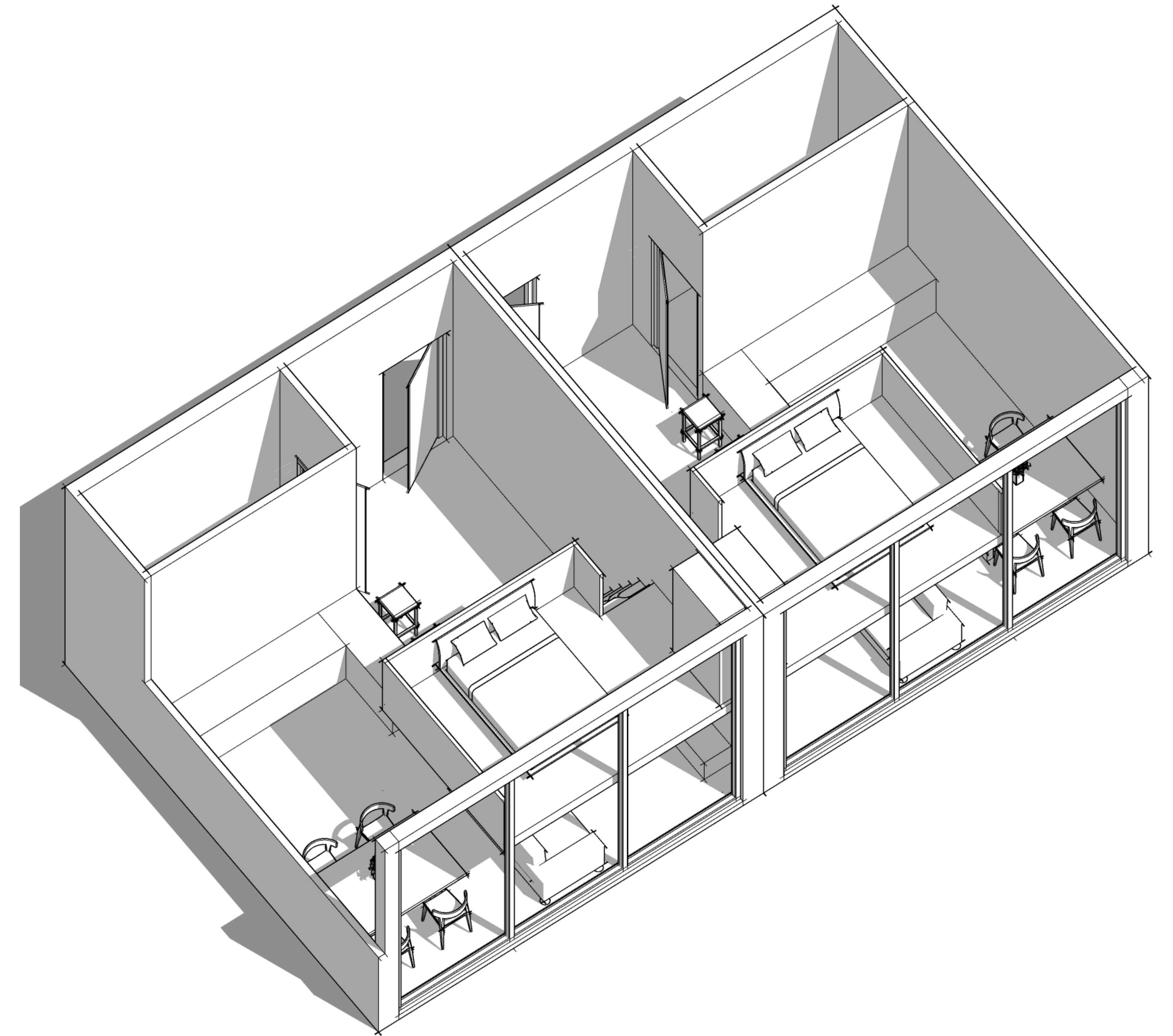
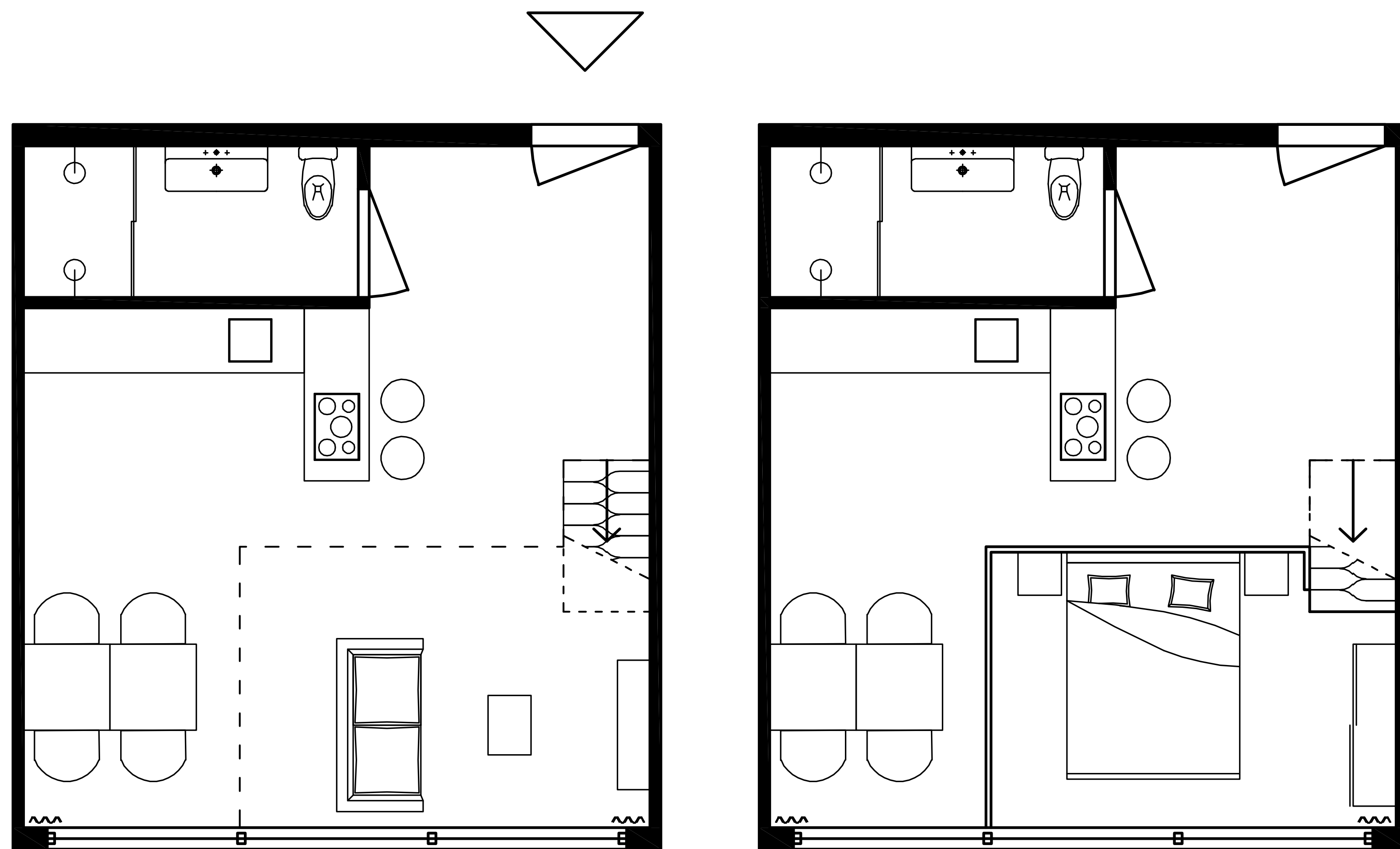
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / WONINGEN - ONTMOETEN - BEGANE GROND



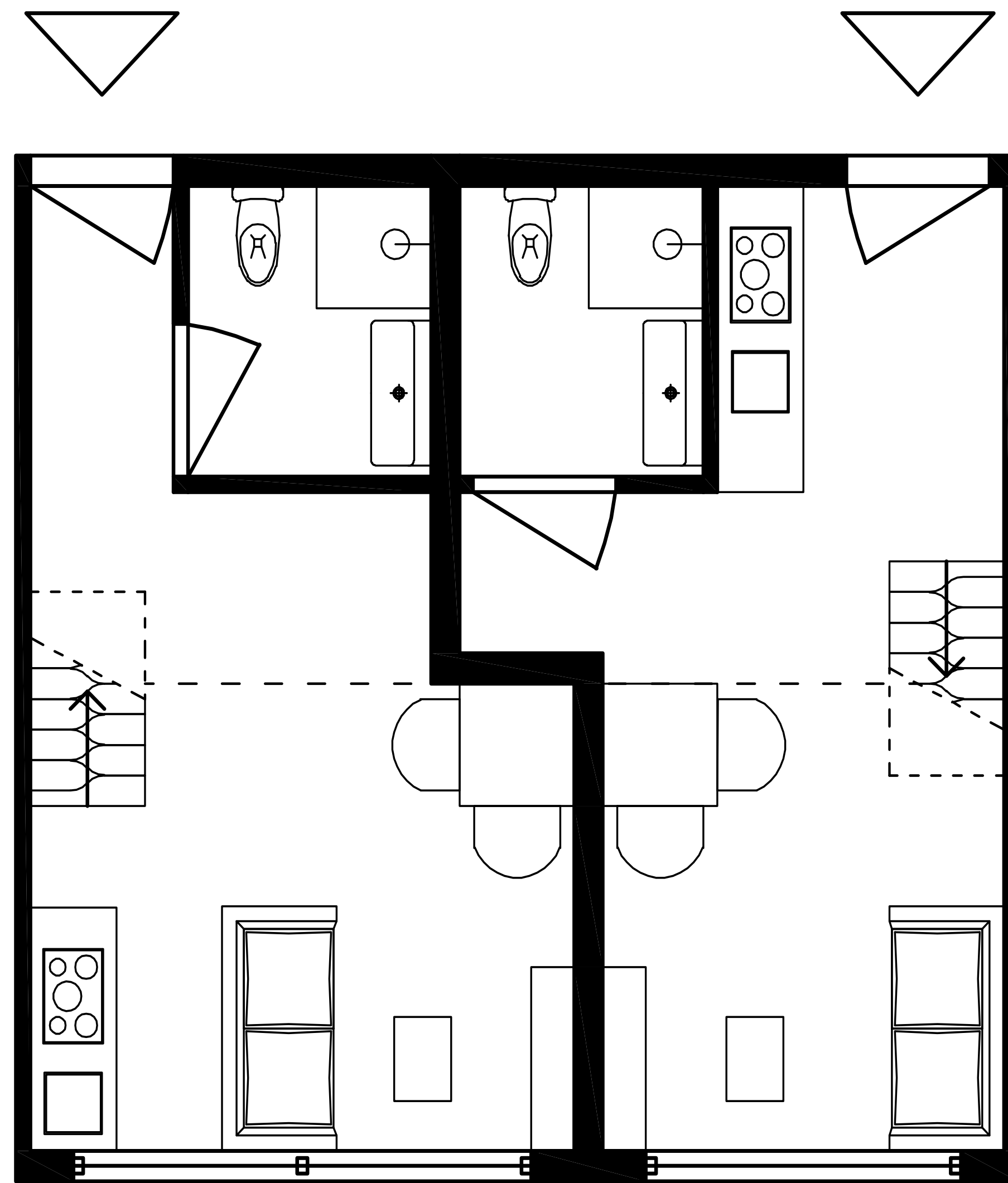
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / WONINGEN - PRIMIUM ONTMOETEN - 1E VERDIEPING

