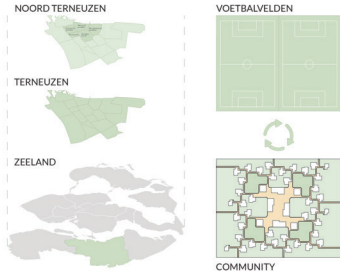


PROBLEEMSTELLING

In Zeeland neemt het aantal ouderen enorm toe en vooral de eenzaamheid onder ouderen. Er wordt bezuinigd op zorginstellingen en de druk van de mantelzorgers neemt steeds meer toe. Ook zijn woningen tegenwoordig vaak niet flexibel en levensloopbestendig. Dit alles vraagt om een nieuw zorgconcept.



ONDERZOEK



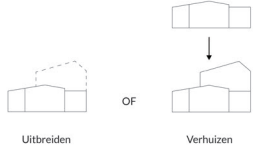
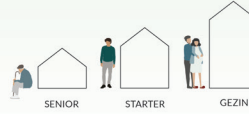
Woningcoöperatie bestaande uit bewoners. Ze hebben zeggenschap over de zorg, het wonen en de buurt. Ze hebben zo regie over de bouw-kwaliteit, over de huurprijzen en over het verkopen van vastgoed.



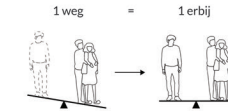
CONCEPT

Ik heb een concept ontwikkeld voor een collectieve woonvorm waar wonen en zorg met elkaar gecombineerd wordt, en waar samenwerking, delen en sociale controle centraal staat. Senioren wonen hier samen met starters en gezinnen, waar huishoudelijke- en zorgtaken wordt uitbesteed aan buurtgenoten.

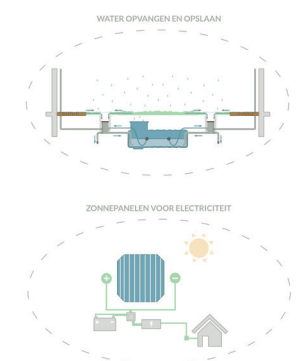
De woningen zijn modulair waardoor de basiswoning uitgebreid kan worden tot een starters- of een gezinswoning. De woningen zijn levensloop bestendig en kunnen letterlijk meegroeien met de fases van je leven. Het modulaire concept bestaat niet alleen uit een opbouw van de woning, maar ook uit een afbouw.



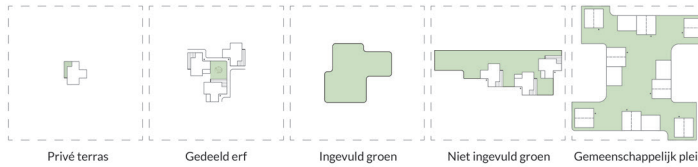
Wanneer een bewoner toe is aan een nieuwe woning, is er de mogelijkheid om te kiezen of ze in hun woning willen blijven wonen en deze uit te breiden, of dat ze willen verhuizen naar een nieuwe omgeving.



Om de doelgroepen in balans te houden en te voorkomen dat er alleen maar senioren overblijven is er een regel dat als er een doelgroep weg gaat, dat deze dan weer vervangen wordt door dezelfde doelgroep.

