

Hak van Weeber

Een renovatie ontwerp voor de bestaande woontoren op de kruising van het Vasteland en de Schiedamsedijk te Rotterdam.

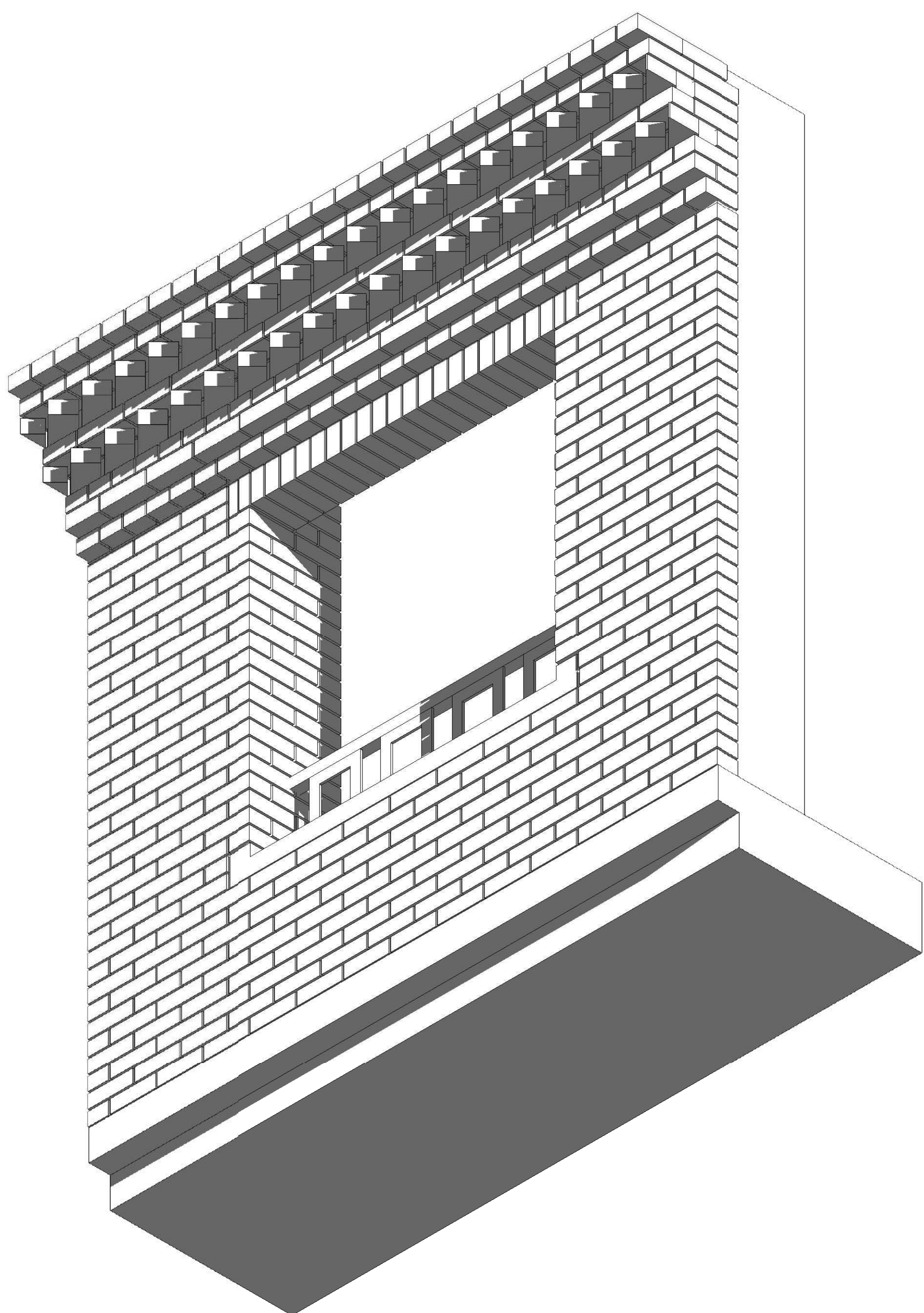
De woontoren is ontworpen door Carel Weeber in 1979. De woontoren volgt de stedenbouwkundige lijnen van de wijk niet, en hierdoor voelt het als een harde beïndigding van de wijk. Door de volledig uit een licht kleurig Trespa opgetrokken huidige gevel valt de woontoren in de anonimiteit. Door de kwaliteiten die de toren/locatie in zich heeft zitten te benutten, krijgt de toren zijn identiteit op zijn locatie terug. De plint die zich voor een groot gedeelte tegen de dijk aan bevindt, word op drie plaatsen over 3 verdiepingen opgebroken. De toren opent zich richting de wijk en geeft een uitnodigend gevoel.

De woningen zijn te bereiken vanaf begane grond & 1ste verdieping via de bestaande liften en galerijen. de woningen in de grote kolommen zijn grondgebonden maisonette woningen met een terras/tuintje. de woningindelingen vanaf de 4de verdieping zijn ongewijzigd ten opzichte van bestaand. Wel wordt elke woning voorzien van een groot balkon. De laatste verdieping gedefinieerd de beëindiging "Kroon" van de woontoren. Deze is voorzien van een uit baksteen opgetrokken gootlijst en dient als publiek loggia voor de bewoners.

De gevel wordt volledig opgetrokken uit een anteciet/grijze baksteen in een halfsteens-verband gemetseld. de balkonvloeren zijn van beton en verslanken op de helt waardoor, ze wat lichter overkomen. De vloerlijnen worden om de twee verdieping aangezet op de zelfde manier als de balkonvloeren om de gevel en geleiding te geven. Elke hoekverdraaiing in de toren is aangezet met een penant. De balkonhekken zijn opgetrokken uit baksteen met een rollaag met daar boven op een vierkante 40x40mm stalen koker.



3D fragment kroon



2D fragment woning + doorsnede & plattegrond