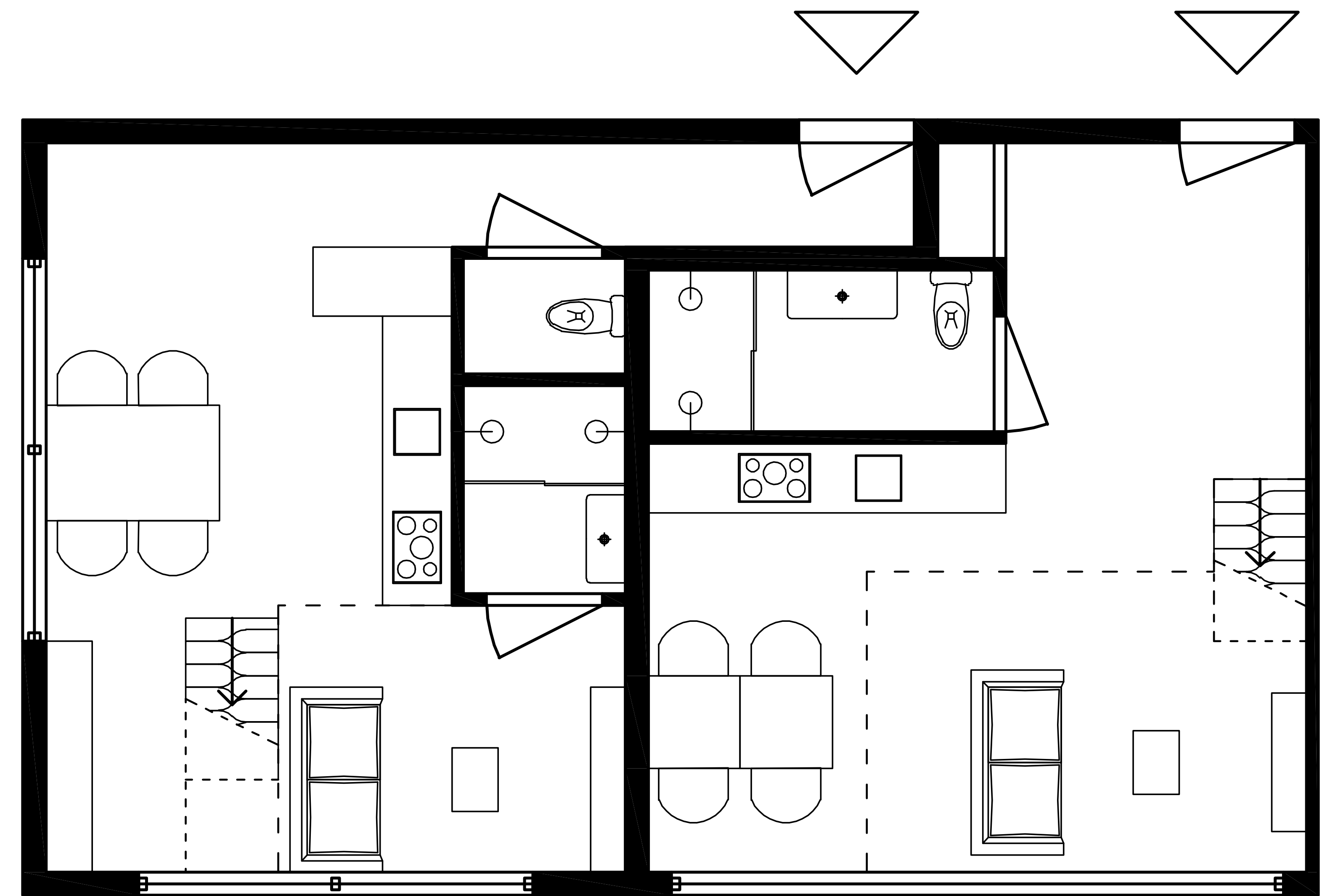


TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / WONINGEN - VARIANTEN ONTMOETEN - BEGANE GROND + 1E VERDIEPING



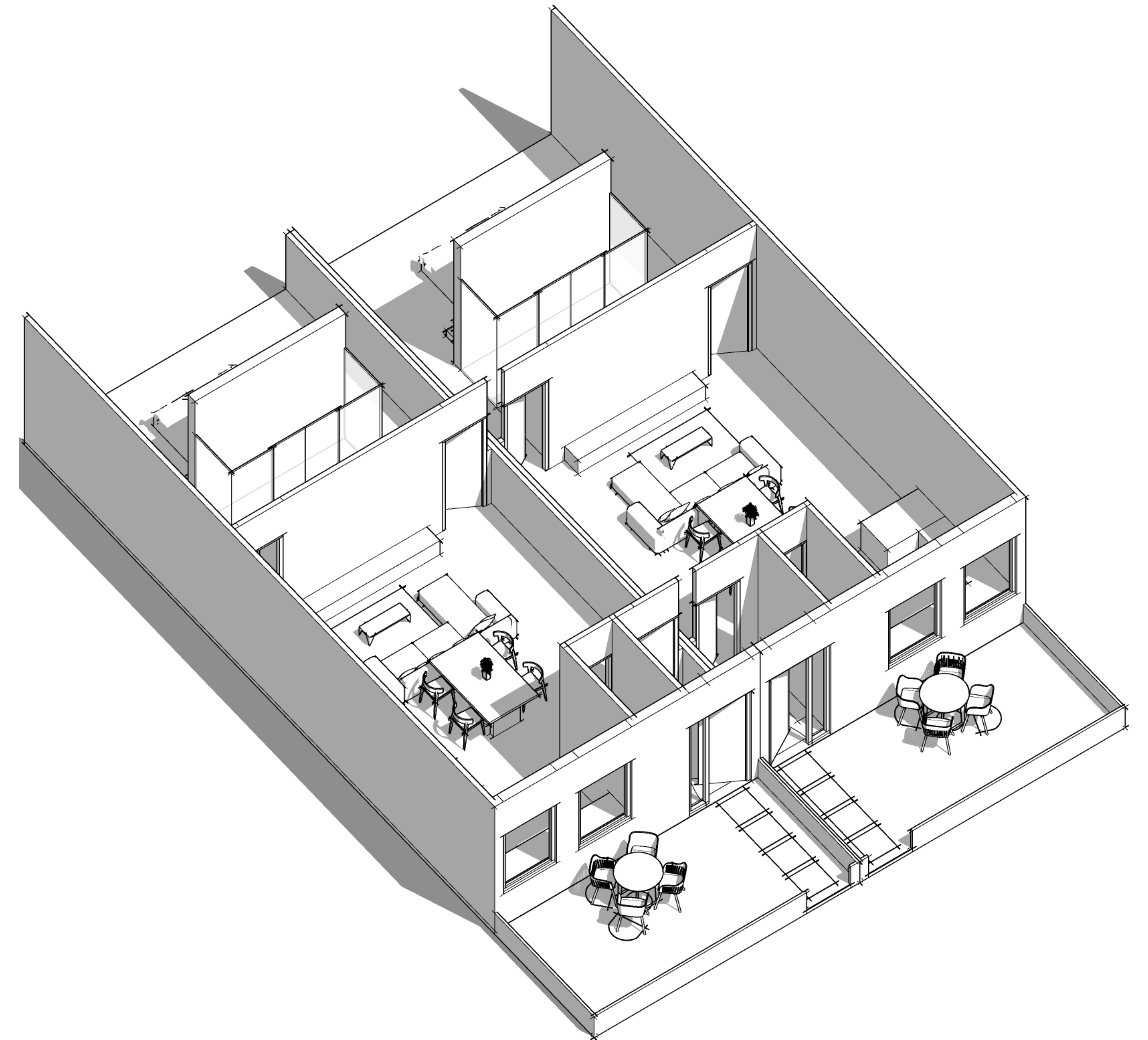
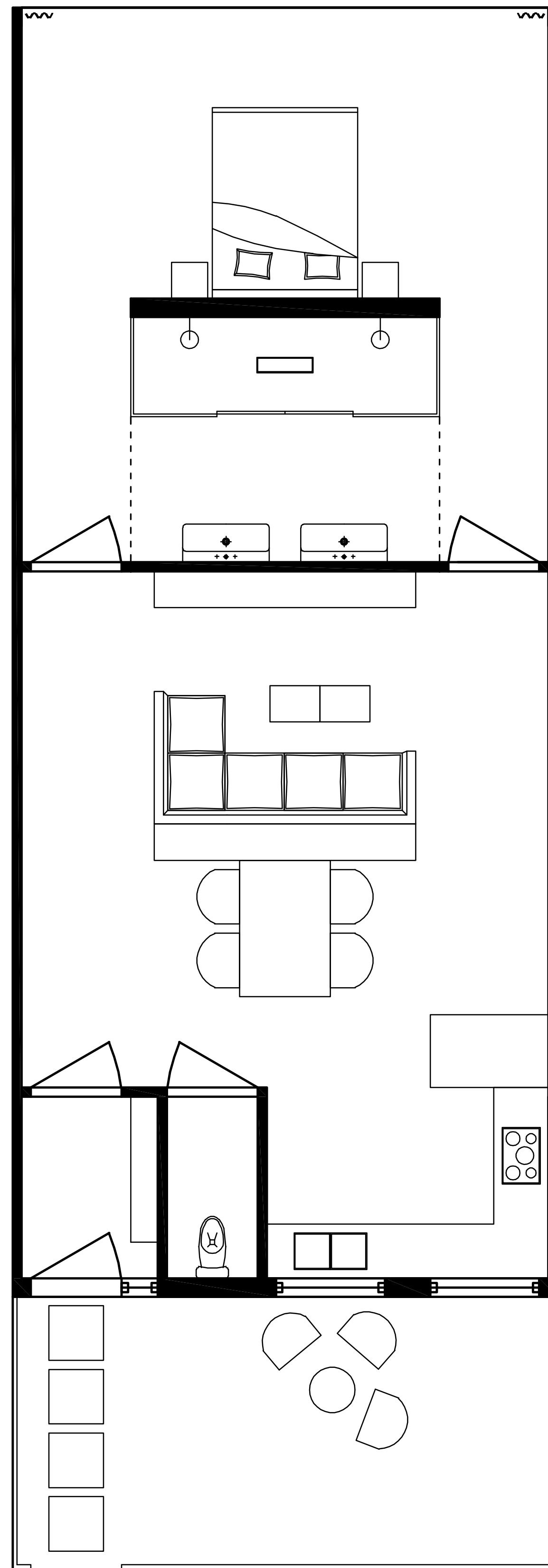
Basis woning