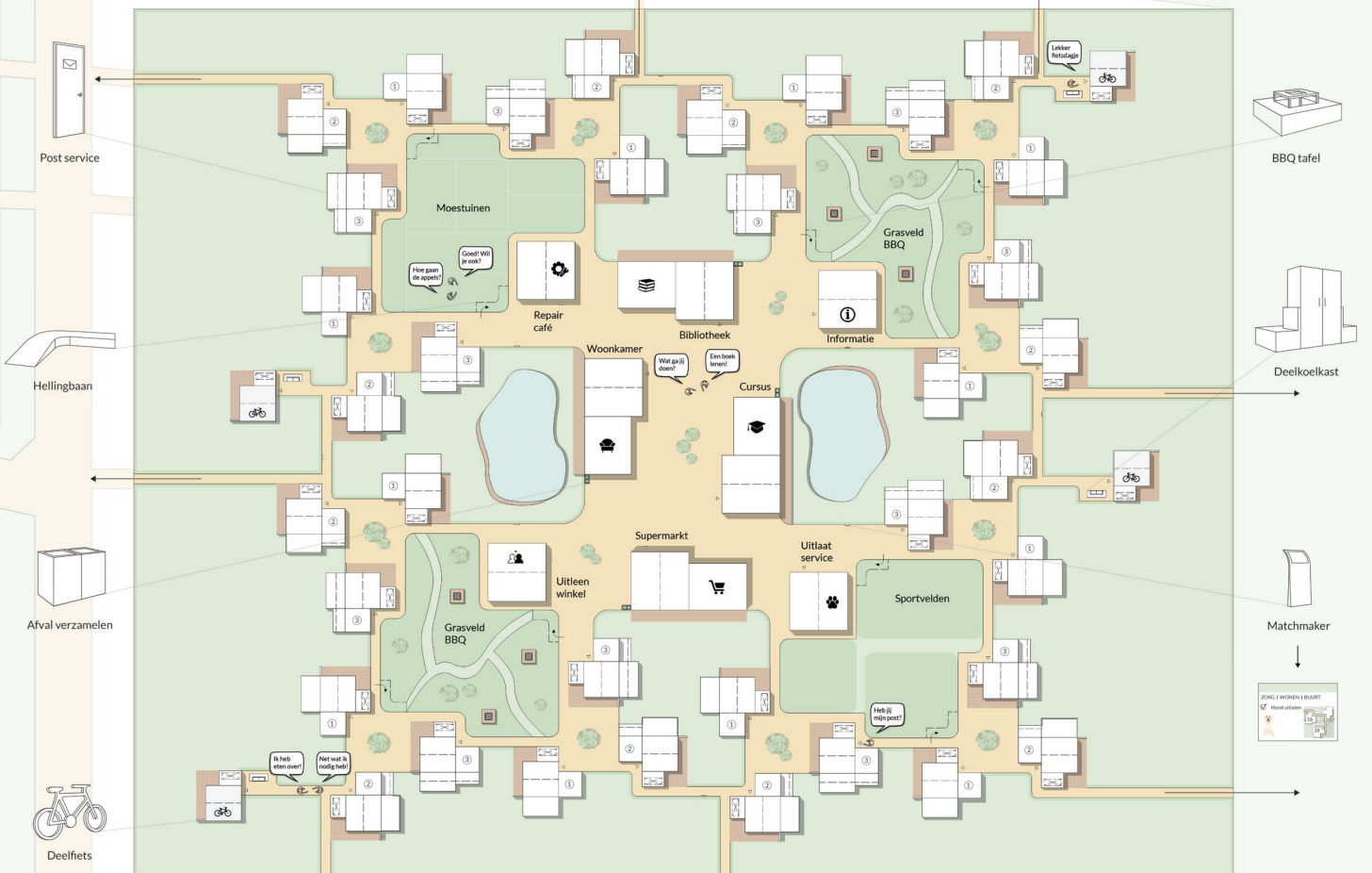


VERSCHILLENDE SCHAALNIVEAUS

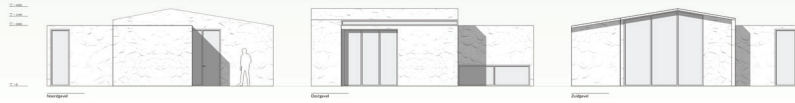


Cluster van 3 woningen. Gezamenlijk delen de 3 woningen een erf en hebben ze individueel nog een eigen buitenruimte. Er zijn 5 verschillende schaalniveaus van privé tot gemeenschappelijke ruimtes.

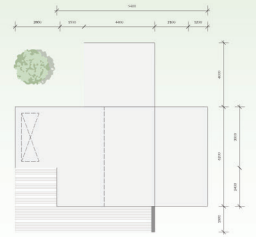
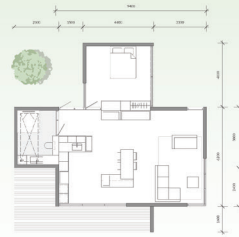
Circle of life community



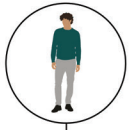
Senior	Opstal	Helling	Niet ingevuld groen	Vijver	Deelkoelkast
Starter	Gem. voorzieningen	Vlonders	Ingevuld groen	Containers	Smartboard
Gezin		Boom		Bbq tafel	Schaal 1:500



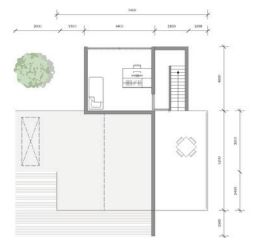
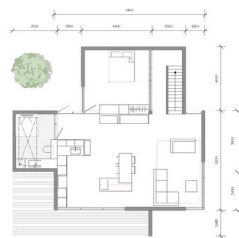
SENIOREN WONING



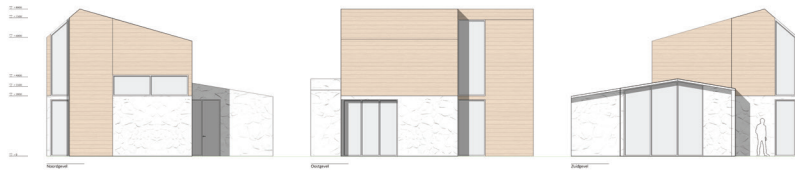
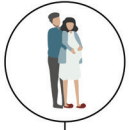
Schaal 1:100



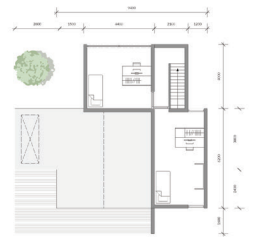
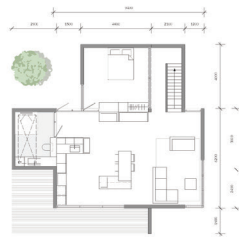
STARTERS WONING



Schaal 1:100



GEZINS WONING



Schaal 1:100

+



+