Premium woning

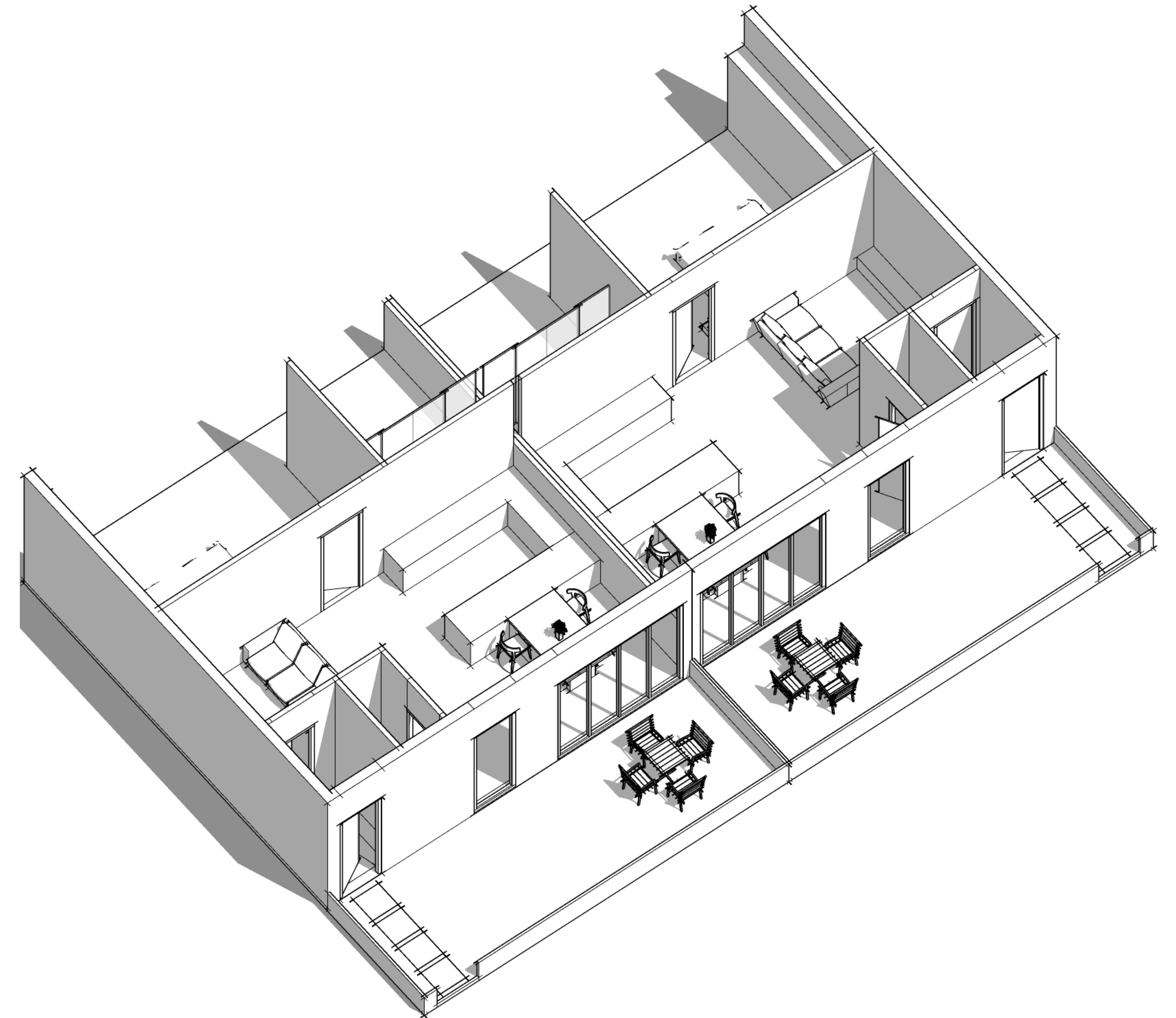
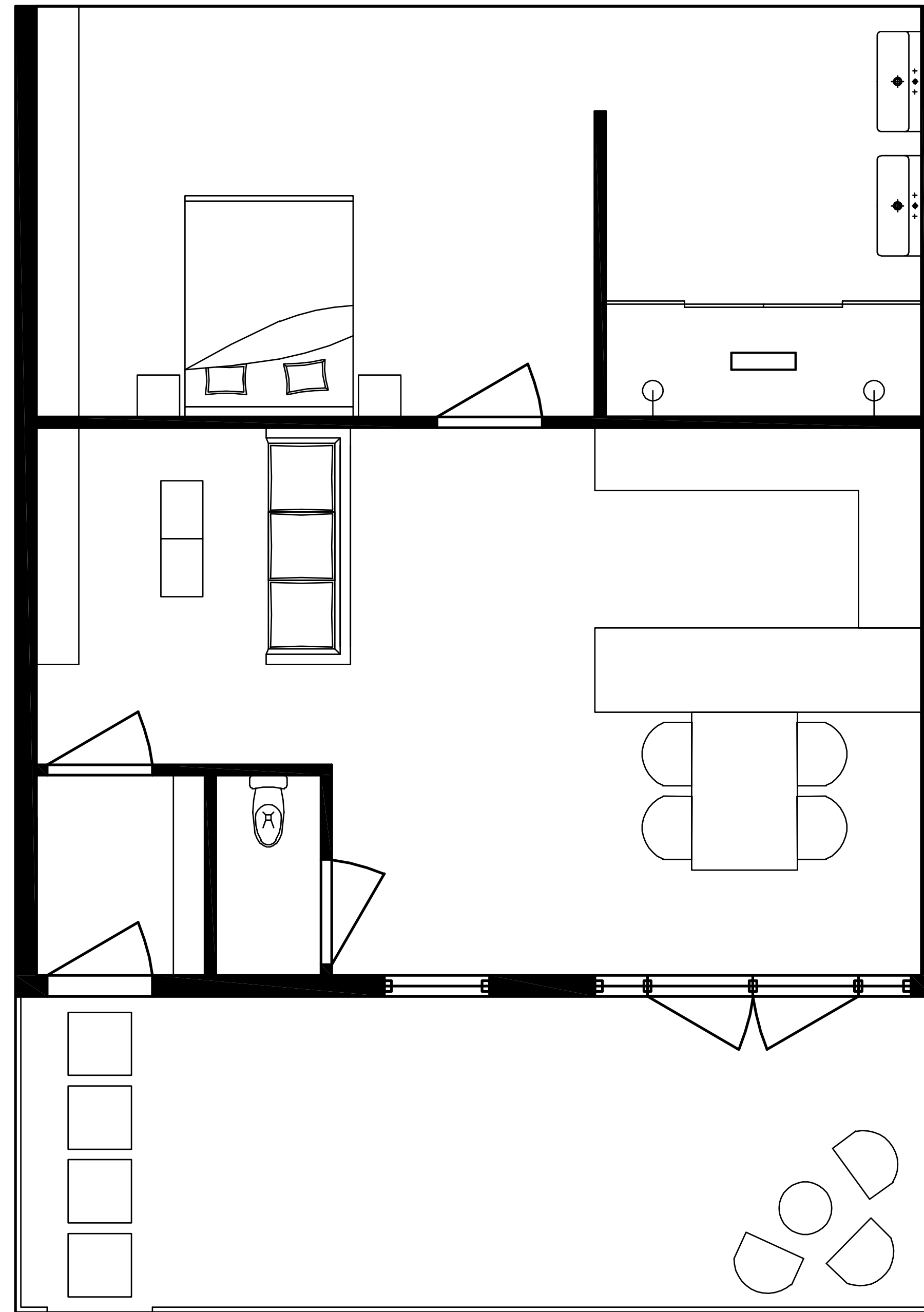
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / WONINGEN - SAMENWONEN 1 - 3E VERDIEPING



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / WONINGEN - SAMENWONEN 2 - 3E VERDIEPING



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DOOLHOF

21/36



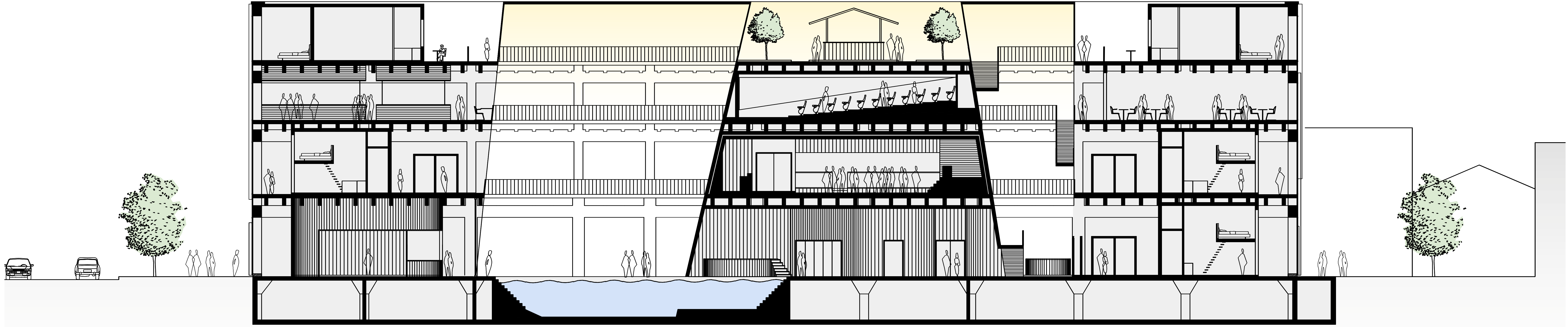
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DOOLHOF



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DOORSNEDE



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / EXPLODED VIEW

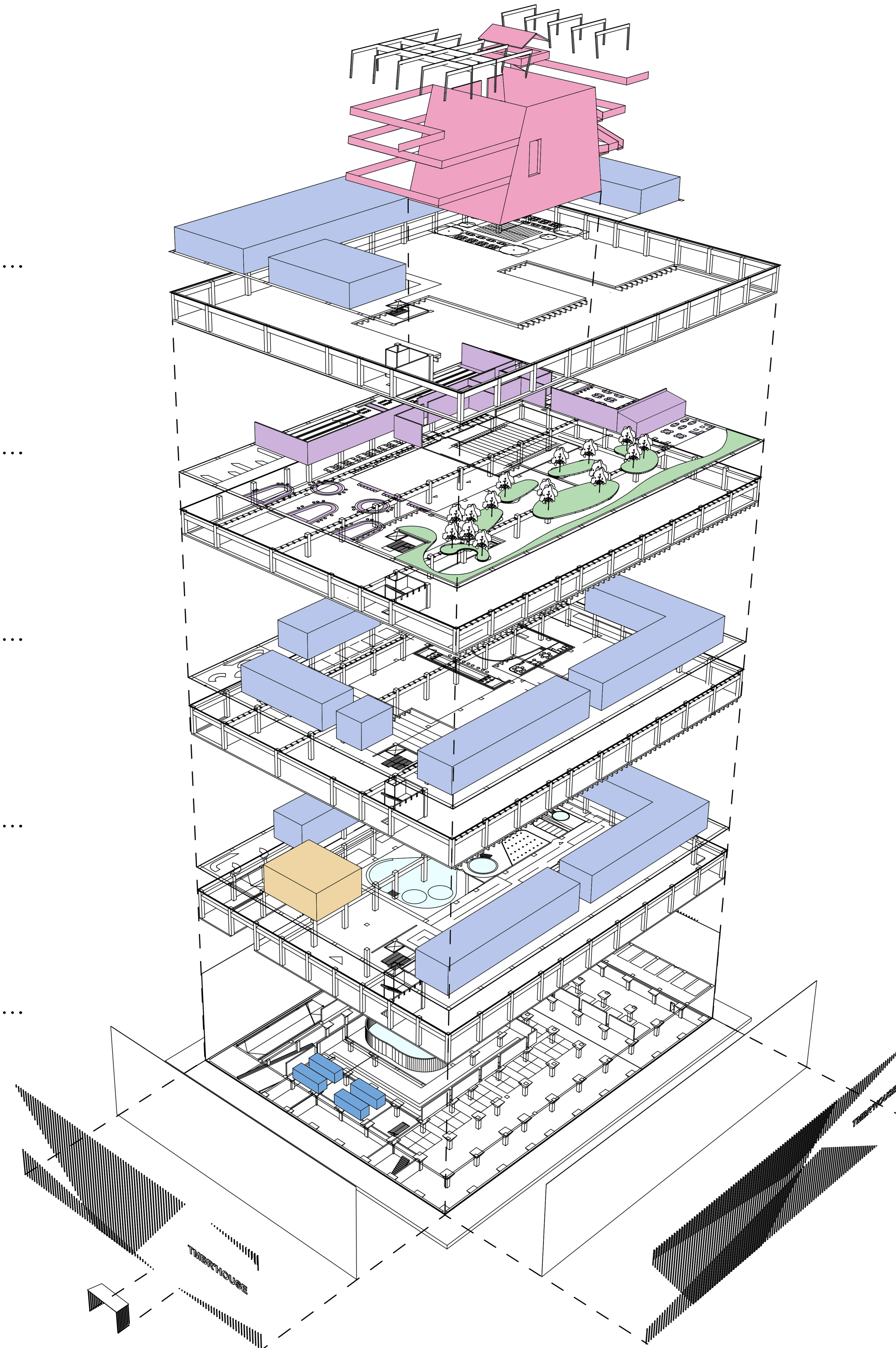
3e verdieping

2e verdieping

1e verdieping

Begane grond

Kelder








Level 4
samengewonen

Level 3
daten

Level 2
ontmoeten premium

Level 1
ontmoeten

-  Wonen
-  Ontmoeten
-  Groen
-  Monitoren
-  Installaties

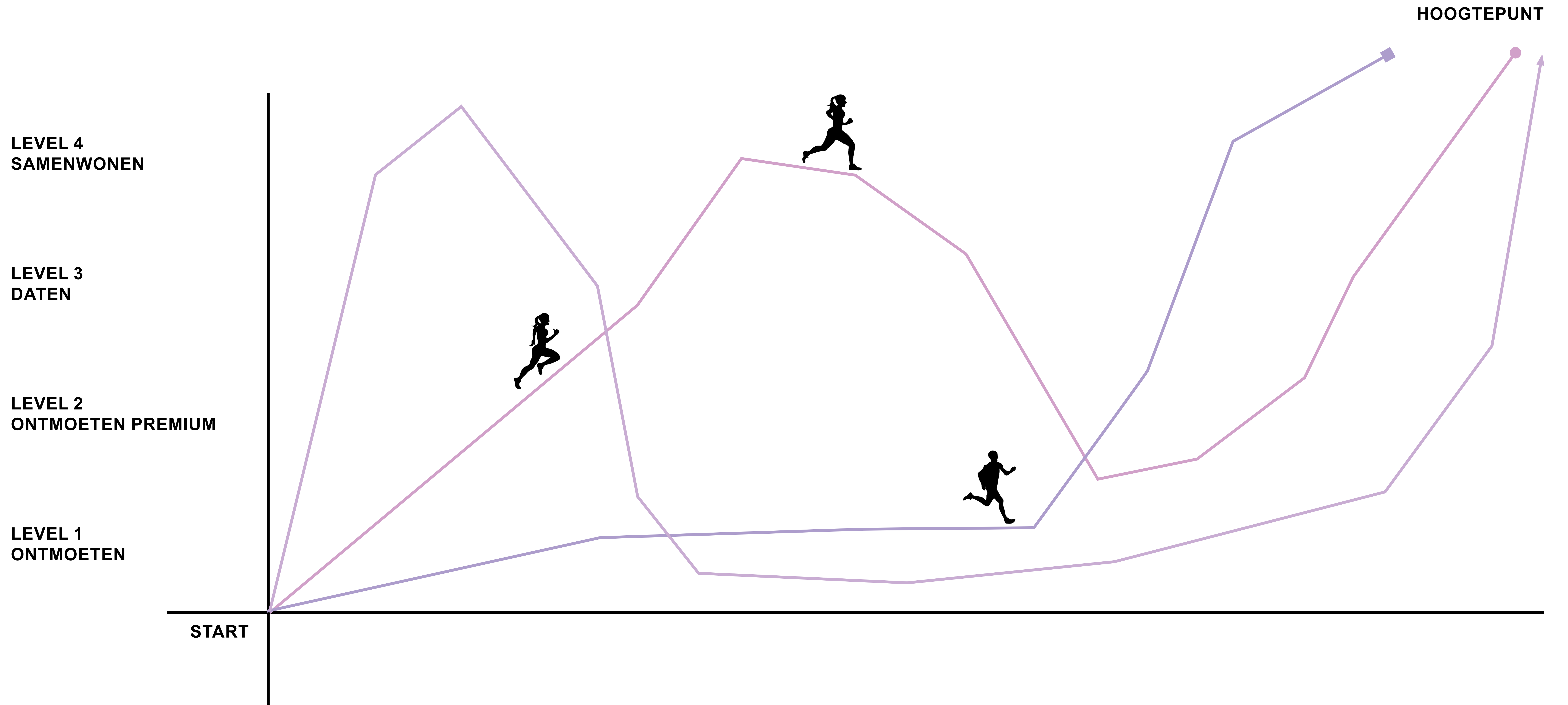
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / GEVELCONCEPT - BUND FINANCE CENTRE - FOSTER + PARTNERS AND HEATHERWICK STUDIO, SHANGHAI



TMBR'HOUSE

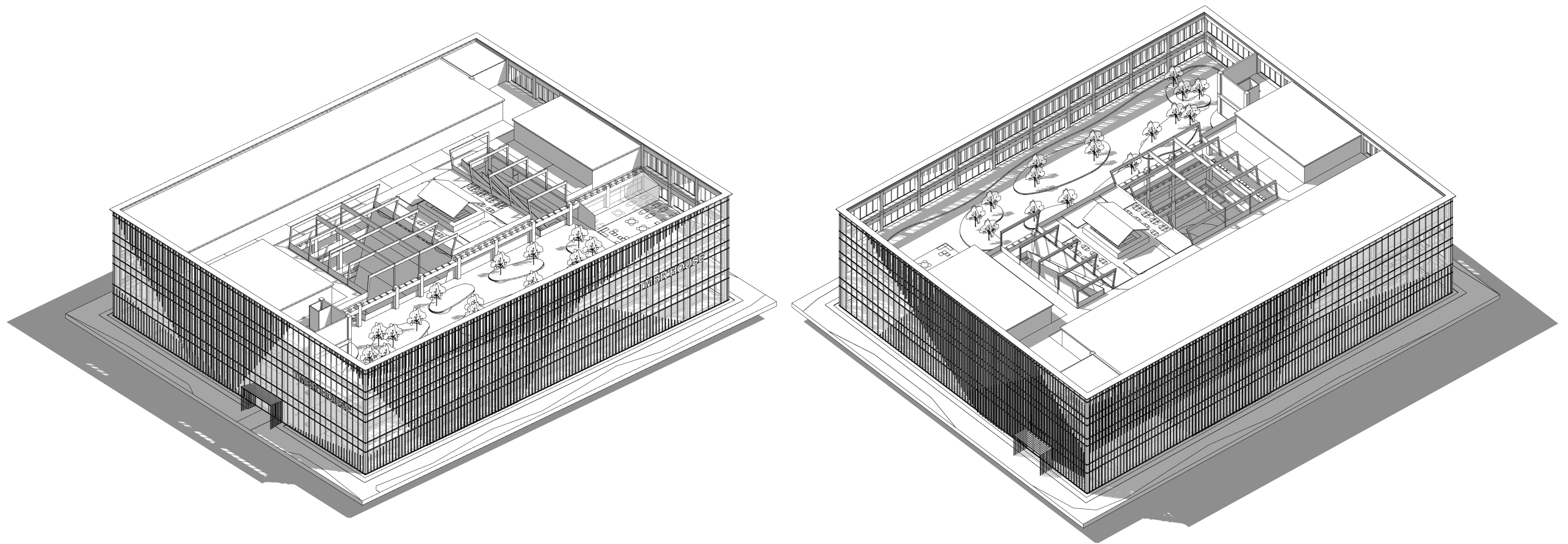
ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / GEVELCONCEPT



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / ISOMETRIE

27/36



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / GEVEL

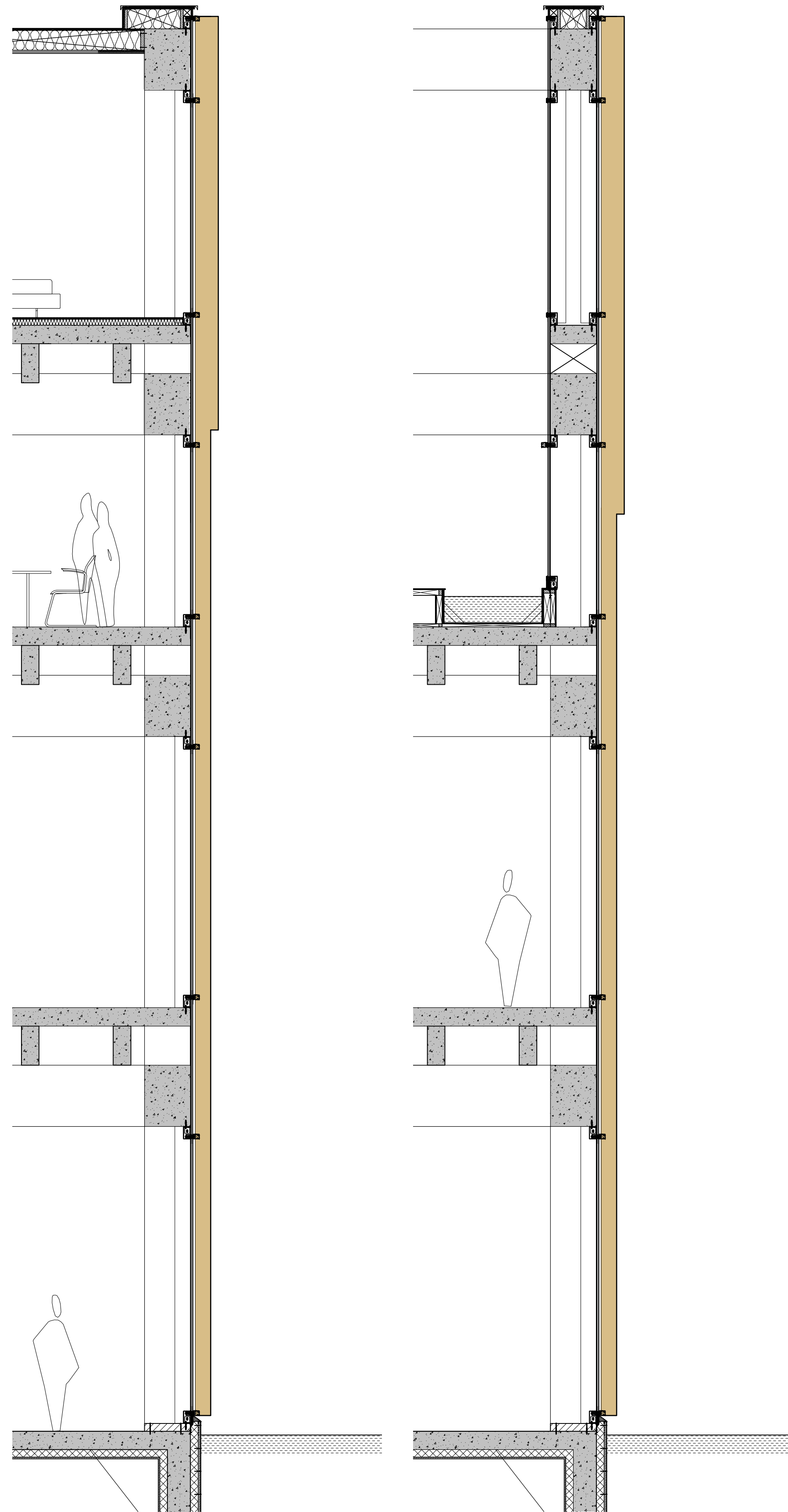
28/36



TMBR'HOUSE

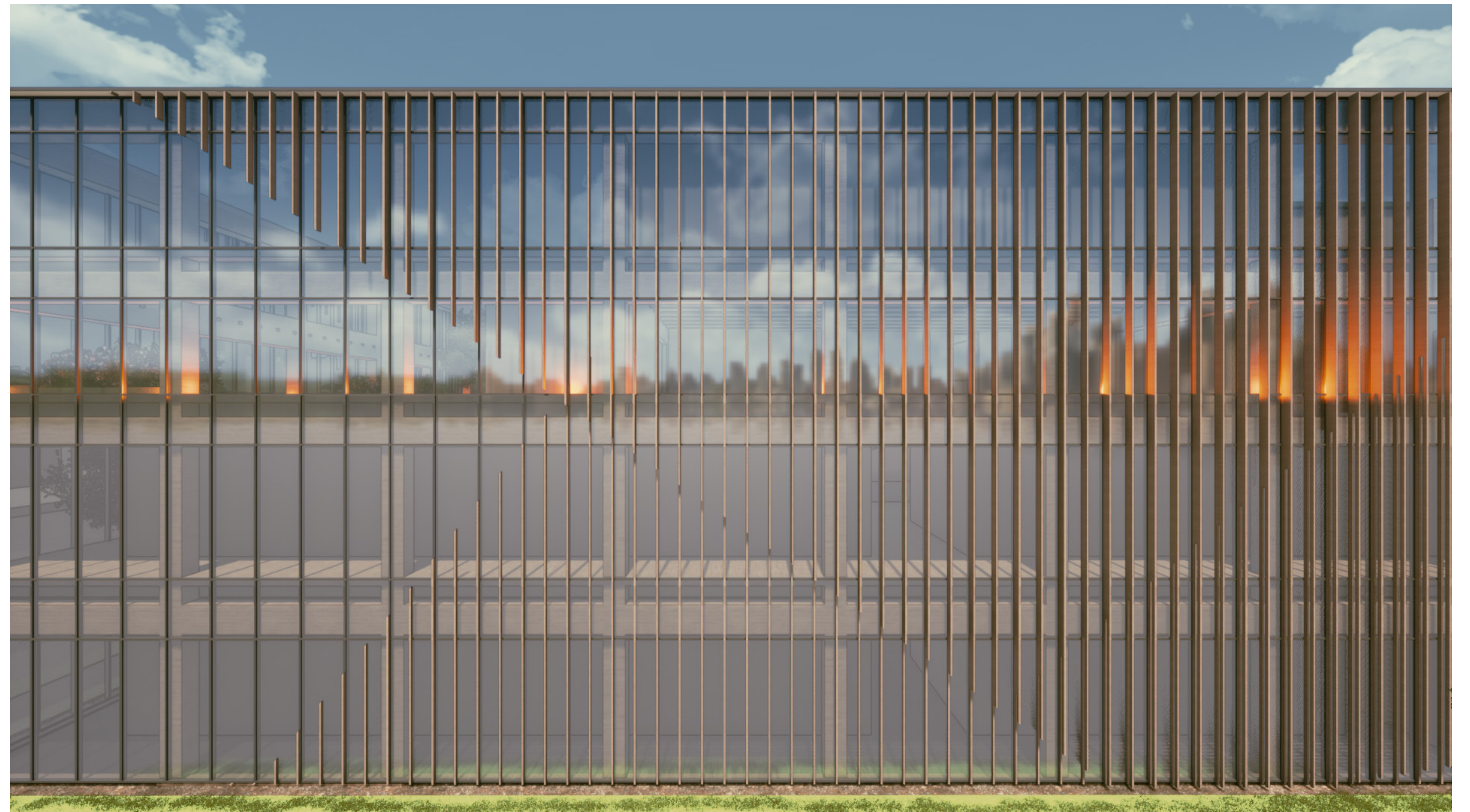
ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / GEVELFRAGMENT

29/36



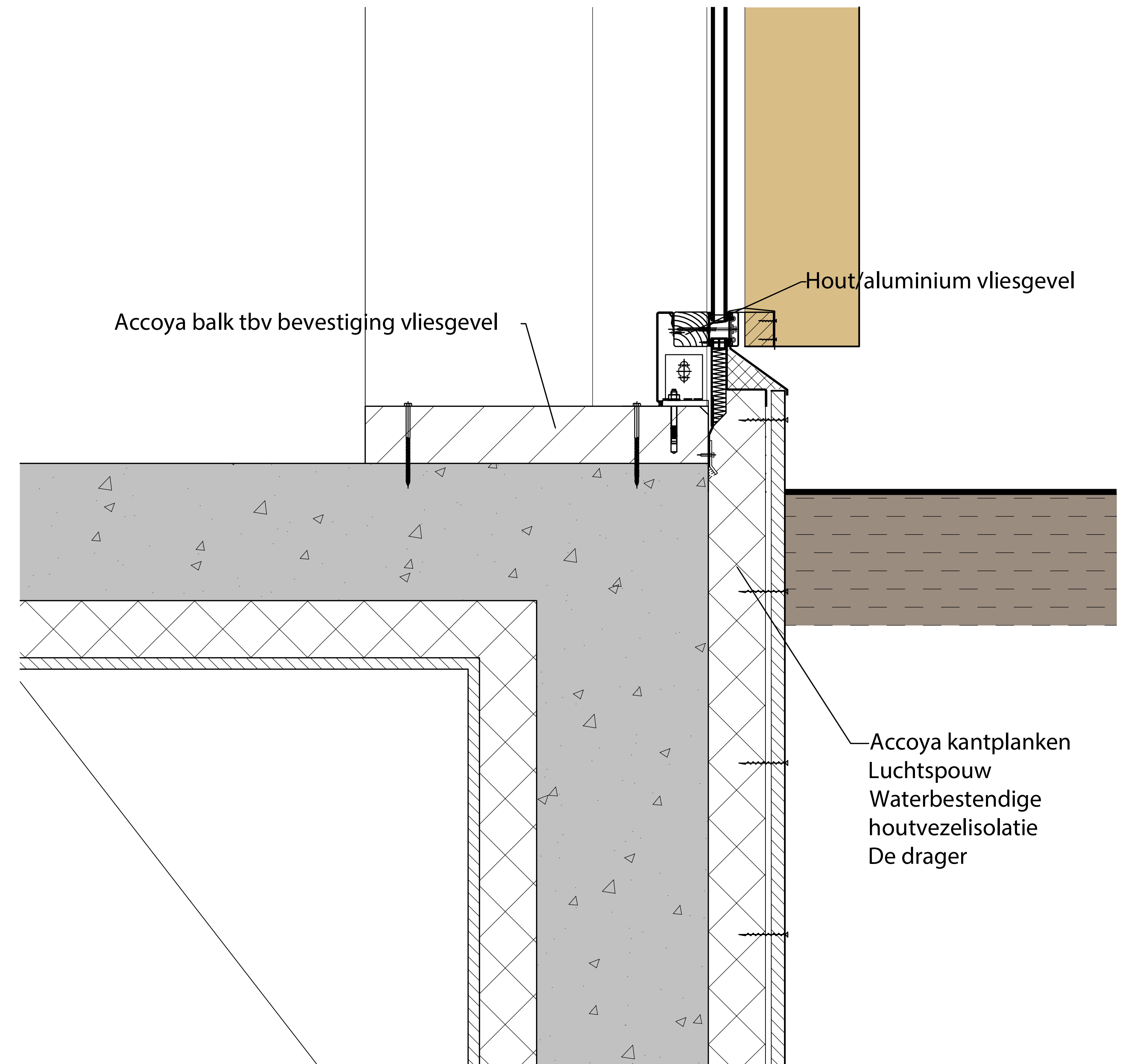
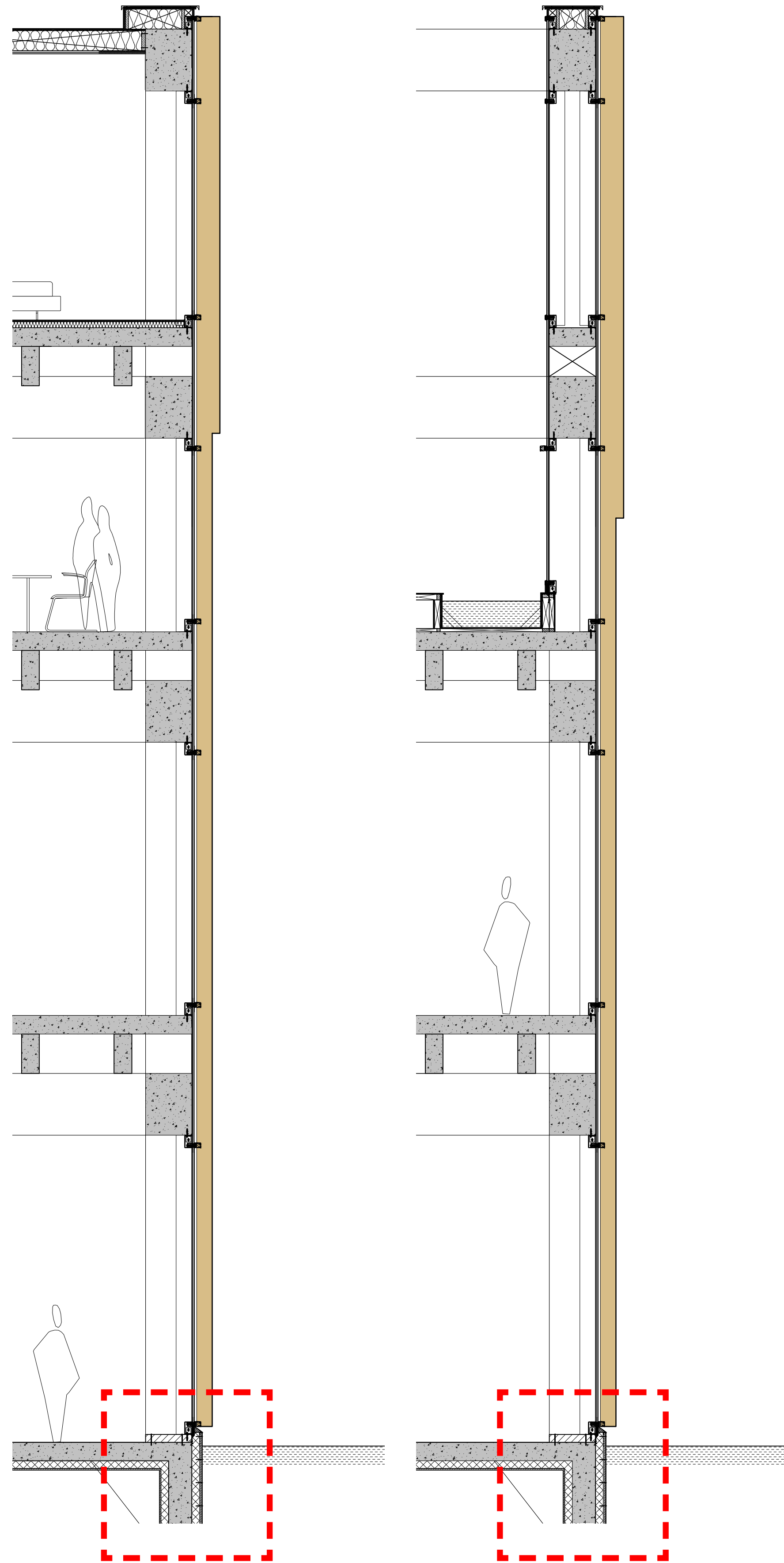
Het bestaande betonnen karkas wordt ingepakt met een hout/aluminium vliesgevel. De vliesgevel wordt bevestigd op de vloer en de betonnen draagconstructie. De vliesgevel heeft raampartijen van 1,2m (hoh), omdat deze maat goed aansluit op de bestaande stramienlijnen van 6,0 en 7,2m. Op deze wijze wordt de bestaande constructie elegant afgewerkt en is de basis van de gevel gerealiseerd.

Op de basis worden houten latten van 50x100mm in drie rijen bevestigd met een hoh van 600mm. De latten worden onderling met elkaar verbonden met horizontale balken die gelijk lopen aan het profiel van de vliesgevel. Met de houten latten worden de stijgende en dalende lijnen gecreëerd die verwijzen naar de ervaringen in het gebouw.



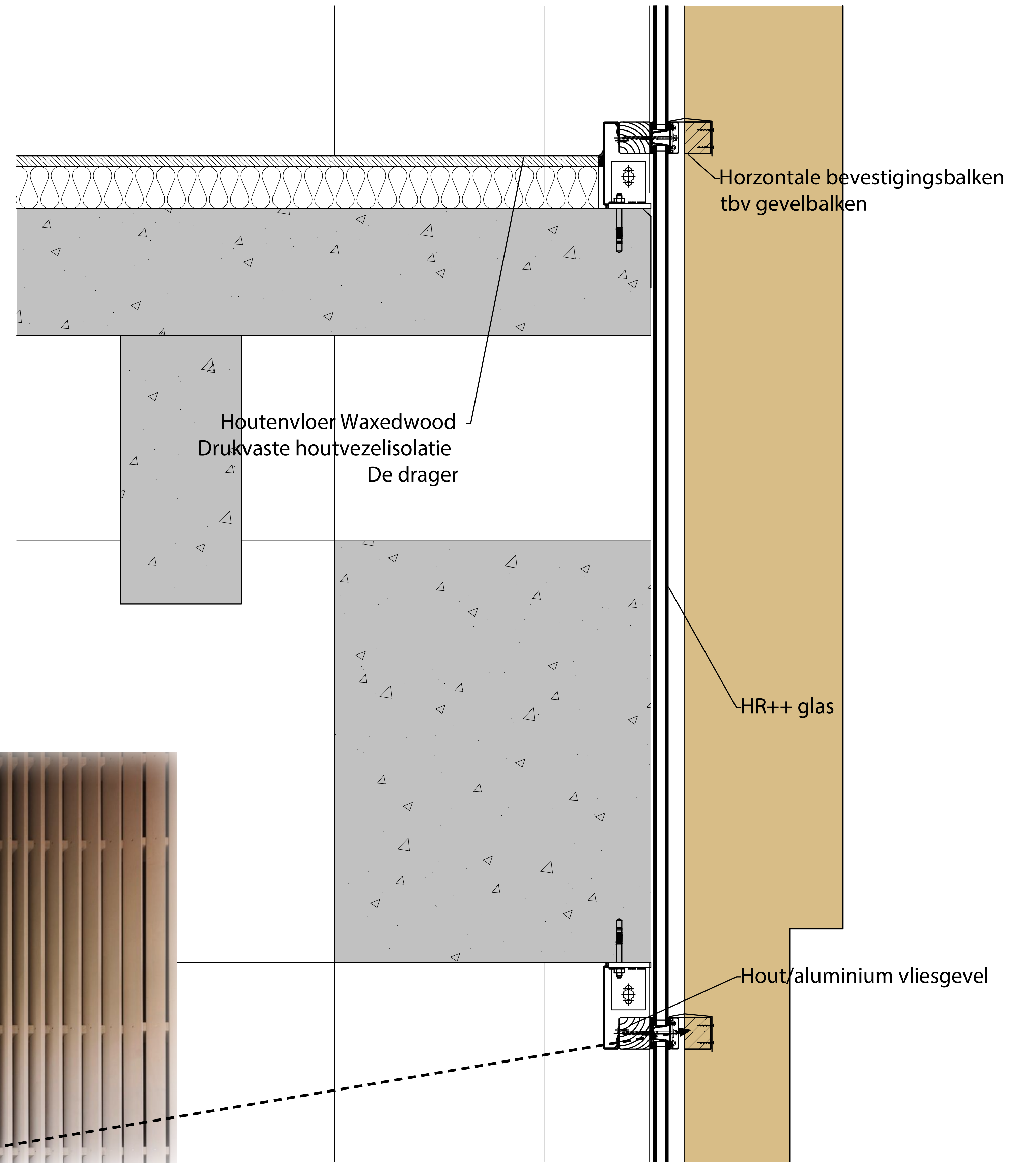
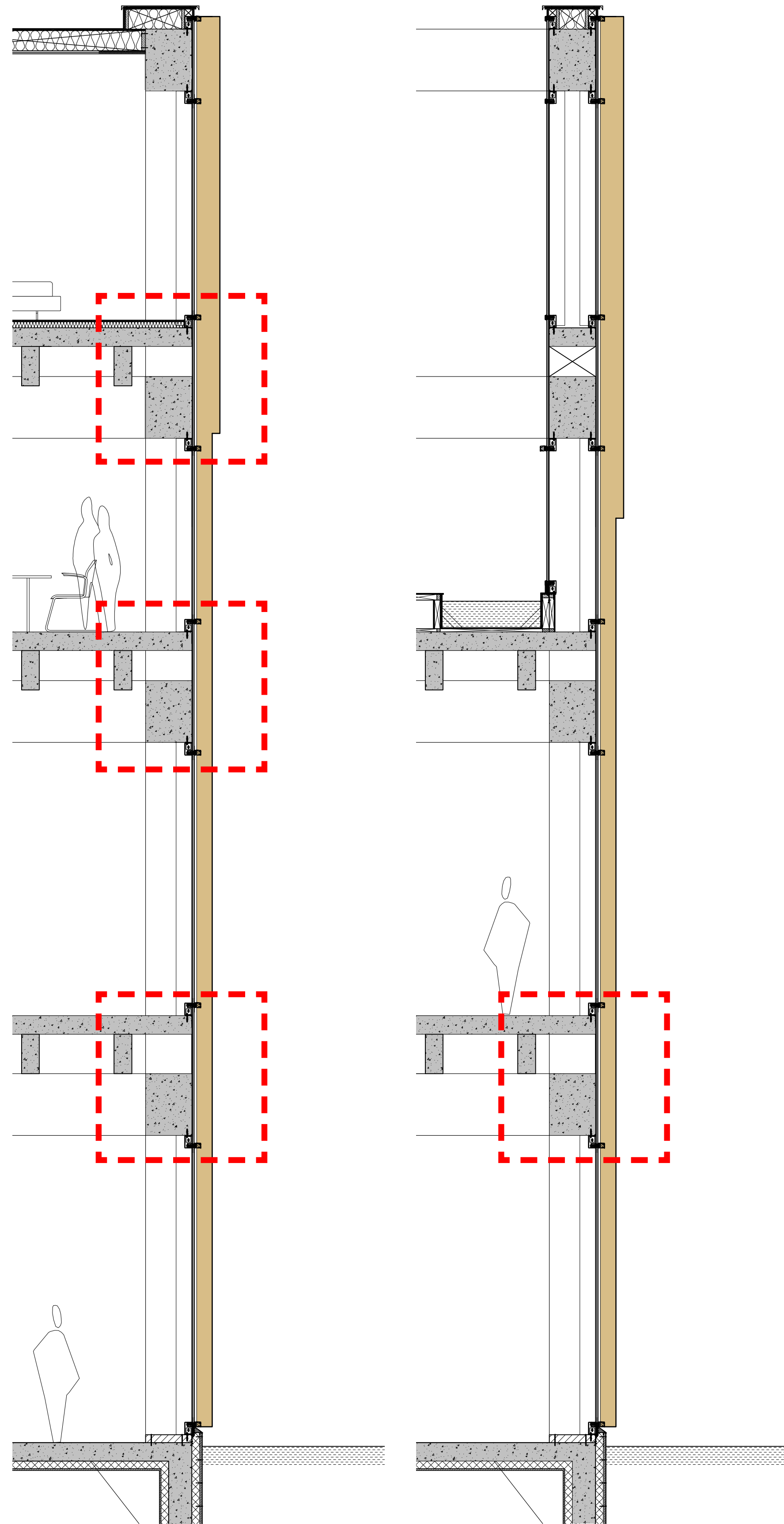
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DETAILLERING - MAAIVELD



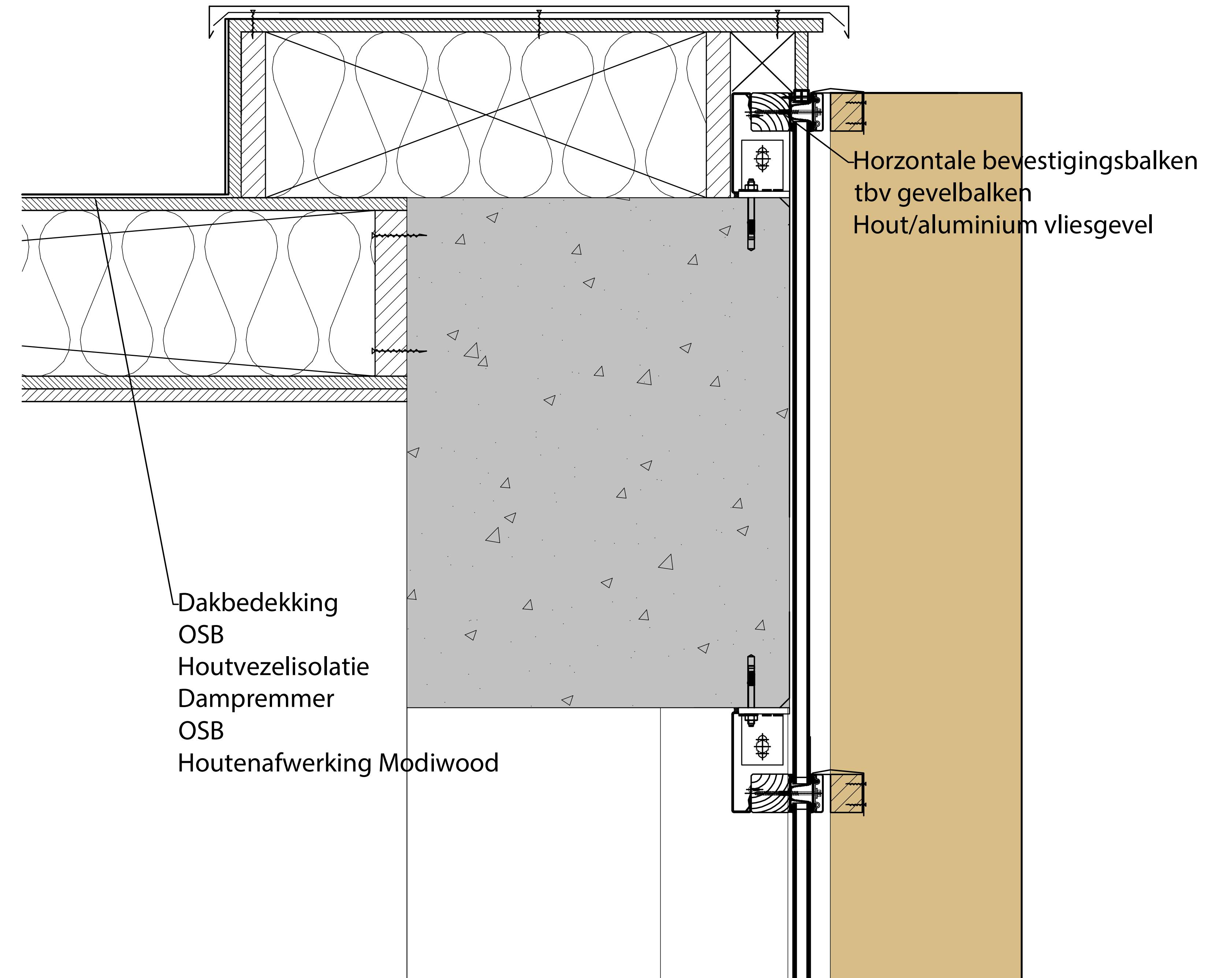
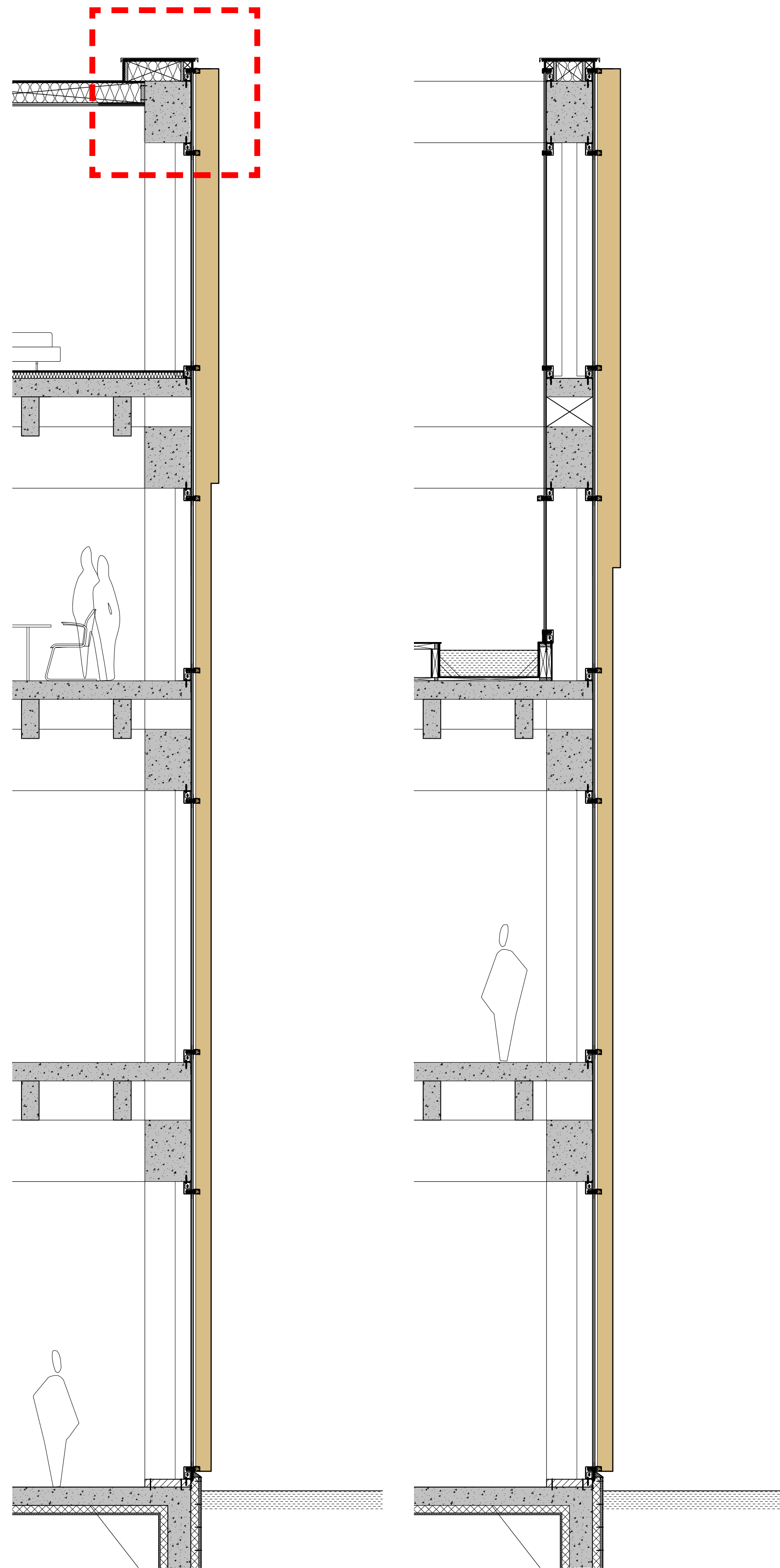
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DETAILLERING - VERDIEPINGEN



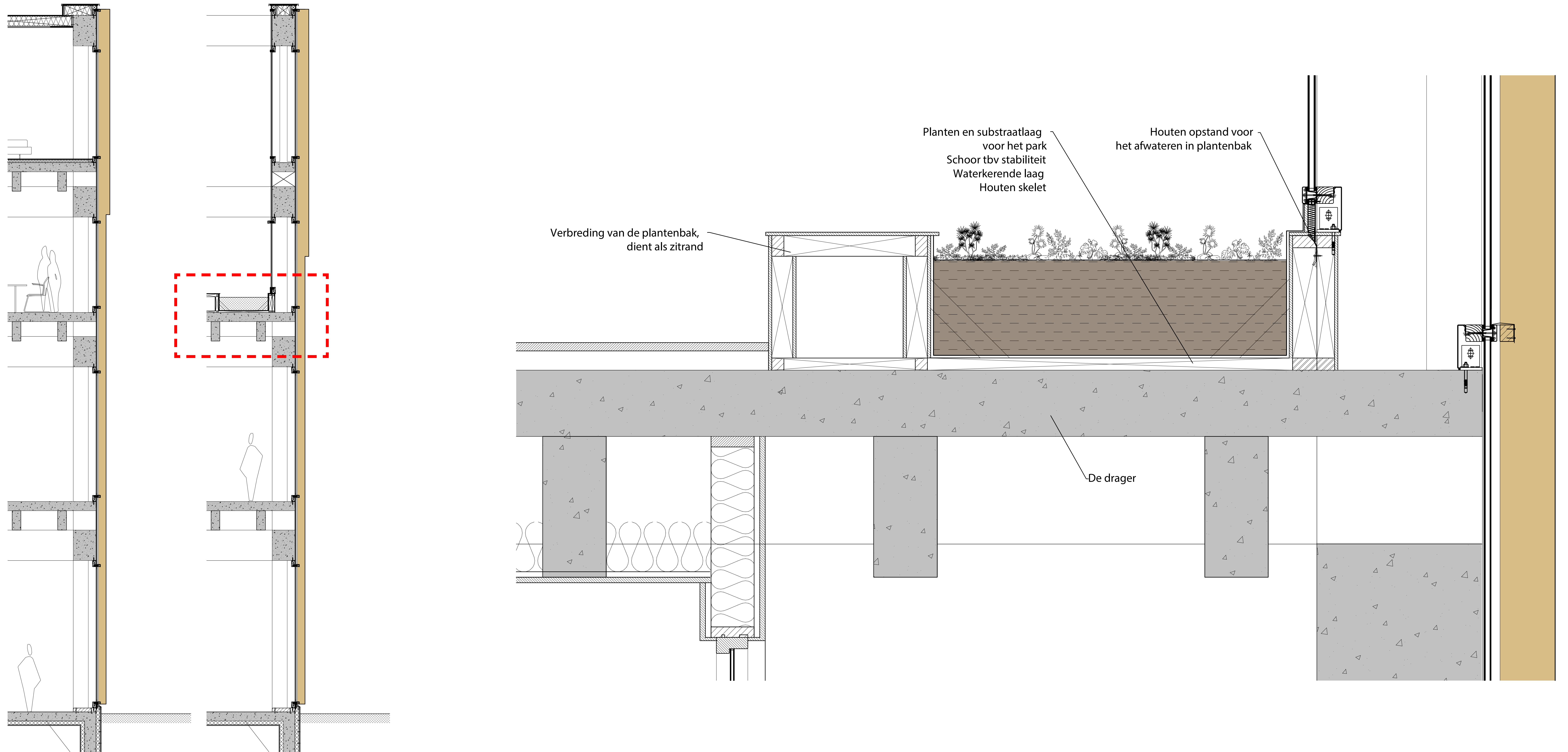
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DETAILLERING - DAKRAND



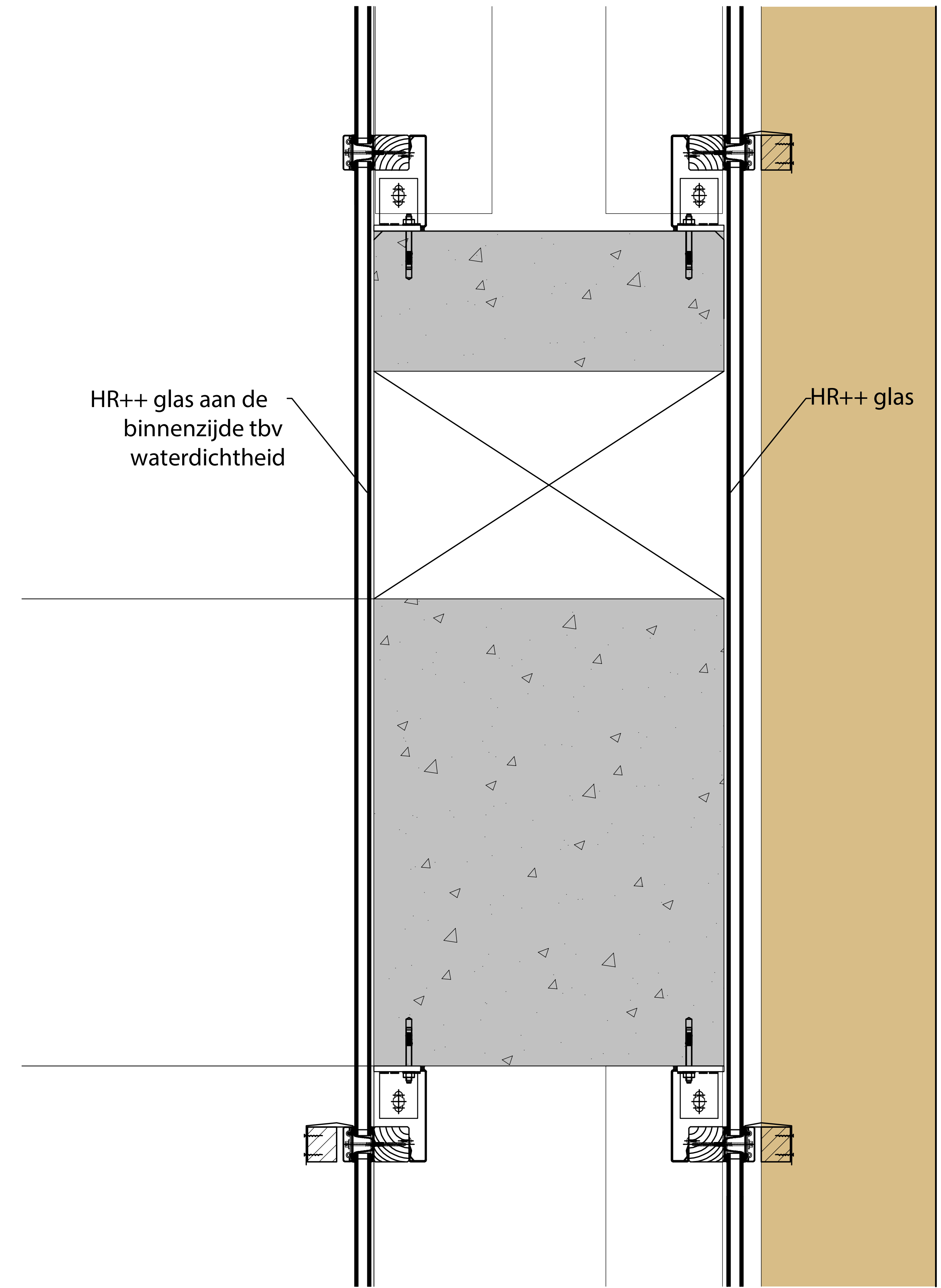
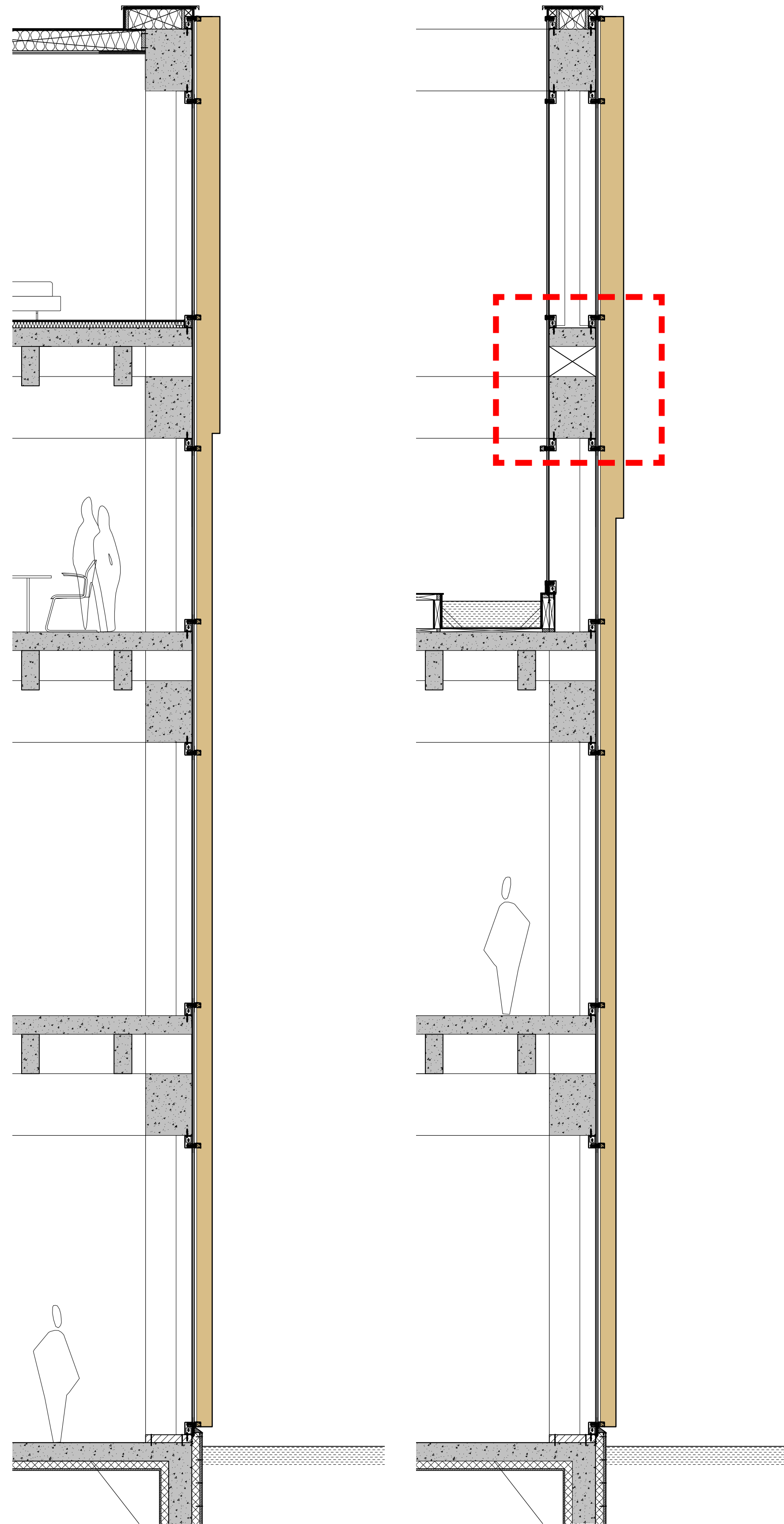
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DETAILLERING - AANSLUITING PARK



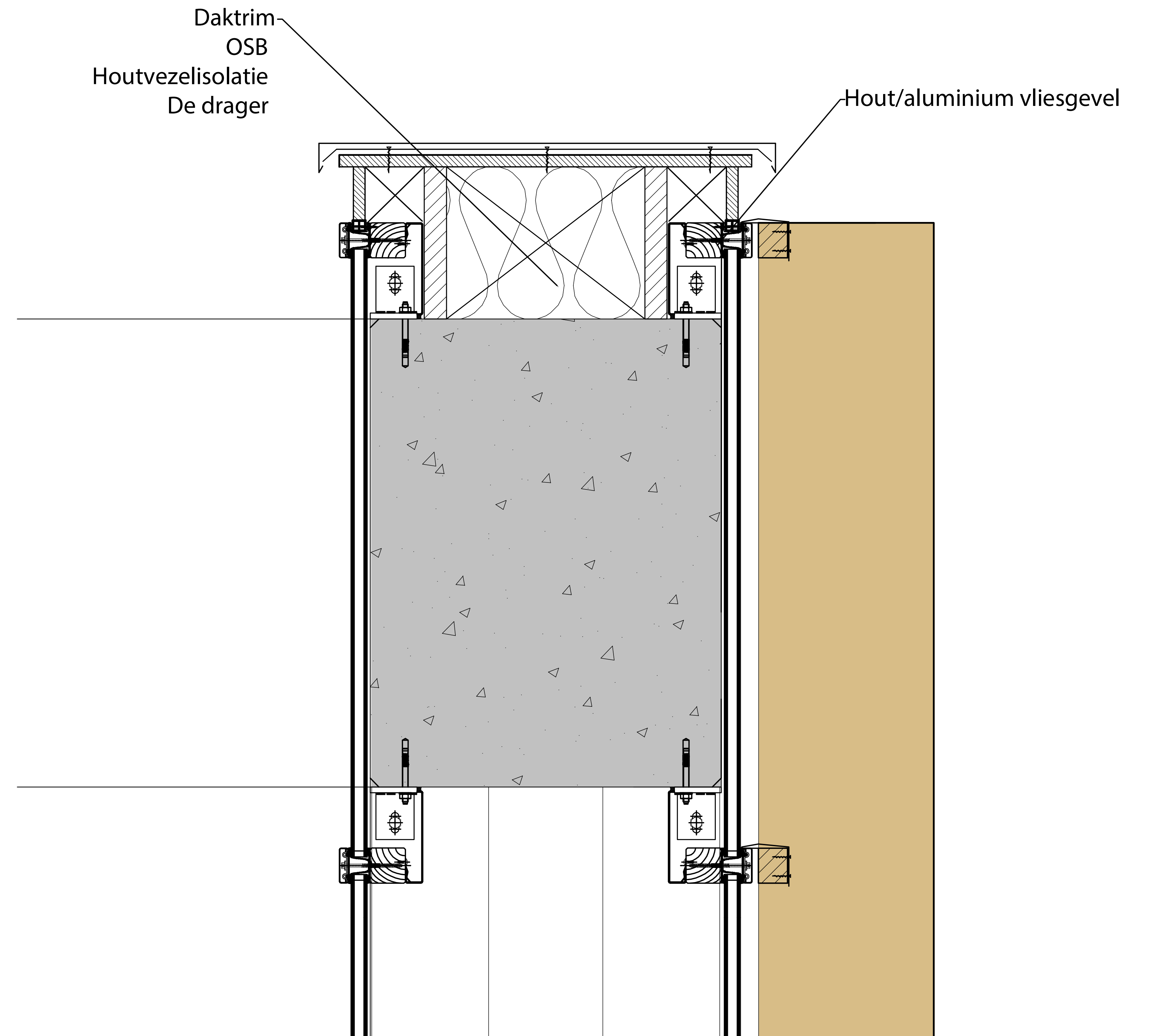
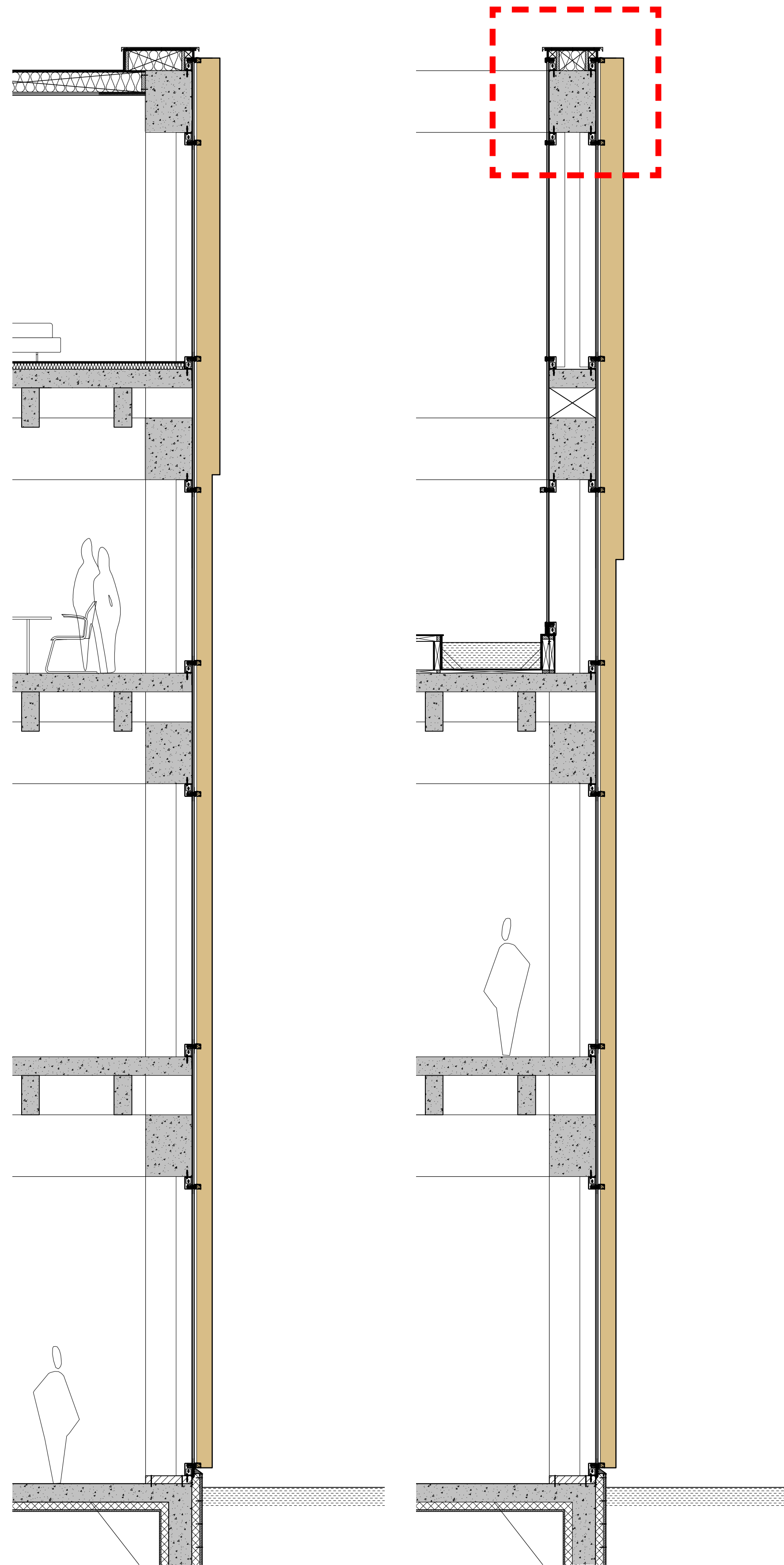
TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DETAILLERING - TUSSENVERDIEPING, ATRIUM



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / DETAILLERING - DAKRAND



TMBR'HOUSE

ONTMOETEN EN SAMENKOMEN / IMPRESSIE

